

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 1329 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	02
Quantidade e tipo de documentação	02 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1960 a 2000
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO

LOCALIDADE

N.º Guarani

PREFEITO

DIVISÃO DE ENGENHARIA

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LUCRO N.º	MARQUISE	SOLEIRA	TESTA 1
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				DO M. 2	TOTAL				
1	1613/60	João Gomes Pedrosa	Legalização	Resid.		63,00	3.000,00	183.000,00	346			
2	16.714/61	Manoel Pinheiro	Legalização	Resid.		46,62	2000,00	93.210,00	105			
3	2852/65	Leonival Tavares de Paula	Legalização	II		27,00	—	—	106			
4	18.930/67	Djalma Pereira	Leg.	Resid.		51,83	20,00	1.036,60	354			
5	14.492/69	Rosalba de Jesus dos Santos		C		55,47		448,00	21	C	138	
6	2.255/70	Leonival Tavares de Paula	Reg. Acrescimo	Resid.	⊗	9,00	20,00	180,00	326		145	050 12 ms
7	1676/72	Messias Christo Rosario	Legalização	II		73,14	40,00	292.560	318		241	
8	662/79	ROGERIO SASSO	C	C		66M		9.000,00	356		82	050 J9.50
9	05/11073/79	Gealda Maria Moreira		C		66,00	—	9.000,00	65	3	89	R. Tobias Barreto 10,50 12ms
10	05.852280	Sebastião da Santa SASSO		C		66,00		9.000,00	356		322	R. SILVINO
11	5/9033/80	JOB Grito Augusto	Leg.	Resid.		144,60			27	C	111	Tobias Barreto
12	5/817/81	Adelino Neves dos Santos		C		60,60			29		107	
13	4.333	Sebastião Alves de Carvalho		C		60,09			25		109	
14	5/7567/83	Firmino José da Cruz		Resid.		69,25			340		41	Silvino
15	578304/83	Alcy Neves Cabral		II		18,38			25	C	85 Q/1	Tobias Barreto
16				Q ^{to}		13,65			4	C	85 Q/2	
17				Q ^{to}		13,65			4	C	85 Q/3	
18	5/12.630/84	Luís Miguel de Souza		Resid.		69,93			332		89	Silvino
19	188417	JOB Gilio Amado		II		214,03 m ²		Legalização Acrescimo	27	C	111	Rua Tobias Barreto

REGISTRO DE IMÓVEIS

Jobias Bo

1329

APROVAÇÃO	PORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES			
	N.º	DATA	DA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to		DESPACHO	REQ.to	DESPACHO
1	30-9-60	1181 2.306.50				1960/246						Multa n.º 3888
2	17-3-62	248	1940		28-3-62	961 = 389						Multa de 1078
3	19-4-65	3992			27-4-65							Perf. 1601
4	13-12-67	5769			16-2-68	1968 68						Multa n.º 3354
5	6-10-69				3 anos 6-10-72							Jobias Barreto
6	23-7-70	16556			5/08/70	1970 214						
7	1-12-73	36579			26/12/78	1979 148						
8	23-9-79	40774			20/3/79							
9	23/1/80	58610			24/3/80							
10	22-09-80				3 anos 22-09-83							
11	17/7/81	78767			28/5/81	1981 357						
12	22/6/81	isento				1981 545						
13												
14	6-10-83	20733			16-7-83	1983 397						
15	18-10-83	677			1-1-84	1985 32						
16												
17												
18	12-12-84	24610			18-12-84	1985 71						
19	21-06-2006	009165658			14/10/07							Realização de arrolamento.

Conforme informação
Arrol. LOTE 326
Ano 5755794

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS