

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 1150- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	06
Quantidade e tipo de documentação	06 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1950 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO _____

LOCALIDADE Carão

Rua: Cel. Rafael Tobias

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

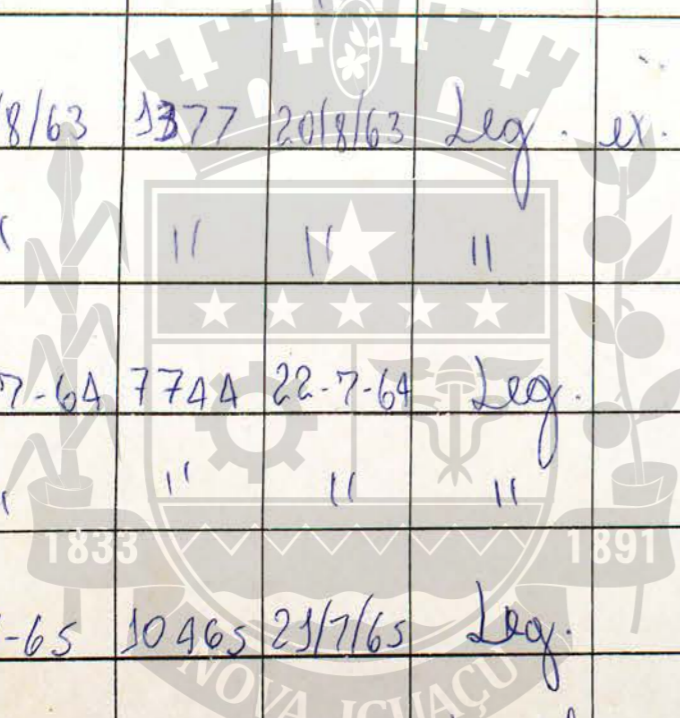
LOGRADOURO Rua Alvaro Gonçalves FICHA N.º 41150

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE			ALINHAMENTO		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	TESTADA	DATA
1	6744/58	Pedro Rogério Luna	(Ver Oss)	Zoja	1º	110,30		Ver end. 16	2					
2	"	"	"	Resid.	2º	133,82			"	"	34			
3	15.850/63	Alcel Luiz de Azevedo e		Resid.		27,00			2	2	23			
4	"	Issac Andrade Laranjeira		"		27,00			"	"	25			
5	2430/64	Arnezi Pinto Ribeiro e		escola					3	2	33			
6	"	Normelia Theodoro Ribeiro		"		325,03			3	2	33			
7	10.696/65	Benedito Calipe Rosa		Resid.		24,00			17	A	204			
8	22.442/65	Alcel Luiz de Azevedo e		Arrese.		53,00			2	2	25			
9	"	Issac Andrade Laranjeira		Resid.		30,00			"	"	23 C/II			
10	"	"	"	"		39,00			"	"	11 C/IV			
11	"	"	"	"		24,00			"	"	23 C/VI			
12	14.464/66	Hermogenes Vaz		"		60,00			18	D	45			

REGISTRO DE IMÓVEIS

ARQUIVO DIGITALIZADO

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ. to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ. to	DESPACHO	REQ. to	DESPACHO	
1	17/9/58	8523	17/9/58					1958	03			38079/60	05-09-68	OBS: Demolido
2	"	"	"					"	"			"	"	estes predios pelo processo 09/16574/97 Guia 9100363270991
3	16/8/63	1377	20/8/63											Leg. ex. officio
4	"	"	"											
5	7-7-64	7744	22-7-64											Leg.
6	"	"	"											"
7	6-7-65	10465	23/7/65											Leg.
8	20-4-65	5783	6/5/66											Leg. de acresc.
9	"	"	"											Leg.
10	"	"	"											"
11	"	"	"											"
12	6-9-66	17377	8/9/66											Leg.



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

CIDADE

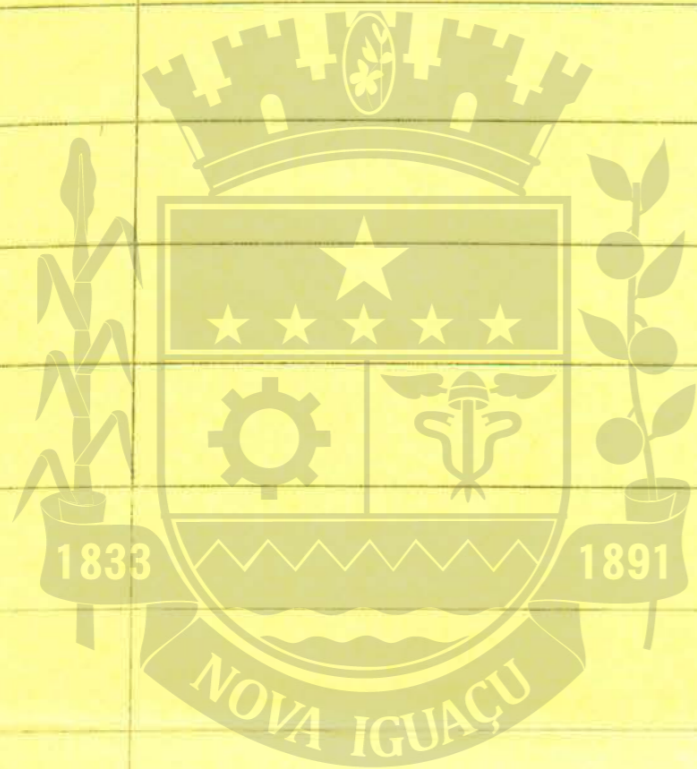
PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º

LOGRADOURO

Rua Alvaro Gonçalves

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA
						N.º	Quadra		
20	2511/6277	Heumigonzalez	resid	Obs	TOTAL 202,85m²	18	D	214 (ant 45)	R. Alvaro Gonçalves



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO _____

LOCALIDADE _____

Vila de Carão

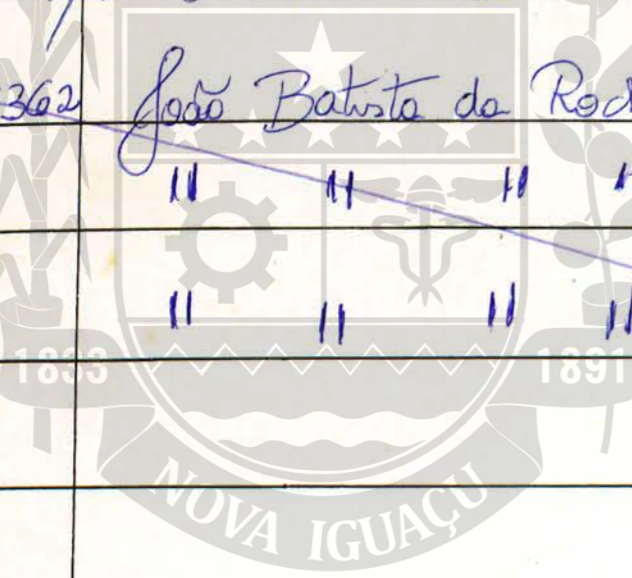
Rua: Cel. Rafael Tobias

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua Alvaro Gonçalves FICHA N.º 1150

N.º DE DEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
13	13552/69	Alice Maria Ventura da Silva		Resid.		70,95			20	J	33			
14	5/55408/80	Niley Martins Viano		"		56,00			6	6	48			
15	5/1338/83	Jose Carlos Pereira de Oliveira e outros		"		65,20			9	D	346			
16	09/16514/97	Jose Antonio Telenia Ramo	Jacoud 3.º posto de CASOPIA			135,18 m²			2 3	E	30	34		
17	09/168362	Jose Batista da Rocha Junior		resid.		982,66 m²			30		130		R: Alvaro Gonçalves	
18	"	"	"	DEMOLIÇÃO		8900 m²					30	"	"	"
19	"	"	"	DEMOLIÇÃO		60,00 m²					122	"	"	"



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ. to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
13	1/9/69	10/9/69	4866		Leg.			1969	09					
14	11/3/81	isento			Lei 352			1981	13					
15	2/10/83	14/1/84	8814		Lei 638			1984	07					
16	07/07/98	00036 32500	1/08/98	12 mms							07/07/99			Guia 99.08091000/99 14/07/99
17	08/02/10	2010 00684061	04/02/10		legalizado									
18	11	1009 00986007	24/02/10		Demolição									Demolição de prédio não legalizado.
19	11	1833 11	11		Demolição									Demolição de prédio não legalizado.

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMOVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS