

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 510- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	04
Quantidade e tipo de documentação	04 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1940 a 1990
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO

LOCALIDADE Vila de Carva

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

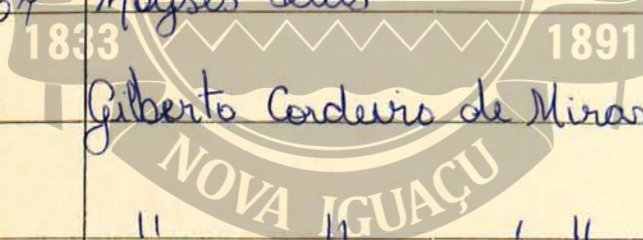
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

Rua Diversos

FICHA N.º 310

LOGRADOURO Rua Antonio

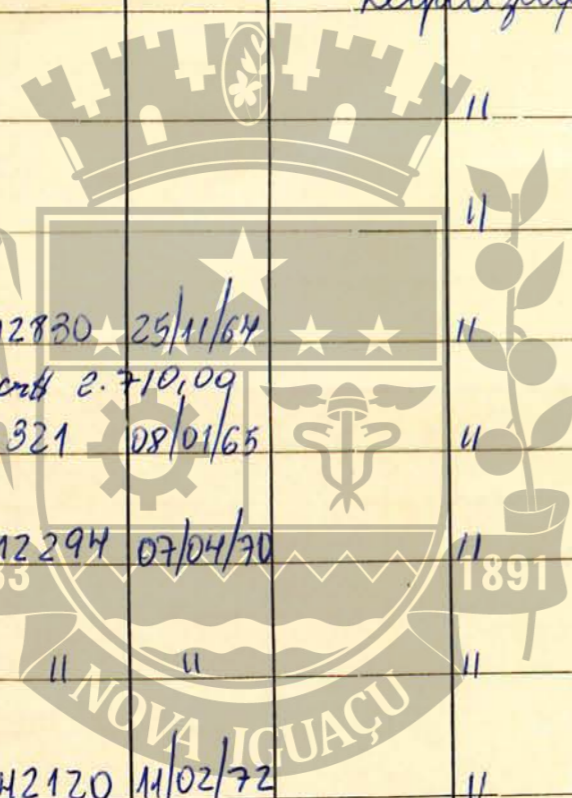
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
1	4900/49	Maria Eustides Mendes dos Santos		C		85,47			3	218	Z R			
2	16299/61	Amatálmio de Oliveira Souza	legalização	resid		20,00			27		165 atual 177		Rua Antônio	
3	16478/62	Miguel Ramos	"	"		54,00			8	0	127		R. Melo Vianna	
4	13846/60	Maria Corvêa da Silva	"	"		59,00			37	28	246		Rua Antonio	
5	7123/64	Rita Francisca Leves Ozias	"	"		48,00			33		215	"	"	
6	18888/64	Maysis Aias	"	"		40,00			3		31	"	"	
7	914/70	Gilberto Condeiro de Miranda	"	"		41,60			8	0	450 fundos		R. Melo Vianna	
8	"	"	"	"		233,16			8	0	450		"	"
9	1622/72	Atacio Mezzavilla		"		31,80			25		130		Rua Antonio	
10	16380/73	José Angelo Gracioli	legalização	"		66,15			107	28	111 atual 71		"	
11	1265/82	Antonio Ribeiro	"	"		81,64			38	40	35		Rua Antonio	
12	04/2964/76	Cecilio Ribeiro de Lima	"	"		83,40			49-51	29	27		Rua Helena	
13	"	"	"	"		46,20			53-55	29	27 fundos		"	"



REGISTRO DE IMOVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
1	12/07/49	6. xelo	12/07/49	3 anos	12/07/52									da ficha 292/12
2	07/12/61				Legalização									multa nº 1631
3	28/11/62				"									" " 1469
4	14/05/64				"				Resol. 1283 de 10/04/63					Item "A"
5	05/06/64	12830	25/11/64		"				"	"	"	"	"	"
6	07/01/65	321	08/01/65		"				Resol. 1601					Item "A"
7	18/03/70	12294	07/04/70		"			1970	10					multa nº 5643 Decreto nº 41/69
8	"	"	"		"			"	"					" " " " " "
9	10/02/72	42120	11/02/72		"			1972	1					Amotado o nº lote 07 conf. proc. 05/7740/83
10	24/09/73	2344	05/10/73		"			1973	17					inf. em 18/01/91 e nº atual atual 246 conf. Certidão e Proc. 02/09/20465
11	20/02/88	2552	07/07/88		"			1987	9					
12	02/08/76	39020	14/10/86		"			1976	14					Pelo proc. 05/3598/76 estes prédios foram transf. pº Antonio Joaquim dos Santos, guia nº 52317/76
13	"	"	"		"			"	9					



ARQUIVO DIGITAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

DISTRITO

LOCALIDADE

Vila de Cova

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

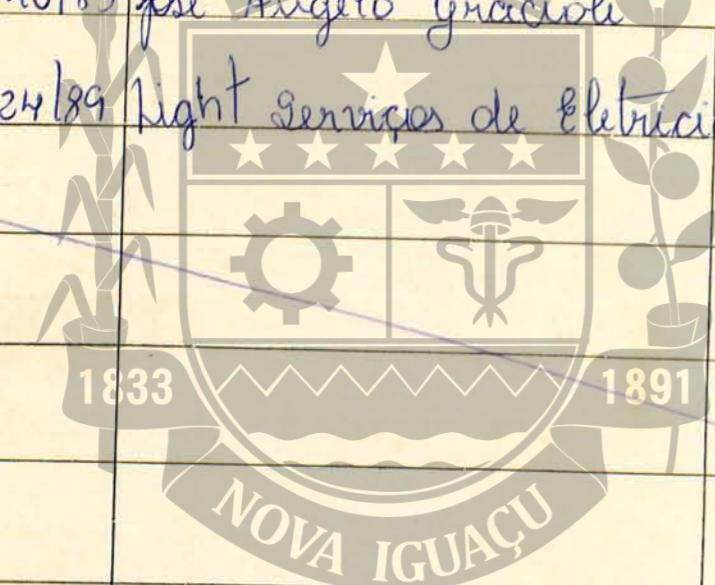
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 510

LOGRADOURO Rua Antonio

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
14	08/9402/78	Gilberto Cordeiro de Miranda	leg. dec. 1882	resid		65,94			12	0	166			Rua Melo Vianna
15	08/12032/79	Gemy de Freitas Souza	vist. dec. 1972	resid (acrésc)		93,44			27		177			ant. 163 Rua Antonio
16	5/7000/81	João Batista dos Santos		c		65,60					181			" "
17	08/7740/83	José Angelo Gracioso		resid (acrésc)		58,04	(ver ord 10)		7	28	71			" "
18	08/5124/89	Light Serviços de Eletricidade S/A		light		1.452,78								" "

OBS - NOTADA A VISTORIA
CONF. PROC. 05/31300/93
lote: 3, 5, 7, 9, 11, 13
15, 17, 19, 21

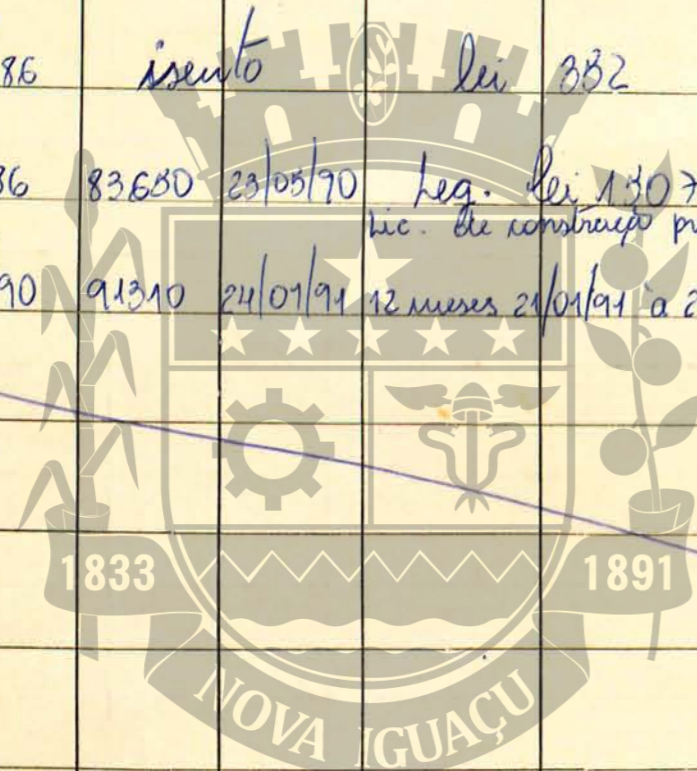


CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

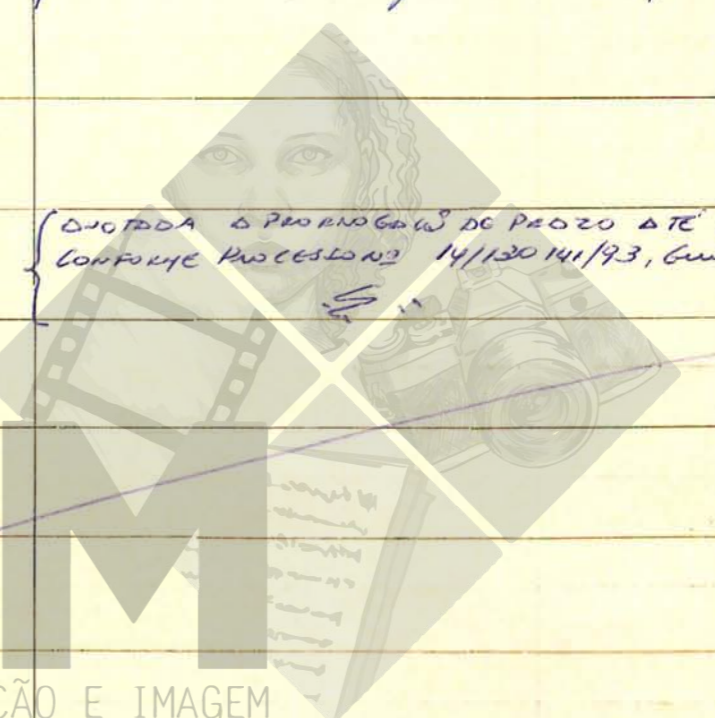
REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
14	09/10/78	32370			legalização			1978	30					
15	01/02/80	60331			Vistoria acesso dec. 1972			1980	30					transf. o prédio e o lote para o requerente p/la proc. 05/12032/79 guia 60332/80
16	14/12/86	isento			lei 882			1982	22					
17	05/08/86	83680	23/05/90		leg. Lei 1307/90 lic. de construção prazo									
18	21/08/90	91310	24/01/91	12 meses	24/01/91 a 24/01/92			11/08/92 à 11/08/93, proc. 14/110 188/92 guia 103292/92						prorrogação em prazo mais 12 meses 31/08/92 à 11/08/93, proc. 14/110 188/92 guia 103292/92 14/6/94



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS



ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS