

<b>FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1</b>	
<b>Nome da Pasta</b>	Ficha nº 1009- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
<b>Autor/Instituição</b>	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
<b>Número de Documentos</b>	10
<b>Quantidade e tipo de documentação</b>	10 Fichas
<b>Dia/ Mês/Ano</b>	Da década de 1950 a 2010
<b>Formato</b>	A3
<b>Resumo</b>	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



<b>Palavras-Chave</b>	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
<b>Notas explicativas</b>	***

LOCALIDADE

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU  
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

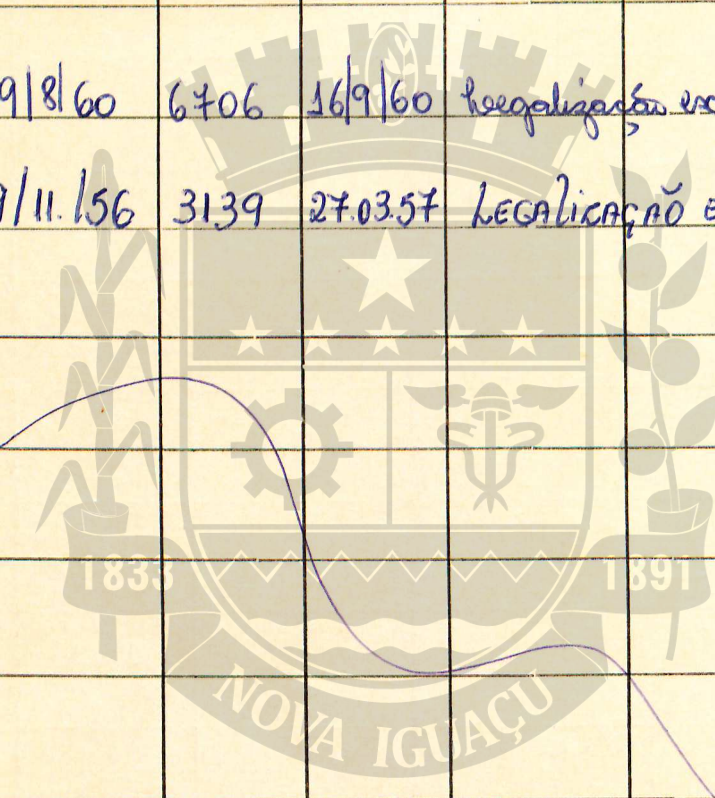
LOGRADOURO

FICHA N.º 1009

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO P.º EDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º QUADRA	TESTADA			DATA	
1														
2														
3	7288/57	Antonio Figueiredo		Residência		43,20			49	467			Rua Cecilia	
4	13258/56	Luciano Resende Motta		Resid.		52,50 cada.			44 46	44 44			R. D. Cecilia	
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														

Ampliações feitas pelos processos requeridos. Ficha não veio do D. U. em nov/79.

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	TA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
1														
2														
3	29/8/60	6706	16/9/60											Resolução 630 de 30/4/58 - Artº 3º TRANSF. P/ LUCIANO REZENDE MOTTA FILHO P/ PROC. 06/31752/94.
4	09/11/56	3139	27/03/57											



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

DISTRITO \_\_\_\_\_

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

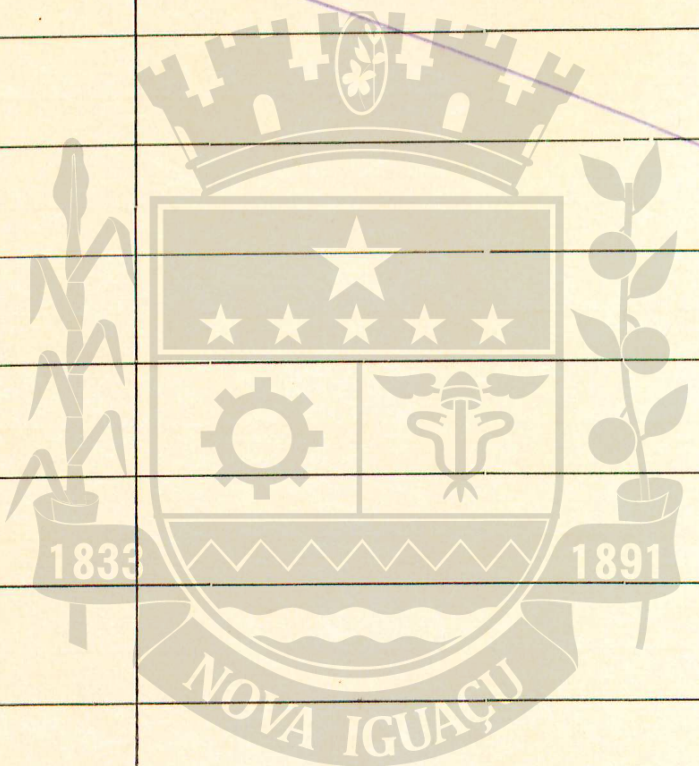
FICHA N.º 4009

LOCALIDADE \_\_\_\_\_

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO \_\_\_\_\_

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
14														
15														
16														
17														
18														
19														
20														
21														
22														
23														
24														
25														



**CEDIMI**

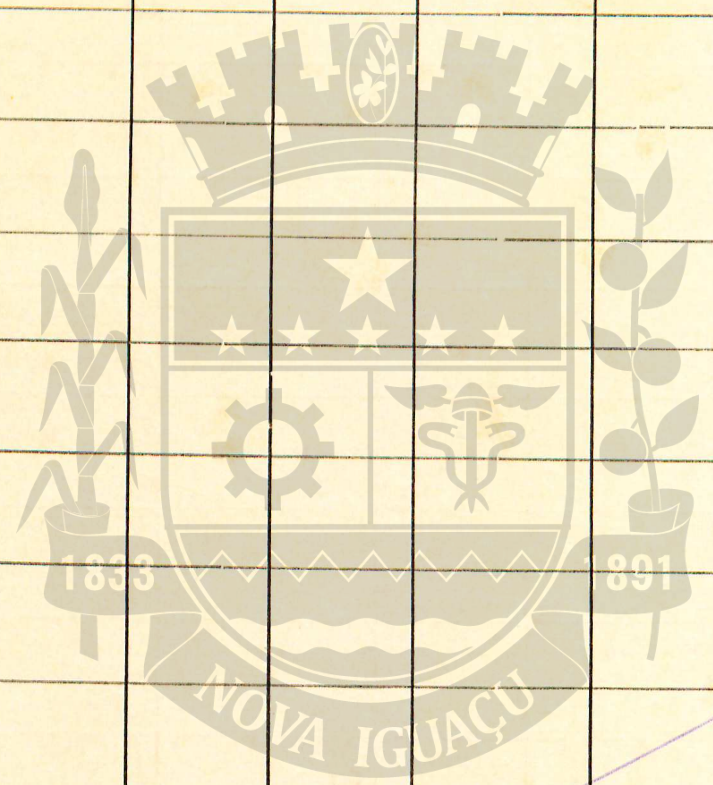
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Amplações feitas pelos processos requeridos - Ficha não veio do D.U. em 10/02/79

GUIA

LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		PROVISORIA		DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	



**CEDIM**

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

RÉGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 1º e 3º

PREFEITURA MUNICIPAL NOVA IGUAÇU

FOLHA N. 1009

LOCALIDADE Parque Ceato e N.I.

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua Cecilia

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º DO PRÉDIO	TESTADA		DATA	
51	05/11252/89	Manuel de Souza Biquirido	Licença de Construção	resid.	-	42,05	68.787,10	68269	-	294 c/1		Rua Cecilia	
52	"	" " " "	" " "	"	-	42,05	68.787,10	"	-	294 c/2		" "	
53	"	" " " "	" " "	"	-	42,05	68.787,10	"	-	297 c/1		" "	
54	"	" " " "	" " "	"	-	42,05 118,20	68.787,10 275.148,40	"	-	297 c/2		" "	
55	5/12337/80	Jodivane Machado Perceira		resid.	-	170,79		31	33	215			
56	5/4243/89	Jose Milton de FARIAS.		C	-	66,00		32	-	202			
57	5/9715/89	Dorcas Pereira Guimarães (ver 054)		C	-	52,36		138	-	200			
58	5/8872/89	Cicero Leite.		resid.	-	90,21		10	2	10			
59					-	67,09			1-	10 c/1			
60	5/9728/89	Josecio dos Santos Alves.		u	-	110,25	5.660.349,00	64	-	260		u	
61	5/3989/89	Manoel Rodrigues Ferreira.		LOJA	-	66,00		43	2	131		u	
62	05/14.415/84	Adão Jorge Machado		resid.	-	31,51						18	Rua Dona Cecilia

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
51	18-06-80	62.738	10.8.80	15 meses	18-09-80			1980	37					
52	"	"	"	"	"			"	"					
53	"	"	"	"	"			"	"					
54	"	"	"	"	"			"	"					
55	25/6/81	84.133	17/5/81	Lei 415				1981	339					
56	13.7.83	6293	7.12.83	Lei 638										
57	9.12.83	7637	27.12.83	Lei 638										Transf. no nome Teresa Coimbra, no. 66/55.545/90, que 89064 em 06/11/90. <del>Lei</del> RETIFICADO PROC. 5/97/15/83. PORR. ELIZABETE DA SILVA AFONSO. GUIA: 12.807/84 - 15.05.84.
58	29.12.83	9293	1.2.84	Lei 638				1984	01					
59														
60	3.3.84	18.637	12/5/84	15 meses	3.12.85			1984	19					
61	12.9.84	21.936	1.11.84	Lei 638				1984	25					
62	29/01/85	8894	09/7/85	Lei 638/82 - Leg				1985	11					

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

ACERVO DIGITALIZADO  
REGISTRO DE IMÓVEIS



DISTRITO

PREFEITURA MUNICIPAL NOVA IGUAÇU

ICHA N.º 1009

LOCALIDADE

Miguel Couto e Nova Iguaçu

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua Cecília

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUADRA			TESTADA	DATA
76	05/1335/88	Exp. de Ernesto da Silva Figueiredo		acresc.	-	11,61			25	-	458			Rua Cecília
77				aptº	-	58,48			25	-	462	apt. 201		
78					-	55,04			26	-	462	apt. 202		
79	05/1335/88	Exp. de Ernesto da Silva Figueiredo		aptº		58,48			25	-	462	apt. 203		Rua Cecília
80	05/3335/85	Arq. Jorge Marques Pais Seabra		Resid.		59,84					06	c/I		Rua Cecília
81	{	{	{	Resid.		66,93					06	c/III	"	"
82	03/3335/85			aptº	2º	113,92					06	apt. 201		R. Cecília
83	05/2447/88	Natanael de Jesus Castro		boje		43,77			04		19			Rua Cecília
84	06/3175/94	Jose Flavio Bezerra Alves	nan	Residência	-	97,63			53	-	53			Rua Cecília
85	02/02/03181	Grupa. Crista Paranaíba Presbiterio Espirito Santense		Templo		225,03m²			35					"
86														
87														

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
76	21/09/88	64339	18/10/88		Seg. Lei 638/82 acres			1988	13					
77					Seg. Lei 638/82									
78														
79	21/09/88	64339	18/10/88		Seg. Lei 638/82			1988	13					
80	05/05/85	65396	09/02/85		Seg. Lei 638/82									
81														
82	05/05/85	65396	09/02/85		Seg. Lei 638/82									
83	09/07/88	102140	31/7/88		Seg. Lei 638/82									
84	15.09.94	02227			12 meses Lic. de const									<p>ANOTADA a Leg. Lei 638/82</p> <p>12092A125 - HRDR</p> <p>11.10.94</p> <p>Domicílio de uma área 52,54 m<sup>2</sup> conf. Proc. 02/02/03181 qua 02227 618000 11/01/02</p>
85	24.2.02	629000	11.04.02	5/04/02	5/4/03									
86														
87														

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

ANOTADA a Leg. Lei 638/82  
11.10.94  
Domicílio de uma área 52,54 m<sup>2</sup> conf.  
Proc. 02/02/03181 qua 02227 618000 11/01/02

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA BRUNO

FICHA N.º 1009

LOCALIDADE

Miguel Bauto e M. J.

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

Rua Cecília

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
63	5/14.415/84	Adão Jorge Machado		resid.		68,45			18		18			Rua Dona Cecília
64	5/3221/85	Adélia Julia da Conceição		resid.		32,00			65		287			antig. 51m. "
65	5/5426/85	Matanael de Jesus Basto		resid.	terreo	124,00			2		27			Rua Dona Cecília
66	05/10964/80	Jose Mariano bezar		acrescimo		163,00			11	4	120			atual 58 Rua Alvaro Ramos
67	05/8852/85	Imácio Pereira Imácio		resid.		47,00			194		147			Rua Cecília
68	05/2030/88	Stacyba Isaquim de Souza		resid.		32,96			14	4	18			Rua Alvaro Ramos
69	05/3383/87	Faria de Souza Oliveira		resid.		68,00			8		08			Rua Dona Cecília
70	5/2411/87	Hel Adelina Bantanhide		resid.		74,52		(M. Bauto)	206		206			R. Cecília
71	05/4885/88	Esp. de Ernesto da Silva Figueiredo		Resid		60,06			25		456			Rua Cecília
72				Resid		63,64			25		460			
73				logia		36,75			25		466			logia
74				Resid.		57,37			25		468			
75	05/4885/88	Esp. de Ernesto da Silva Figueiredo		Resid.		57,37			25		470			Rua Cecília

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		LOGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
63	29/01/85	8894	09/17/85	- Lei 638/82	leg.			1985	11					
64	03/15/85	9545	30/17/85	- Lei 638/82	leg.									
65	15/7/85	11570	26/8/85	- Lei 638/82	leg.			1985	19					
									32					
66	12/05/83	11.415	23/8/85	- Lei 638/82	leg. aquisição			1985						planta 32/85 atual nº 58
67	04/12/85	16.632	12/12/85	- Lei 638/82	leg.			1986	01					
68	25/6/87	39331	21/7/87	- Lei 638/80	leg.			1987	06					
69	31-8-87	45648	19/11/87	- Lei 638/80	leg.			1988	01					
70	16/7/87	47056	9/12/87	"	1991			1988	5					
71	21/09/88	64339	18/10/88	leg. Lei 638/82				1988	13					
72														
73														
74														
75	21/09/88	64339	18/10/88	leg. Lei 638/82				1988	13					

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



**CEDIM**  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS