

<b>FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1</b>	
<b>Nome da Pasta</b>	Ficha nº 1680 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
<b>Autor/Instituição</b>	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
<b>Número de Documentos</b>	04
<b>Quantidade e tipo de documentação</b>	04 Fichas
<b>Dia/ Mês/Ano</b>	Da década de 1970 a 1980
<b>Formato</b>	A3
<b>Resumo</b>	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



<b>Palavras-Chave</b>	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
<b>Notas explicativas</b>	***

DISTRITO 00

LOCALIDADE Cabucó (Queimadas)

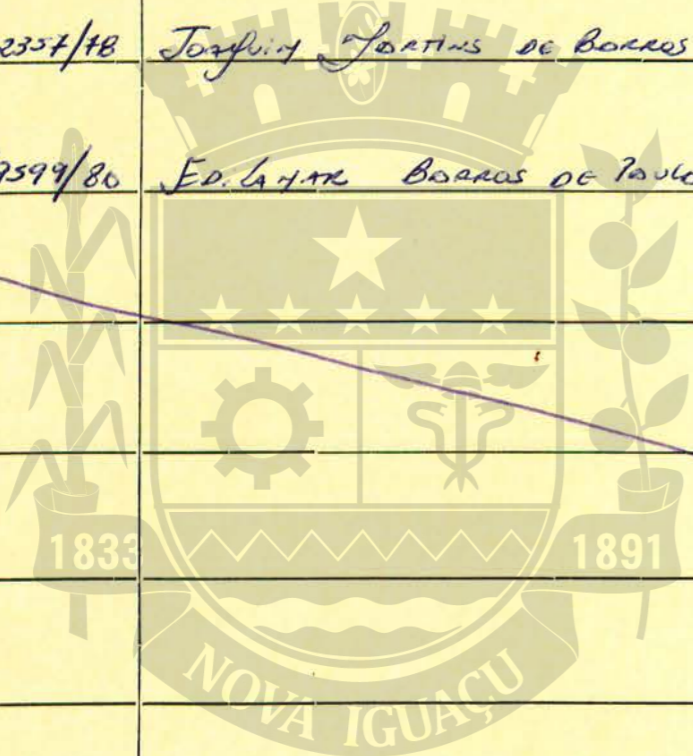
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua Zulmira

FICHA N.º 1680

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
01	4549/71	Clelia Spavo Pardo	"	Residência	-	50,17 <sup>2</sup>	"	"	5	20	45			
02	12238/70	Jorge Martins de Sousa	Legalização	"	-	68,73 <sup>2</sup>	"	"			52		Rua Vila Rica	
03	05/12357/48	Jorge Martins de Barros	"	"	-	33,95 <sup>2</sup>	"	"	<sup>20</sup> / <sub>24</sub>	-	56		Rua Vila Rica	
04	05/9599/80	Ed. L. M. Barros de Paulo	Leg. Decreto nº 1882	"	-	49,35 <sup>2</sup>	"	"	9	-	51		Rua Vila Rica	

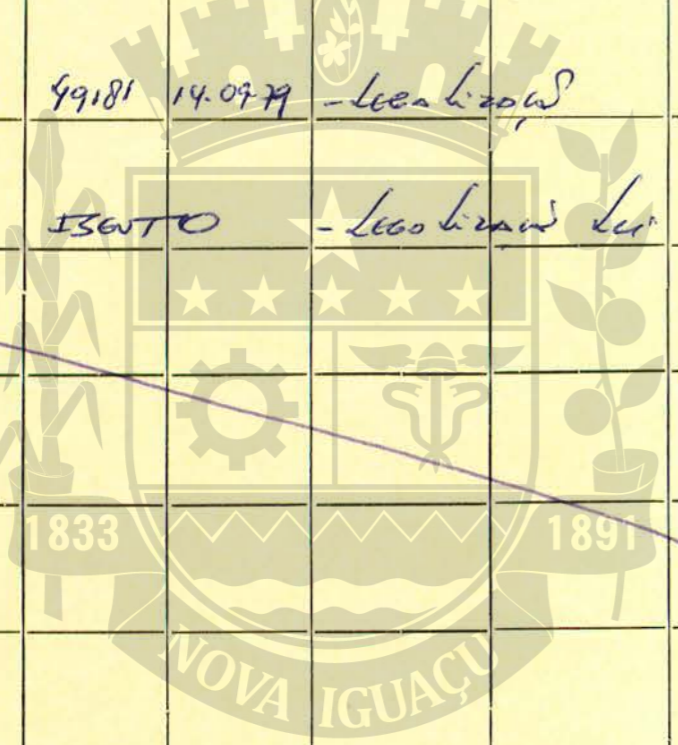


REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

-x- FICHA Nº 1680-x-

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
01	26.05.71	29189	04.06.71					1971	17					Decreto nº 41/69
02	24.08.71	46506	23.07.76					1976	28					Decreto nº 41/69.
03	09.02.79	49181	14.07.79					1979	123					
04	28.04.81	ISGTO												



CEDIM  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

1680<sup>1</sup>  
DISTRITO 2<sup>o</sup>  
LOCALIDADE

Caluçui (Quemados)

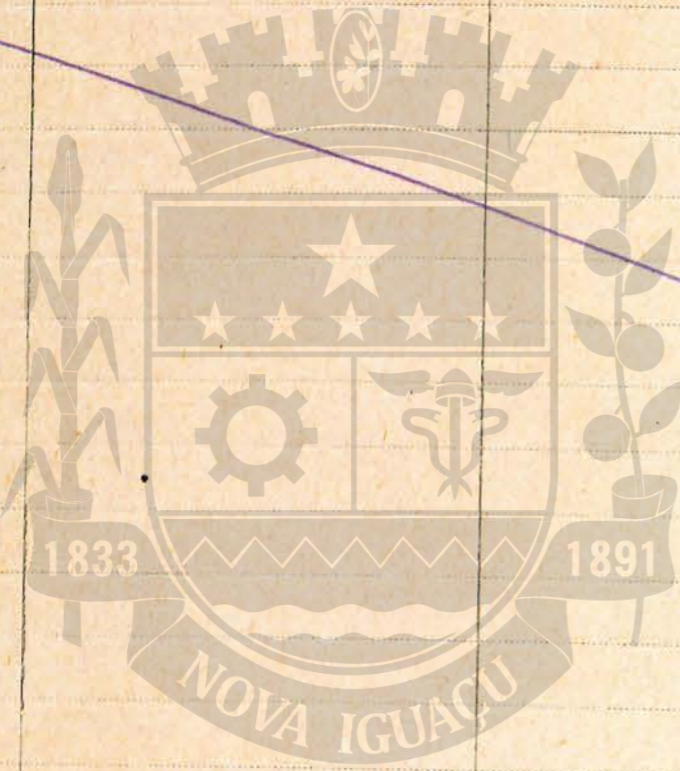
Rua Vila Maria

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU  
DIVISÃO DE VIACÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

LOGRADOURO Rua Zulica

FICHA N.º 1680

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N. DO PRÉDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
1	4549/71	Helvia Spino	Landolfo Leg.	Resid.		5017	20.00	1.003,40	5	20	45					
2	12.238/70	Joaquim Martins de Barros	Legalizar	Resid.		6873	20.00	1.374,60			56					
3	051.1235/78	Joaquim Martins de Barros	Legalizar	Resid.		3395	902	30.622,90	20/4		56					
4	59599/80	Eduardo Barros de Paula	Legalizar	Resid.		1935			9		51					



CEDIM

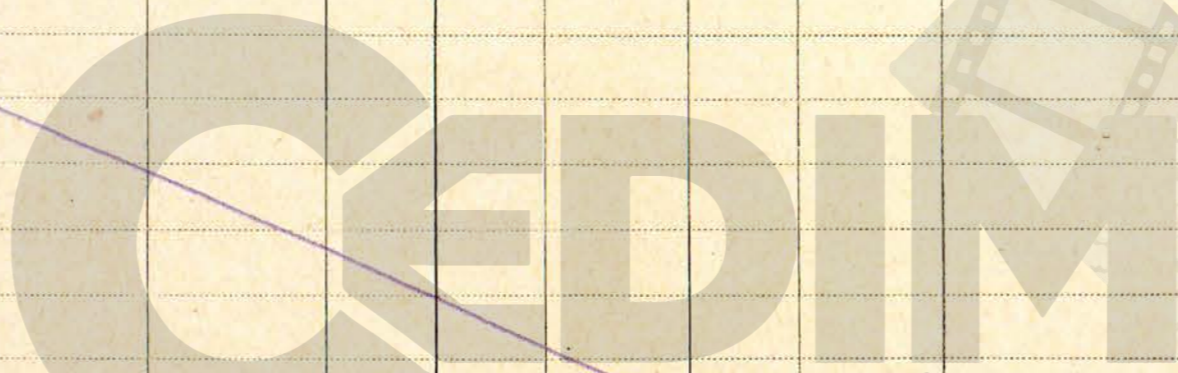
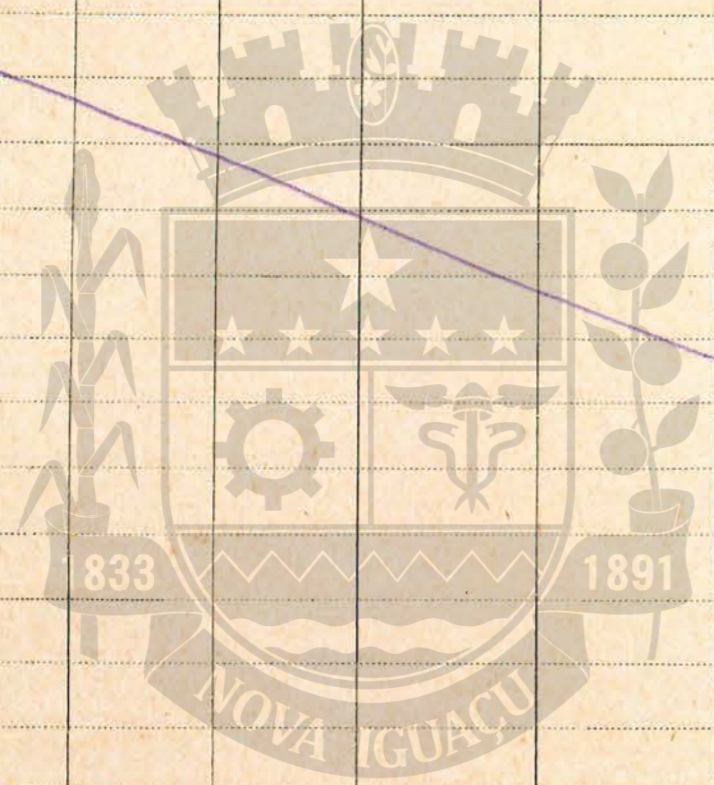
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

1680

1680

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1	26.5.71	29.189	14.6.71		Legalização			1971	17					Decreto nº 41/69
2	24.8.71	46506	23.7.76		Legalização			1.976	28					
3	9.2.79	49381	14/09/79		cc			1979	123					
4	28/4/81	insecto			reg. Lei 259.									



REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



**CEDIM**  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS