

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 826- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	04
Quantidade e tipo de documentação	04 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1950 a 1990
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO ~~826~~

LOCALIDADE

Mesquita 826

PREFEITURA MUNICIPAL DE ~~MOG~~

DIVISÃO DE ENGENHARIA

5826

ADOURO

FICHA N.º

Rua Vidal Negreiros

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LÓTE		N.º DO PREDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				30 M. 2	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
1	167/92	Oswaldo Ignacio Alves	Legalização	Resid.	1	20,00	1500	45.000,00	17	6	196					
2	7675/63	Severino Luiz dos Santos		Resid.		53,47		42.000,00	24	94	357			0,50	10,00	
3	15708/63	Joaquim Martins Pereira		Resid.		53,47		42.000,00	8	93	81			0,50	14,00	
4	23417/63	Paschoal João Monteiro	Legal.	Resid.		40,00			30	94	205					E. 3.59
5	21584/63	Ziaco Ultraroz S/A		Resid.		627,90	15.000,00	9.478.500,00	59	94	59			0,30	94,00	E. 55.1
6	15309/64	Wendalva Ferreira da Silva		Resid.		55,17		448.000,00	26	94	401			0,50	12,00	E. 60-3
7	191/65	Guimar da Conceição Santos Silva		Resid.		37,97		240.000,00	36	94	440			0,50	10,00	E. 24-42
8	17919/64	Rondin Rodrigues Pereira	Legalização	Resid. (Armadura)		30,00			18	94	353					Rua Natalia
9	2605/66	Wendalva Ferreira da Silva		Resid.		85,00			26	94	404					403 plus 1534/21
10	10236/66	João Ferreira Filho		Resid.		16,00			14	95	343					E. 118-28
11	19405/66	Severino Luiz dos Santos		Resid.		30,00			24	94	354					E. 102-62
12	6511/68	Paschoal João Monteiro		Resid.	1º	86,10	30,00	2.583,00	30	94	209			0,50	10,00	E. 60-29
13		"		Resid.	2º	86,10		2.583,00	"	"	207			"	"	"
14	9841/69	Waldemar da Silva		Resid.		68,00		548,00	16	93	81					"
15	13519/70	Sebastiana Maria da Conceição	adapt. a	Resid.		151,20	30,00	4.536,00	28	94	243			0,50	10,00	Rua Natalia
16	22818/69	Waldomiro Ferreira Moura		Resid.		57,72	30,00	1.244,00	34	94	245					"
17	1534/71	Lealtiana Maria da Conceição Silva		Resid.		34,96		699,30	26	94	403dI					"
18				Resid.		24,00		480,00			403dII					"
19				Resid.		32,50		650,00			403dIII					"
20	7612/71	Joaquim e Martins Pereira		Resid.		30,00	20,00	1.800,00	8	93	165					Rua Natalia
21				Resid.		30,00	20,00	6.001,00	8	93	165 e II					"
22	1287/71	Carlos de Souza Ribeiro	Leg. de Acordo (Amã)	Resid.		5881	40,00	2.353,00	6	94	249 (antiga)					"
23																
24																

Continua 826, =

56 *Melquita* *Reg. de Imóveis*

[Handwritten marks] Mod. 28

N.º DE DM	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO			PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
	APROVAÇÃO		PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA			
	N.º	DATA							REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO		
1	8.2.57	1523	13.2.57	Legalização										
2	15.4.63	3007	15.4.63	3 anos	15.4.66									n. Natalina
3	2.8.63	2118	2.8.63	3 anos	2.8.66									cancelada a prorrogação. Ater. Ordem 20.2.21. Natalina.
4	13.1.64	2131	7.2.64	Legalização										Resol. 1283 de 14/4/63 art. 1.ª
5	7.2.64			6 meses	7.8.64									sem efeito, ver fol. 342, 331. Novo Natalina
6	22.9.64	10353	22.9.64	3 anos	22.9.67									cancelada pelo proc. nº 1.534/71 ver Ordem 9.17.18.19
7	13.1.65	590	13.1.65	2 anos	13.1.67									7.ª qu. 5388 de 14.1.68.
8	29.1.65	1440	1.2.65	Legalização										Resol. 1601 Item H.
9	25.2.66	2111	28.2.66	"										" 1708 " "C"
10	22.7.66	12.579	3.8.66	"										" " "A"
11	19.12.66	23970	19/12/66	"										" " "A"
12	5.4.68	5	5.4.68	6 meses	5.10.68									1968 57
13	"	806	23.4.68	"										" " "A"
14	8.7.69	3247	22.7.69	3 anos	8.7.72									1968 115
15	17.9.70	17482	29/9/70	15 meses	17.12.71									1970 116
16	25.3.71			Legalização										Decreto 4116/7
17	21.6.71			"										" "
18	"			"										" "
19	"			"										" "
20	28.7.71	32970	25.8.71	Legalização										1971 102
21	"			"										" "
22	4.12.73	8636	1.3.74	Leg. de Adenando										1971 482

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

REGISTRO DE IMÓVEIS

LOCALIDADE

Mesquita

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS - SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

LOGRADOURO

Rua Vidal Negreiros

FICHA N.

N.º DE ORDEM	REQUEPIMENTO	NOME	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAIM.	MARQUISE	SÓLEIRA	ALINHAMENTO		
								DO M.º	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA	
25	2324/74	Lebertiana Maria da Conceição - Legalização			Resid.		51,00	40,00	2.040,00	28	94	271	caso II					
26	"	"	"	"	"		25,60		7.024,00			271	caso IV					
27	"	"	"	"	"		22,40		896,00			271	caso VI				Rua Natalia	
28	"	"	"	"	"		29,90		7.196,00			271	caso VIII					
29	11695/75	Arlindo Ribeiro		Seg.	"		128,90		5.156,00									
30	05/83250/79	Elvina da Sag. Campos		Licença de construção	Resid.		61,75	75,00	4.631,25	20	94	307	B. Natalia					
31	05.6609-80	CELSO DE SOUZA PEREIRA			Resid.		168,04	810,00	120.728,80	18	93	18	18-1				R. Natalia	
32	"	"	"	"	"		76,70		185.079,74	20	94	202					"	
33	"	"	"	"	"		32,04			"	"	"	202	I				"
33	"	"	"	"	"		39,68			"	"	"	202	II				"
34	5/1203/82	Jordaci Barreto			"		148,92			19	95	48					"	
35	5/1407/83	Waldomiro Feneira Moura			Resid.		49,94			34	94	215					Rua Natalia	
36	5/13.949/84	Severino Luiz dos Santos			acrescimo		73,72			24	94	357					"	
37	06/55/71390	Reinaldo Noacel Ribeiro			Resid.		47,36			93	12	12					"	
38	06/31002/79	Leivaldo Javel Ribeiro			Colpis e Escritorio		270,00			12	93	159					Rua Natalia	
							321,42m ²											

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA

REGISTRO DE IMOVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ. to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ. to	DESPACHO	REQ. to	DESPACHO	
25	23-5-74				Legalização									
26	"				"									
27	4				"									
28	"				"									
29	22-7-75				"									
30	21/12/79				Soc. de Contingência									R. Matela.
31	18-07-80				Visoria									
32	"				"									
33	"				"									
34	12/5/82	95.534	27/4/82		Lei 572.			1982	144.					
35	14/8/84	11164	21/8/85		Lei 638/82 - Leg.			1985	209					
36	12/7/85	10.299	05/8/85		Lei 638/82 - Leg. acuratório			1985	213					
37	23/6/90	13405	25/7/90		Leg. Lei 1507/89									
38	26-04-94	120834112-HEBR			Legalização Lei nº 1507/89									João Carlos Constante Lima e de Matela para ass.



ACERVO DIGITALIZADO

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - FRRJ

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS