

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 1175- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	04
Quantidade e tipo de documentação	04 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1950 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



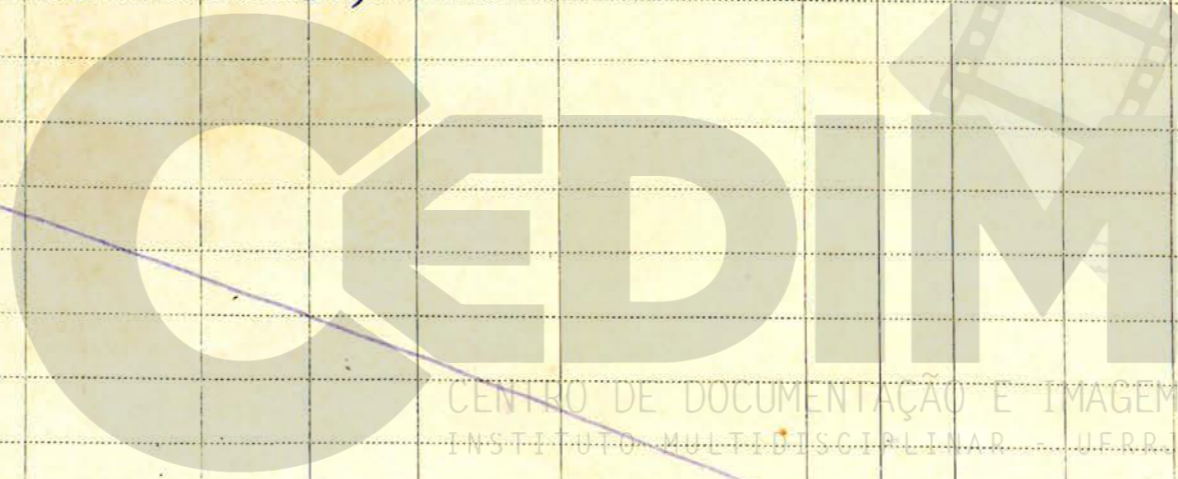
Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

N.º Squares

RI-NTO	PROPRÍETARIO	CONSTRUTOR	ESP. CONSTRUÇÃO	1.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M. 2	TOTAL	N.º DE REGISTRO	DESCRIÇÃO	VALOR	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA
1	15.475/58	Imobiliária Comercial Ltda	Resid.		60,00	90.000,00	36				
2	"	"	"		60,00	90.000,00	37				
3	"	" (San. Bloco)	"		60,00	90.000,00	38				
4	19.560/67	Andrés Mauro Amaral, leg. de Acucimo	Resid.		79,14	1.600,00	38	B	125		
5	21.634/73	Wanderley Mariano dos Santos	C	JER OBS: 55,4%		148,00	3	B	52		
6	A2.23/75	Agapito Caamano Breni Ha e	Resid. a garage		79,47 + 60,00 = 139,47		38	B	155		
7	"	Andrés Mauro								R. Mauricio Saavedra	
8	05/5954/78	João SOTNER	C		55,12	9000,00	J	B	138		0,50 8,60
9	15/9065/80	Alvaro Siro de Araujo Pereira	C		102,10		9	B	6		Mauricio Saavedra
10	06/5415/89	DAUSEDADE LOPES DE SOUZA	RES.		149,20		5	B	32		" "

SOLEIRA ALINHAMENTO TESTADA
F. 1175

Pelo proc. 19.560/67 - transf. para Andrés Mauro Amaral 279 2.68 E-93-6
Guia n.º 9019/68.

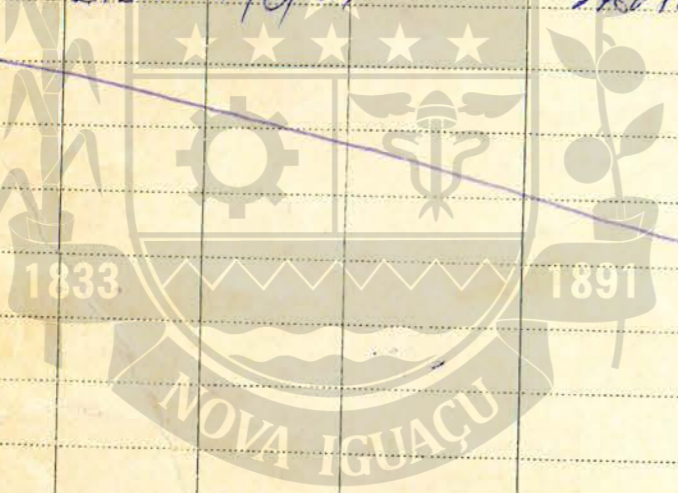


REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º	DATA	VALOR	VÁLIDA ATÉ	REQU. Nº	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	VISTORIA		OBSERVAÇÕES
								PROVISORIA	DEFINITIVA	
							REQ. Nº	DESPACHO	REQ. Nº	DESPACHO
1	18-12-58	10.715	18-12-58							
2	11	01/ 635,00				1952			126/61	
3	11								"	
4	15-5-68	9020	22-5-68							
5	20-11-73	3966	22-11-73			1968	255			
6										
7		23.497	2-11-75							
8	26/06/78	26.917	04-8-78							
9	30/6/81	79.655	16/6/81							
10	17/4/89	24312	11/8/89			1981	319			

3. proc. nº 10156/73, transf. para Odice dos Santos, por guia de nº 18082 de 10-2-73
 - Relatórios da Juiza.

MULTA Nº 4603
 Aurélio de Lacerda



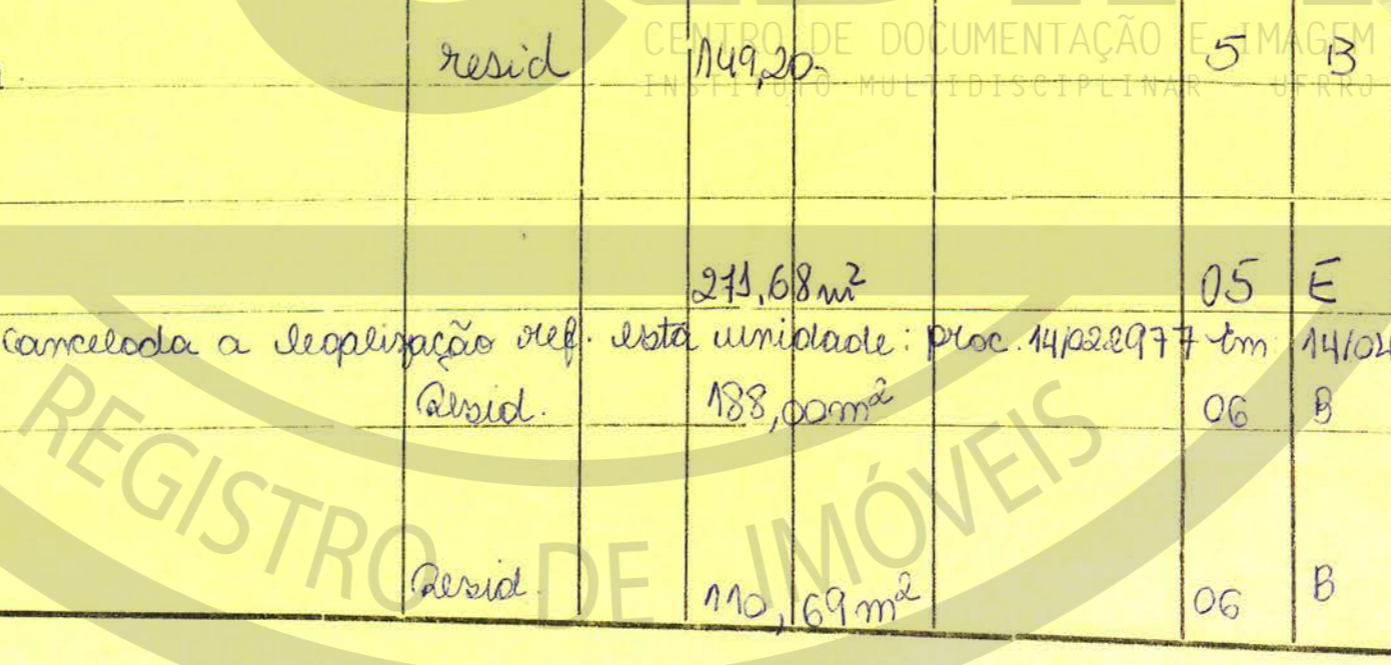
CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

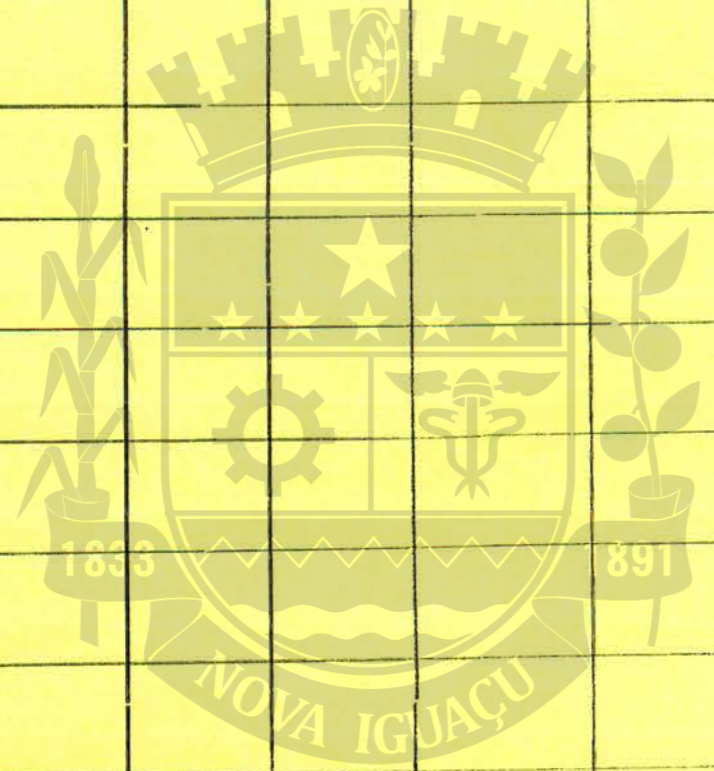
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO CALIDADE N. Squara FICHA N.º 1175
 PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA GUARANI SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO LOGRADOURO Rua Maurício Laenda

N.º de ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
1	15.475/82	Luobiliaia Cav. Inab. Hds		resid.		60,00 m ²	90.000,00		36		147		11,00	
2	11	11	11	11		60,00 m ²	90.000,00		37	B	151			
3	11	11	11	Ver obs.		60,00 m ²	90.000,00		38		155			
4	19.560/67	Andrés Mauro Amarelle	Leg. de acrise.	11		79,14 m ² 2000	1.600,00		38	B	155			E. 93-6
5	21.634/73	Wanderley Marinho dos Santos		C	Ver obs.	55,47	448,00		3	B	52	0,50	10,00	
6	4.223/75	Agapito Casarino Brenilla e Andres Mauro		resid. e garagem		79,47 60,00 159,47 m ²	da ordem 3 e 4		38	B	155			Rua Maurício Laenda
7	05/5954/78	João Sathier		C		55,47 m ²	9.000,00		1	B	138	0,50	8,60	
8	5/9065/80	Mauro Luis de Araújo Pereira		C		102,10	—		9	B	6			Rua Maurício Laenda
9	06/5415/84	Causedade Lopes de Souza		resid		1149,20			5	B	32		11	4
10														
11	2007/2947/86	Helder Jesus Bastos				271,68 m ²			05	E	148			Rua Maurício Laenda Vista Alegre
12	14/022977	Altamiro Ferreira Ribeiro	cancelada a desoperação def. esta unidade: Proc. 14/022977 tm	Resid.		188,00 m ²			06	B	22A			Rua Maurício de Jacaranda
13	14/022977	Altamiro Ferreira Ribeiro		Resid.		110,69 m ²			06	B	22B			Rua Maurício de Jacaranda



N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
01														
02														
03														
04														
05														
06														
07														
08														
09														
10														
11	05/11/2007	2007 052603 20	02/01 2008											Legalização
12	09/04/15	15/0072 5401	09/04/15											Legalização
13	09/04/15	15/0072 5401	09/04/15											



REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS