

CORREIO DA LAVOURA

ORGAO INDEPENDENTE FUNDADO EM 22 DE MARÇO DE 1917
Fundador: SILVINO DE AZEREDO

Diretor-Gerente: AVELINO DE AZEREDO

Diretor-Secretário: LUIZ DE AZEREDO

ANO XLVIII

NOVA IGUASSÚ (Estado do Rio), DOMINGO, 12 de julho de 1964

N. 2.469

Nova Iguaçu ganhará grande empreendimento: o Super-Shopping Center

Será construído na rua Marechal Floriano Peixoto, no coração da cidade. — Lançamento domingo próximo, dia 19. — Fala ao CL o dr. José Rosenblit, diretor-superintendente do SSCP

Com o surto de evolução que se nota no Município de Nova Iguaçu, sentimos-nos orgulhosos em assinalar um empreendimento que, de algum modo, contribui para o progresso de nossa cidade.

Domingo próximo, dia 19, às 10h, será lançado oficialmente o notável Super-Shopping Center de Nova Iguaçu, localizado no melhor ponto da cidade, com duas frentes — uma para a rua Marechal Floriano Peixoto (a principal de Nova Iguaçu) e a outra para a rua Gov. Portela, próxima às estações rodoviária e ferroviária.

Falando à reportagem do CORREIO DA LAVOURA, o dr. José Rosenblit, Diretor-Superintendente do Super-Shopping Centers Populares S/A, assim se expressou:

— As firmas construtoras "Aço — Engenharia Ltda.", "Predial Franco Brasileira Ltda.", "Vector Eng. Ltda.", "IAFA — Construções Elétricas e Montagens Industriais Ltda." e "Coterra S/A" são responsáveis pela entrega de mais de 6 mil apartamentos na Guanabara, bem como construções de grandes magasins e cinemas (Paris Palace, Paissandu, Ópera, Rio Pálace, Scala e Coral). Essas firmas, vendo a carência que havia em Nova Iguaçu — cidade em franco progresso e que conta com comércio e indústria bastante avançados, — criaram um centro comercial do estilo chamado Shopping Center, o mais novo evento capaz de atender à necessidade consumidora da população. Assim surgiu o plano para a construção do Super-Shopping Center de Nova Iguaçu. E mais: essas firmas se juntaram e formaram uma sociedade anônima, constituindo assim a Super-Shopping Centers Populares S/A, que empreenderá a construção de uma cadeia do SSC no território nacional, tendo escolhido a nossa cidade para a construção de um Shopping Center, face a todas as condições de progresso e densidade da população, sempre crescente, da cidade e do Município.



O dr. José Rosenblit, diretor-superintendente da Super-Shopping Centers Populares S/A, quando falava ao CORREIO DA LAVOURA

50 Lojas

O dr. José Rosenblit expôs detidamente todos os aspectos da obra, mostrando a sua importância para o nosso (Conclui na 3ª página)

PAULO TÓRRES:

Ministérios e Secretariados não devem ser substituídos todos os dias

Reportagem de Ademar Mostoso

Pela primeira vez durante sessenta e poucos dias de governo, o ger. Paulo Torres reuniu no Palácio do Ingá a imprensa escrita e falava deste Estado e da Guanabara, no dia 8 p. p. para uma entrevista coletiva. As perguntas, das mais variadas, foram respondidas com segurança e riqueza de detalhes.

11 milhões

As prisões decretadas em face da Revolução, como medida de segurança, somaram neste Estado 1.046, quantidade de esta que disse saber de cor. Entretanto, não foram feitas por ele, o que não quer dizer que não o fizesse. Atualmente, o número de presos é de 70 e estão à disposição da Marinha e do Exército. Com as prisões referidas, o Estado gastou 11 milhões de cruzeiros, dependendo 750 cruzeiros "per capita".

Ensino

Respondendo a uma pergunta nossa, sobre o ensino neste Município, que tem aproximadamente 11 mil crianças sem escola, disse que em todo o Estado sobe à casa dos 150 mil. Este problema, no entanto, será resolvido com a construção de 500 salas de aula até o fim do corrente ano, bem como a total reforma do Magistério, para que muito breve nenhuma criança fique sem estudar por falta de mestre. Ainda este ano vai fazer funcionar o Instituto de Educação desta cidade.

Jogo do bicho é contravenção

O assunto bem explorado pelos jornalistas foi com referência ao chamado jogo-do-bicho, que segundo um repórter deixou com a sua proibição 15 mil homens desempregados. Respondeu o Chefe do Executivo fluminense: "Combato-o agora, porque ele contraria a lei e eu sempre fui por excelência um intérprete dos códigos, regulamentos e legislações nacionais". Se algum policial se aproveitar desta oportunidade para enriquecer, será demitido a bem do serviço público, como já foram dois. Quanto aos desempregados é problema de quem escolheram a contravenção como meio de vida. É favorável, porém, à sua regulamentação.

Secretariado continuará

Desmentindo notícias de que estaria disposto a mudar seu secretariado, respondeu que os homens escolhidos são bastante competentes e que Ministérios e Secretariados não devem ser substituídos todos os dias, a fim de que as diversas administrações não sofram solução de continuidade.

Nilópolis

Sem poder precisar o tempo que vai levar para a conclusão das obras iniciadas em Nilópolis, inclusive do grupo escolar de Olinda, as mesmas vão continuar, como também pretende concluir o hospital cuja construção vem se arastando desde 1950.

Contra o voto do analfabeto

Disse s. exa. que está de (Conclui na 2ª página)

A MULATA

José Barsabás

Depois da descoberta das leis de Mendel, no princípio de nosso século, rolou por terra a teoria histórica da herança pelo sangue.

Dobzhanski e Sewall Wright (EUA) e Fischer e Haldane (Inglaterra) trouxeram contribuições novas para a nova genética.

Destacaram-se, então, algumas proposições básicas para a definitiva distinção entre raça e cultura.

Citaremos: "A herança não se opera pelo sangue. A herança é particulada. Os genes são entidades concretas, limitadas e mantêm a sua individualidade (não se misturam). Cada indivíduo se reproduz sucessivamente e possui um equipamento genético irrepetível. É anti-científico falar em médias de constituições genéticas".

Essas afirmações, das mais atualizadas, destruíram o racismo. E salientaram a linha mestra de afirmações históricas da poligenética. Acentuando a distinção entre raça e cultura. Entre corpo e alma. São os extremos que se encontram. O materialismo filosófico confirmando o espiritualismo histórico.

Longas passadas na direção da fraternidade humana, superando o racismo social e a homogeneidade das populações! O pedagogo bolano reafirma-se na parábola: os indivíduos não são iguais; cada indivíduo é um; e há cada um!

— A localização da indústria dependente de petróleo e de urbanização; — A criação para garantia do contrato a ser assinado; — A importância da cinco vezes o valor da administração.

— As isenções fiscais a que terá direito, a serem orçadas as previstas no vigente Código Tributário; — A vigência do contrato de concessão de exploração da Câmara Municipal.

— Para a escolha do vencedor, a repartição será abrangida pela proposta e a conveniência da obra em que se processarão a coleta de lixo e a sua industrial.

— As propostas deverão ser apresentadas sob a forma de carta selada na forma da lei, e assinada pelo proponente, bastante procurador, neste caso exigível a representação devidamente legalizada.

— O contrato de concessão estipulará a forma da coleta de lixo.

— Qualquer esclarecimento a respeito do presente edital serão prestados em atendimento ao Prefeito.

Nova Iguaçu (RJ), em 26 de junho de 1964.

ALUIZIO PINTO DE BARROS — Prefeito

Anistia de multa para os tributos municipais

O Prefeito Aluizio Pinto de Barros sancionou Resolução que concede anistia de multa de mora até o dia 28 do corrente mês, relativa aos tributos municipais em atraso.

Dr. Luiz Braz, Secretário de Educação, em Nova Iguaçu

(Ler em «Notícias-64»)

mação de miscibilidade do branco europeu. Talvez o início da legalização das amizades e amores, temidos pela aparência de remanescentes histórias escravocratas.

Vera Lúcia Couto dos Santos está assinalando o início de uma fase final do preconceito universalista de estética.

"Miss Japão" equiparou leucodermas e xantodermas, no cômico de Stratz. Agora é Roquete Pinto que vê a mulata democratizando em plena "Cidade Maravilhosa" o conceito de beleza, à luz da pigmentação, não prevista pelos gregos na escultura áurea da Venus de Milo.

Há muito que escrever após a nova Renascença...

OBRANICIADA



EDIFÍCIO IGNACIO MELLO



- ENTRE GETÚLIO VARGAS E PAULO DE FRONTIN
- 12 PAVIMENTOS
- 2 ELEVADORES
- 160.000 LITROS DE RESERVA D'ÁGUA
- LOJAS
- ESCRITÓRIOS
- CONIUGADOS
- APARTAMENTOS DE QUARTO E SALA OU 2 QUARTOS E SALA

PROENÇA & SILVA COSTA Ltda.

CONSTROI

marzano imóveis s.a.

INCORPORA



Exploração Industrial do Lixo... DE CONCORRÊNCIA PÚBLICA... José Barsabás... Depois da descoberta das leis de Mendel... A MULATA... Anistia de multa para os tributos municipais... Dr. Luiz Braz, Secretário de Educação, em Nova Iguaçu... OBRANICIADA... EDIFÍCIO IGNACIO MELLO... PROENÇA & SILVA COSTA Ltda. CONSTROI marzano imóveis s.a. INCORPORA

Nova Iguassú ganhará grande...

(Conclusão da 1ª página)

progresso, pois aqui serão instaladas cerca de 50 lojas, ocupadas pelas mais progressistas organizações, assim como cinema, teatro, restaurantes, «play-ground», parque de diversões infantil, parque de estacionamento, tudo destinado a dinamizar o movimento comercial e social de Nova Iguassú. Disse mais o dr. José: — «O Super-Shopping Center de Nova Iguassú se apresentará com todas as características dos mais modernos Shoppings Centers existentes nos Estados Unidos, oferecendo essas 50 lojas, em que estarão enquadradas as principais de cada ramo de negócio. Teremos, além dos melhoramentos citados, um super-mercado, um restaurante, uma lanchonete, um teatro infantil, tudo dotado de requisitos modernos, e, entre o 1º e 2º pavimentos, teremos escada rolante, inédita em nossa cidade.

Afirmou ainda o dr. Rosenblitt: — O Super-Shopping Center de Nova Iguassú englobará também 2 pavimentos de escritórios e consultórios, servindo não só às firmas que ocuparão as lojas, mas também aos profissionais liberais da cidade. — Este empreendimento — adiantou — terá a característica interessante de se fazer participar o povo em geral. Em vez de restringir o Shopping aos grandes capitais, o mesmo será posto ao alcance de todas as bolsas, pelo sistema de participação por quotas.

Será Proprietário

— O adquirente de uma quota será proprietário de uma parte do imóvel e sócio de todas as lojas instaladas no mesmo, pois os aluguéis que serão cobrados de todas essas lojas, inclusive das seções de entretenimento e do consumo direto, serão cobrados na base de uma porcentagem sobre o movimento bruto das vendas. Esta forma de aluguel proporcionará uma renda sempre crescente a todos os quotistas, em função do aumento do volume dos negócios e em função do aumento do valor das mercadorias.

Local Adequado

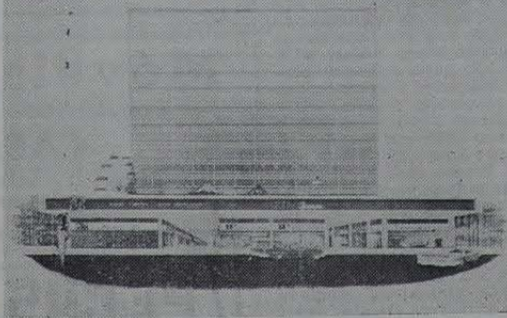
O local escolhido para a construção do empreendimento é uma grande área, em pleno centro comercial da cidade de Nova Iguassú. Segundo o nosso entrevistado, «os planos estão sendo feitos de modo que sejam iniciadas, de imediato, as obras».

Esta área foi adquirida à tradicional família Pimenta de Moraes, que assim, mais uma vez, colabora para o progresso de nossa terra.

Para Nova Iguassú, o Shopping Center contará com a participação de lojas mais modernas em seus métodos de ação. A diretoria do SSCP está certa de que, assim, acrescentará um elemento dinâmico ao movimento do comércio na cidade.

O que é Shopping Center

De acordo com as explicações fornecidas pelo dr. José Rosenblitt, o Shopping Center constitui, no Brasil, uma concepção inteiramente inédita em matéria de varejo. Parte do



Das perspectivas do futuro Super-Shopping Center de Nova Iguassú. Ao alto, a fachada que dará acesso à rua Governador Portela. E em baixo, para a rua Marechal Floriano Peixoto.

princípio de que um conjunto de lojas, todas de diferentes atividades, mas reunidas em um só edifício, fornece ao consumidor melhores condições de atendimento. A valorização do título é imediata e contínua. Só o fato de serem as quotas vendidas a preço fixo (no lançamento, Cr\$ 170 mil; após o lançamento, Cr\$ 220 mil), e irrevogável, já implica em valorização: a normalmente alcançada pelo terreno e pela construção, ao longo do tempo.

Prazo de Entrega

Com as obras já iniciadas no dia do lançamento, o Super-Shopping Center será entregue no prazo de 20 meses,

Efemérides

6/7 — Aos 24 anos, morre na Bahia, em 1871, o inspiado poeta brasileiro Castro Alves, cantor da liberdade e autor de «Espumas Flutuantes».

7/7 — Em um dos salões da Tipografia Nacional, realiza-se em 1882 a sessão inaugural do 1º Congresso das Estradas de Ferro do Brasil, de iniciativa do Clube de Engenharia do Rio de Janeiro.

7/7 — Nasce em 1855 o comediógrafo e dramaturgo maranhense Artur Azevedo.

8/7 — Nasce em 1821 o francês La Fontaine, cujas fábulas são muito apreciadas.

8/7 — Nasce no Rio, em 1828, o poeta repentista Laurindo Kabele.

8/7 — Nasce no Rio, em 1785, Francisco de Lima e Silva, general e senador do Império.

9/7 — Dia consagrado à República Argentina: proclamação da Independência em 1818.

9/7 — Carta do rei D. Manuel, datada de Clitva (1501), anunciando aos príncipes católicos o descobrimento da «Terra de Santa Cruz», por Pedro Álvares Cabral.

10/7 — Falece no Rio, em 1862, Justiniano José da Rocha, o primeiro dos jornalistas de seu tempo, tendo redigido o «Cronista», o «Brasil» e o «Regenerador», órgãos do partido conservador.

10/7 — Falece em Roma (1882) o Visconde de Araguaia, Domingos José Gonçalves de Magalhães, o cantor da «Confederação dos Tamoiós».

11/7 — Dia consagrado ao Estado de S. Paulo: elevação da vila de S. Paulo à categoria de cidade, em 1711.

12/7 — Falece em Lisboa (1829) o ten-gen. D. Diogo de Sousa, Conde de Rio-Pardo. Seu governo no Rio Grande do Sul (1809—1814) foi dos mais notáveis, segundo afirmou o Barão do Rio-Branco.

Dr. Carlos Alberto Rodrigues de Almeida

DOENÇAS DE CRIANÇAS — PUERICULTURA
Consultório — Rua dr. Getúlio Vargas, 58 — Sala 23
Terças, Quintas e Sábados, das 9 às 11 horas
Residência — Rua Floresta Miranda, 217 — Tel. 109
Nova Iguassú

possibilitando, assim, rentabilidade mesmo antes do final dos pagamentos da aquisição das quotas.

Escritórios

A Super-Shopping Centers Populares S/A tem seus escritórios para atendimento na rua 7 de Setembro, 67, 5º andar, no Estado da Guanabara. Ou então em Nova Iguassú, à rua Marechal Floriano Peixoto, 2038, com «Armando Ribeiro — Imóveis», onde os iguassuanos obterão maiores esclarecimentos sobre esse grande empreendimento.

SOBRAL & SOBRAL S. A.

OFERECEM EM Nova Iguaçu

o Edifício Jorge Borghi

Apartamentos de 3 ou 2 quartos e demais dependências na zona residencial

- ✱ Sinal: Cr\$ 100.000,00, restante em 36 meses
- ✱ Ótima planta
- ✱ Fachada moderna
- ✱ Prédio sobre pilotis
- ✱ Próximo à Estação Rodoviária

Trav. Moura Sá, 33 - Informações e vendas no local, diariamente

Incorporação, Construção e Vendas de **SOBRAL & SOBRAL S. A.**
(Uma organização que inspira confiança)

D
U
P
L
A

G
A
R
A
N
T
I
A

... Banco da Lavoura
... MIGO EM TODA PARTE
... no de Oliveira
... Basquete Clube
... seu quadro social
... solenidades para
... da rua México
... do inesquecível
... DE OLIVEIRA
... 10,00 horas.
... DIRETORIA
... ESPORTES
... (Conclusão)
... jogo dramático
... O clássico de
... rodada reviviu
... Queimados x Morro Agudo no
... campo daquele, líderes do certame
... com o Aliados. Após 1 tempo
... bem movimentado, o vencedor
... o Queimados por 2 x 1. Valdemir
... Silva (FFD), árbitro do encontro,
... por pouco não estragava o es-
... peráculo já bastante prejudicado
... com as chuvas que caíram. R. Be-
... to de penalti e Gibi marcaram
... para a equipe queimadense, cobi-
... do a Palito o tento do Morro
... Agudo. No jogo de aspirantes, o
... M. Agudo saiu vencedor por 2 x 0.
... A renda somou 59.200 cruzeiros,
... «record» do certame.

A. A. Filhos de Iguassú
Dia 18, grande baile com
Carlinho e seu conjunto.
Traje esporte. Início: 23h.

Tenda Espirita Caboclo
Rompe Nuvem
EDITAL

Pelo presente ficam convocados
todos os sócios da Tenda Espirita
Caboclo Rompe Nuvem, situada
na av. Carlos Marques Rolo, 641
(Presidente Juscelino), para a As-
sembleia Geral Extraordinária a se
realizar dia 16 do corrente mês
às 20h, a fim de serem discutidos
e aprovados os Estatutos da re-
cida Tenda. 1ª convocação com
maioria, às 20h, e meia hora de-
pois, com qualquer número de so-
ciados.

Nova Iguassú, 8/7/64.
Edyr Teles de Menezes
P/Comissão Organizadora

VENDE-SE casa no Bairro Vau
Alegre, 2 quartos, sala, cozinha, br-
nheiro, varanda, laje, aquecedor, pa-
rage, água, luz. Tratar na rua Ma-
riano Peixoto, 2038.

VENDE-SE sala, Edifício Galeria
Central. Tratar na rua Ma-
riano Peixoto, 2038.

SUPER SHOPPING CENTER NOVA IGUAÇU
Preciam-se de Corretores. Tratar na
rua Mal. Floriano, 2038.

VENDE-SE terreno no Jardim Pa-
riano, o ponto mais residencial
de Nova Iguaçu. Tratar na rua
Mal. Floriano, 2038.

VENDE-SE apartamento no Edif-
cio Brasília. Tratar na rua Mal. Flo-
riano, 2038.

VENDE-SE uma casa no B-
rio de av. Cel. Francisco So-
bri, 03 sala, quarto, cozinha, ban-
heiro. Área coberta com
laje. Água e luz. Preço: Cr\$
2 milhões, com 800 mil de en-
trada. Tratar no local, entre
Moacir, spt. 1384.

BOSA RIBEIRO
— Causas Cíveis
— 1ª, 2ª, 3ª, 4ª, 5ª, 6ª, 7ª, 8ª, 9ª, 10ª, 11ª, 12ª
— das 9h às 11h
— das 13h às 15h

Grande promoção

O 'Jornal dos Sports' promove...

Desfile O torneio será iniciado...

Tabela dos jogos

A tabela sorteada marca os seguintes jogos...

E. C. Iguassú

Resoluções da Reunião da Diretoria de 29/6-1964

a) - Transferir o Título de sócio...

Resoluções da Comissão do 'Baile da Chita' em 29/6/64

a) - Retificar os preços para o Baile da Chita...

Resoluções da reunião da Diretoria do dia 6/7/64

a) - Atender e agradecer o convite do I. B. C. para participarmos...



ESPORTES

Escreveu

ADEMAR MOSCOSO



Campeonato iguassuano

Domingo último, teve prosseguimento o campeonato iguassuano de futebol...

Resolução da reunião realizada no dia 7-7-1964:

a) - Aprovar a ata anterior; b) - avisar aos associados que estão sendo realizados em nossa sede social...

Estado do Rio de Janeiro

Juíz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Nova Iguaçu

Cartório do 4º Ofício

Edital de Praça

com o prazo de vinte (20) dias, na forma abaixo:

O dr. Enéas Marzano, Juiz de Direito da Primeira Vara (Vara Cível) da Comarca de Nova Iguaçu...

Fez saber aos que o presente edital virem em dele conhecimento...

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

Resolução n. 1.559

Concede anistia de multa de mora e dá outras providências.

A Câmara Municipal de Nova Iguaçu, por seus representantes legais, decreta e sanciona o promulga a seguinte Resolução:

Art. 1º - Fica concedida anistia de multa de mora até o dia 28 do corrente mês, relativa aos tributos municipais em atraso.

Art. 2º - Esta Resolução entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de Nova Iguaçu, 8 de julho de 1964.

ALUIZIO PINTO DE BARROS - Prefeito

Ordem de Serviço n. 114/DA/64

De acordo com o Ofício n. 43/964, da Divisão de Educação e Cultura...

1º) Diretoras de Grupos Escolares: Helynice Ferraz de Paula, Guomiar Borges da Costa, Neyde Pereira de Mello...

2º) Regentes de unidade escolar de mais de 6 turmas: 2.000,00. Lúcia Maria Cardoso, Jocéia Couto Sales, Ilza Chaves de Almeida Machado...

3º) Regentes de unidade escolar até 6 turmas: 1.000,00. Niuzza Ferreira Baroni, Irene Reis de Paiva...

Faz saber aos que o presente edital virem em dele conhecimento que no dia 13 de agosto de 1964, às 15h, na sede deste Juízo...

Prefeitura Municipal de Nova Iguaçu, 26 de junho de 1964.

ALUIZIO PINTO DE BARROS - Prefeito

Portaria do sr. Prefeito Municipal

O Prefeito Municipal de Nova Iguaçu, usando das atribuições que lhe confere a legislação em vigor...

Designar os funcionários dr. José Cardoso Távora, dr. Nelson Soares e Darcy Muguet Soares para, sob a presidência do primeiro...

Registre-se, publique-se e cumpra-se.

Prefeitura Municipal de Nova Iguaçu, 1 de julho de 1964.

ALUIZIO PINTO DE BARROS - Prefeito

Casa de Saúde e Maternidade N. S. de Fatima

Operações, Partos, Fraturas, Clínica Médica, Raios X, Fisioterapia, Ortopedia.

Casa Santo Antônio

Livraria e Papelaria em geral - Artigos de presentes

L. A. B. A. F. A. L.

Lam. Bras. de Artefatos de Ferro, Aço e Lingotes. Fábrica de Vergalhões.

PAPELARIA CARLA A MELHOR AMIGA DO ESTUDANTE TUDO mas... TUDO MESMO Em artigos para escritórios e estudantes. Rua Marechal Floriano, 2247 - Nova Iguaçu (Próximo à Catedral de Santo Antônio)

Assistente do Diretor Social: Gilson Rangel Provençano. Resoluções da Comissão do 'Baile da Chita' em 6/7/64: a) - Fazer ciência mais uma vez ao quadro social que o trajé para o 'Baile da Chita'...

CORREIO DA LAYOURA ORGÃO INDEPENDENTE... Carinhosa homenagem... A toga do digno Compareceu...