

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 1208- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	04
Quantidade e tipo de documentação	04 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1950 a 2000
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM

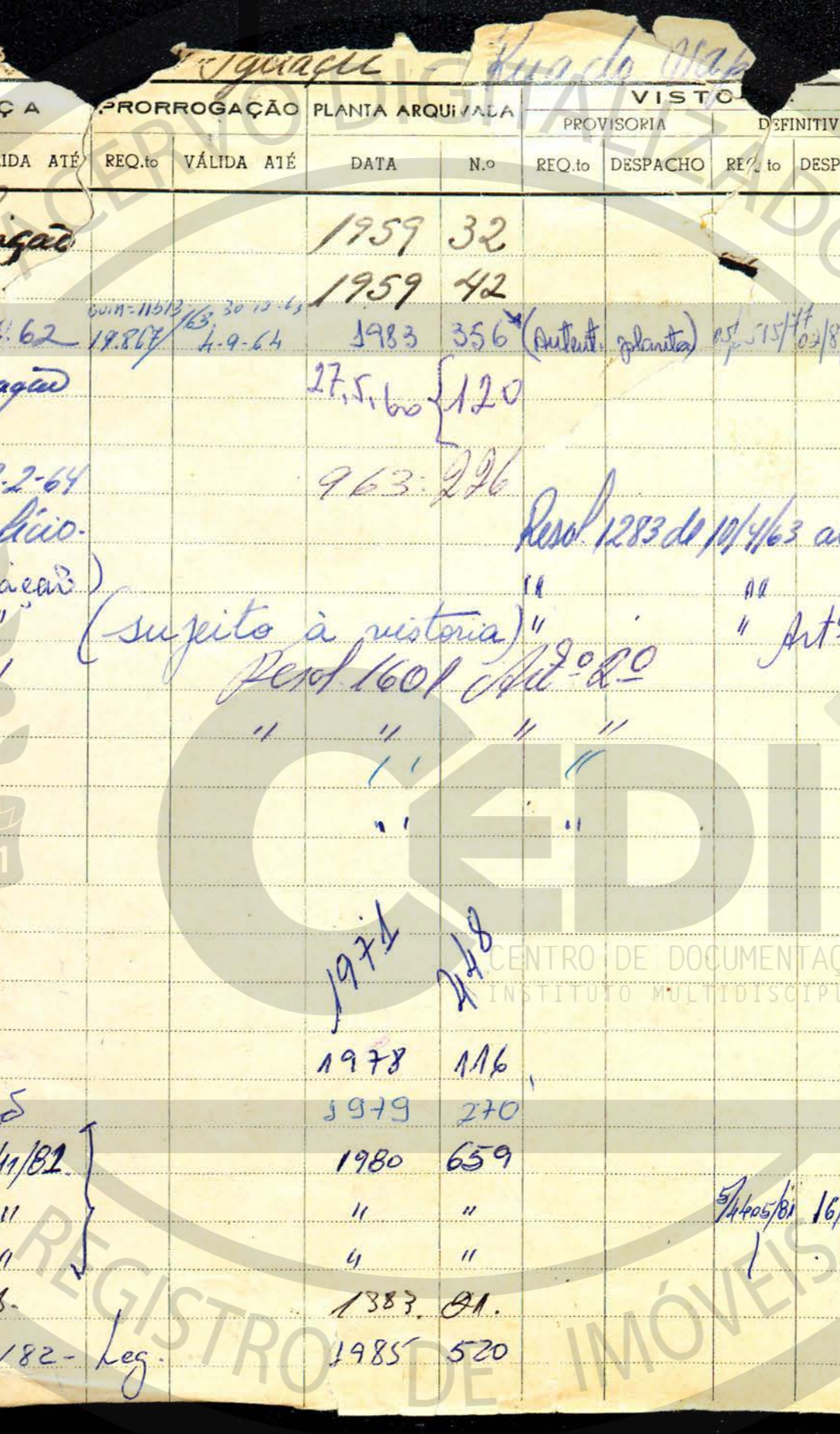


Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

MUNICÍPIO		Cidade		PREFEITURA MUNICIPAL		DIVISÃO DE ENGENHARIA		Loteamento		Lote		ALINHAMENTO		
REQUERIMENTO	PROPRIETARIO	NOME	CONSTRUTOR	ESPECIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIL- MENTOS	ÁREA COBER- TA	VALOR DO M. 2	VALOR TOTAL	N.º QUADRA	N.º DO PREDIO	ANCAIS	MARQUEISE	ALINHAMENTO TESTADA	
3762/59	Alvaro do Nascimento Monteiro	Legalização	Resid.	52,24	1.500,00	78.360,00	24	46					E. 2-	
5755/59	Franisco Antonio da Costa	Legalização	Resid.	40,00	"	105.000,00	22	96	casal				E. 114	
6679/59	José da Silva		Resid.	47,86		35.000,00	10	86			0,50	1,00	E. 7.7	
16.760/59	Franisco Antonio da Costa	Legalização	Resid.	71,75	3.000,00	215.250,00	22	96					E. 2.7.3	
14914/63	Cyano Vicente Jardim	Pedro S. Vaz	Resid.	10	105,96	9.000,00	847.680,00	26	27	54		0,50	21,00	VER. 15. E. 37,
15620/63	Maria Remilde Ribeiro	Legalização	Resid.	46,00				3	3	29			Rua da Glória	E. 46. 4
19.980/63	"	"	Legal.	11	30,00			2	3	8			"	"
5213/64	Fernand Soares de Souza	Legalização	Resid.	-	71,54			21	102	R. da Glória			E. 101-14	
19.374/64	Amadeu Trami	"	"	11	60,00		Ver. ordem 30.	16	115	"	"		E. 119. 24	
15.595/64	Wilson Coelho dos Santos	"	"	11	48,00			12	22	"	"		E. 89. 15	
19.945/64	Luiz Trindade da Silva	"	"	11	63,00			12	108	"	"		E. 132.23	
5690/64	Bayne de Andrade Barros	"	"	11	90,00			8	3	95			Rua da Glória	E. 275.28
16.249/67	Nelson Braz	Legalização	Resid.	69,30	20.000	1.386.000	11	55					Rua da Glória	E. 47.87
19.970/71	José Santos Balduino	Legalização	"	3239	40,00	1.295,60	10	37						
16	"	"	"	4	3423	1.369,20		37	casal I				Rua da Glória	
17	"	"	"	11	3218	1.287,20		37	casal II					
18	4073/74	NILIO DE FARIA SOBRADO	Sg.	98,80		3.952,00								
19	05056/75	plano H. dos Santos (19 de 1887)	Resid.	4805	11	18.739,50	6	B	173					
20	057884/80	Flores e Empreend.	per. ord. 124.615	2021	251.907,54	13		35	d/e II	opt. 101 e 102			Rua glória	
21	"	"	"	124.615	2021	251.907,54	14		37	d/e II	opt. 101 e 102		"	
22	"	"	"	127.215	2021	257.107,54	15		37	Fundos	d/e II	opt. 101 e 102	"	
23	5/6627/83	Francisco FARIAS	Resid.	5377	08.78			2	A	98			Glória	
24	5/8334/85	Cyano Vicente Jardim	Resid.	64,50				27		47			Rua da Glória	

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º	APROVAÇÃO	GUÍA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTO		OBSERVAÇÕES	
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ. to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA	DEFINITIVA		
										REQ. to	DESPACHO	REQ. to	DESPACHO
	9.4.59	1428	14.4.59		Legalização			1959	32				
	19.5.57	2638	26.5.57		"			1959	42				Multa n.º 290
	4.9.59	6679	11/9/59	3 anos	h.º 62	1980/63	30.12.63	1983	356	(autent. planista)	15/11/81	18/11	Multa n.º 226
	9.3.60	2200	11.3.60		Legalização			27.5.60	120				Multa n.º 937
	11	98	11.4.60		"								
	22.8.63	10184	26.11.63	6 meses	22.2.64			9.6.63	276				Rua Nova
	2.12.63	3500	14.4.64		leg. ex. officio.								Resol. 1283 de 10/4/63 art. 2 Rua do Sape
	30.3.64	4475	8.5.64		Legalização								" " " "
	3/8/64	9657	02.9.64		"	(suspeito à restoria)							" Art.º 1º Item B. Planta n.º 80: 1964
	11.12.64	2059	13.3.71		"	Perf. 1601	04/12/80						
	44.1.65	711	14.1.65		"	"	"	"	"	"	"	"	"
	12.2.65	2312	16.2.65		"	"	"	"	"	"	"	"	"
	25/2/64	4403	28.3.65		"	"	"	"	"	"	"	"	"
	15.12.67	3709	15/12/67		"								Multa n.º 3493
	21.6.72	12542	2.3.73		"								Estende-se prazo sujeito a novo
	"	12542	2.3.73		"			1974	248				
	"	12542	2.3.73		"								
	12.12.77	17.935	01.2.78		"			1978	116				
	30/11/78				Legalização			1979	270				
	7/11/80	69.428	29/10/80	12 meses	7/11/81			1980	659				
	"	69.434	31/10/80	"	"			"	"				14/05/81 16/7/81 -> historia - 37. c/1 e c/2. 2pt. 101 e 102.
	"	69.433	31/10/80	"	"			"	"				
	12.8.89	6950	7.12.83		Lei 638.			1983	81.				
	05/11/85	14.723	02/11/85		Lei 638/82 - Leg.			1985	520				



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LO GRADOURO FICHA N.º 1208
Rua Glória

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º L. PAVIMENTO	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PREDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
25	5/2610/84	Wilson Coelho dos Santos		acresc.		30,50			12	-	22			Rua Dona Glória
26	5/2610/84	" " " "		resid		74,30			12	-	28			
27	5/2610/84	Paula Alves de Araújo		resid		34,80			12	-	32			
28	09/02845/00	Roberto Jussias de Souza		resid.		90,48m ²			99	-	99			R. Glória
29	"	"		"		54,40m ²			99	-	99 c/1			"
30	07/019394	Amadeu Triani	" Verord. 10"	"		87,81m ²			16	-	113			Rua Glória
31	07/019394	Amadeu Triani		"		46,42m ²			16	-	113			casa 03
32	07/019394	Amadeu Triani		resid.		39,72m ²			16	-	113			casa 02
33	07/019394	Amadeu Triani		resid.		41,04m ²			16	-	113			casa 01

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBS
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
25	25-6-84	9244	16-7-85		li 638/82 - long. arábic.			1986	294					
26	25-6-84	9244	16-7-85		li 638/82 - lg.			1986	294					
27	25-6-84	9244	16-7-85		li 638/82 - lg.			1986	294					
28	26-3-00	003793 14000	02/5/00		Legalizações									
29	11	11	11		11									
30	26.06.08	2008 01002207	29.8.08		Legalizações de arisunmo.									
31	26.06.08	2008 01002323	29.8.08		Legalizações									
32	26.06.08	1833 2008 01002313	29.8.08		Legalizações									
33	26.06.08	2008 01002313	29.8.08		Legalizações									

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS