

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 412- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	06
Quantidade e tipo de documentação	06 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1950 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRICTO
LOCALIDADE Nova

N.º DE ORDEM	REQUISI- MENTO	PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESTECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	VALOR DO A	QUISE	RA	TESTADA
1	928751-Comp: ebrutaria		Alvario Benteiro	Atalagas	1º p.	3930,00	3930.000,00		5088
2		Paulista Ind.	Amaral	"	1º intern	738,00	738.000,00		5089
3		Brasileira de		"	2º p.	3930,00	3930.000,00		5090
4		Bebidas e bonexos		"	2º intern	968,00	968.000,00		5091
5			Ver ficha 255 ord 419	"	3º p.	3930,00	3930.000,00		5092
6				"	4º p.	3930,00	3620.000,00		5093
7				Fábrica e	1º p.	3.060,00	3060.000,00		5094
8				Deposito de	2º p.	3060,00	3.060.000,00		5162
9				Malte	3º "	1.840,00	1.840.000,00		5163
10				"	4º "	2750,00	2.750.000,00		5164
11				"	5º "	2750,00	2.750.000,00		5165
12				"	6º "	3060,00	3.060.000,00		5166
13				laca de Maquina de	377,00	377.000,00		5167	
14				predio de ligacao de tab e pedregas	340,00	340.000,00		5167	
15				Engenharia	1º Paro	4460,00	4.460.000,00		5175
16				mento de	2º "	4460,00	4.460.000,00		5176
17				Fab. intermediaria	1.267,30	1.267.300,00		5177	
18				Deposito de produtos	4.500,00	4.500.000,00		5178	
19				" Vasilhames	13000,00	13.000.000,00		5179	
				Passagem entre engenharia de refugio e depoz	298,00	298.000,00		5180	
				" " " " " " " " " " " "	298,00	298.000,00		5181	
				Officinas	1.120,00	1.120.000,00		5182	
				Deposito de aquear	1.005,00	1.005.000,00		5189	
				Fabrica de bapuntas	3.500,00	3.500.000,00		5160	
				continua ficha 4/12 5º					

N.º 5700

Obs: Não pte OS/1544/177 foi dado o numero deste livro que pte para a Folha R. 17, 113 antes Folha R. 15, 111.

-52

1052

N.º	REQ. to	DESPACHO	REQ. to	DESPACHO	OBSERVAÇÕES
-----	---------	----------	---------	----------	-------------

- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15
- 16
- 17
- 18
- 19
- 20
- 21
- 22
- 23
- 24



CEDIM
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

5/2005/86 ml/107

continua ficha 4/2 ²³

LOCALIDADE NOVA IGUAÇU F412 DIVISÃO DE VIAÇÃO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOIE N.º QUADRA	N. DO PRÉDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.º	TOTAL							
25	9287/51	Co. Futantiva	Flavio Monteiro	Casa de cald. + Vapou		2.400,00		2.400.000,00							
26	"	Taulista md.	Amaral	1º Pavim. Tº		4.135,00		4.135.000,00			5127				
27	"	Barrileiros de	"	Sub. Solo		2.988,00		2.988.000,00			5134				
28	"	Bebridas e	"	Guarnaf. de Refug. 1º part.º		4.117,00		4.117.000,00			5135				
29	"	Conexos.	"	2º e 3º part.º Fornt. av. d.		6.239,00		6.239.000,00			5172				
						10.356,00		10.356.000,00			5173				
Área total							93.209,30 m ²	CR\$	93.200.300,00						
30	9287/51	Situações	} Foi anexada ao proc. 3607/52 em 11-7-1952										5183 - Situação nº 5100		
31	05/3208/79	Benevino Francisco de França	Licença Creditaria Resid			66,00		9.000,00	8 0	387				Q. Palmeiras	

Nº 5100
da Estrada RJ-113
antiga RJ-111



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º	DATA	BRASO	VALIDA A...	DATA	N.º	VISTORIA		OBSERVAÇÕES
						PROVISÓRIA	DEFINITIVA	
					REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO

1-52

1
28
09

1952 6

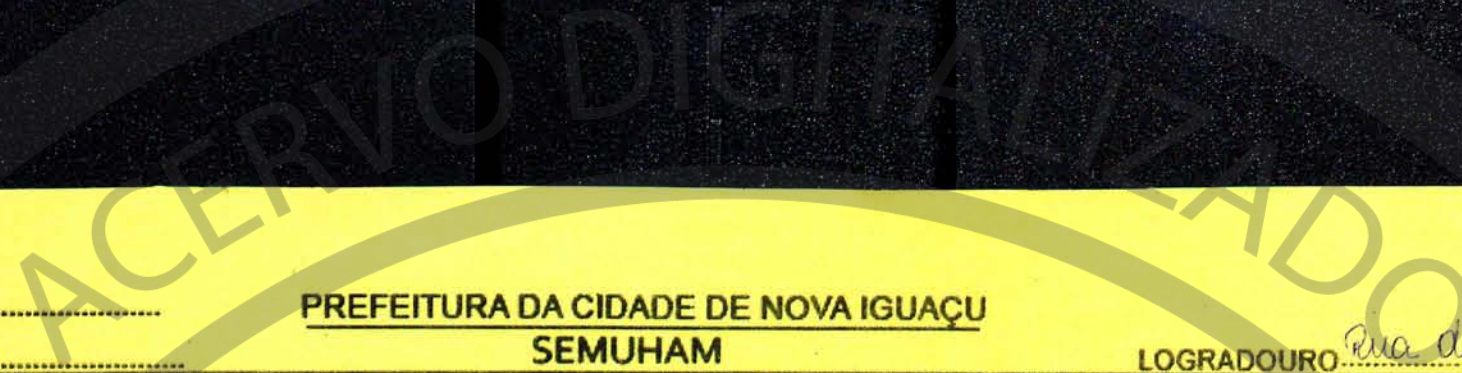
31 9-5-7943514 22/5/79 Licença Prateada



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS



DISTRITO *Nova Iguaçu*

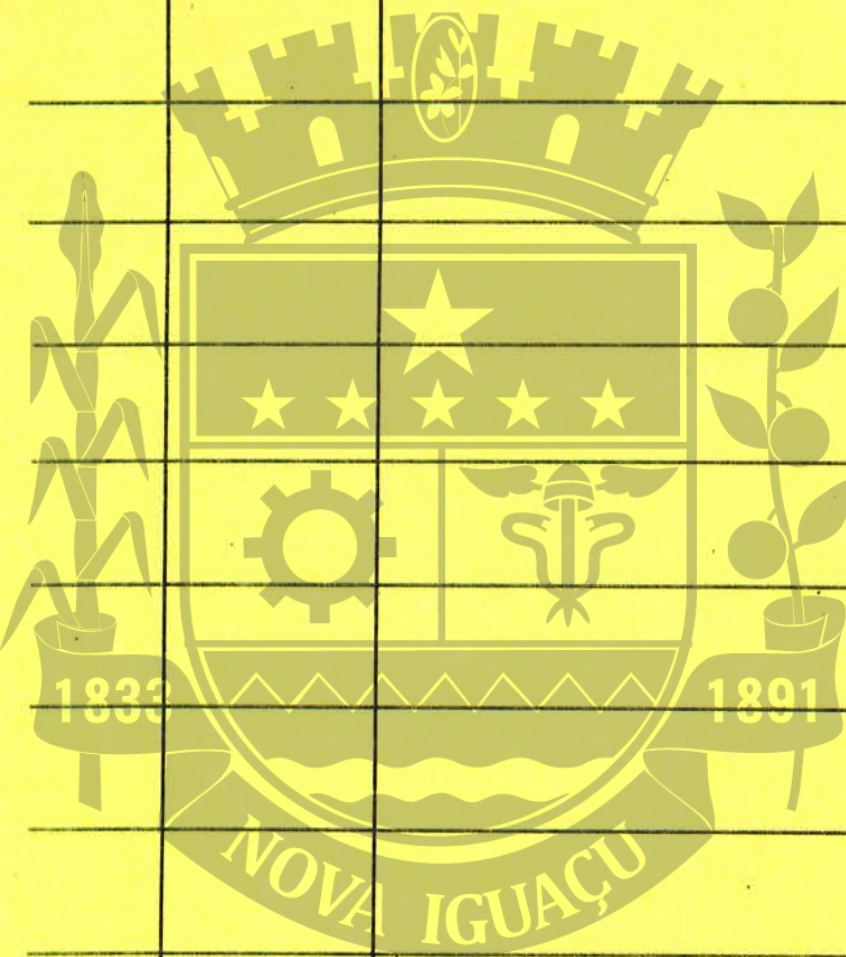
PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMUHAM

FICHA N° *412*

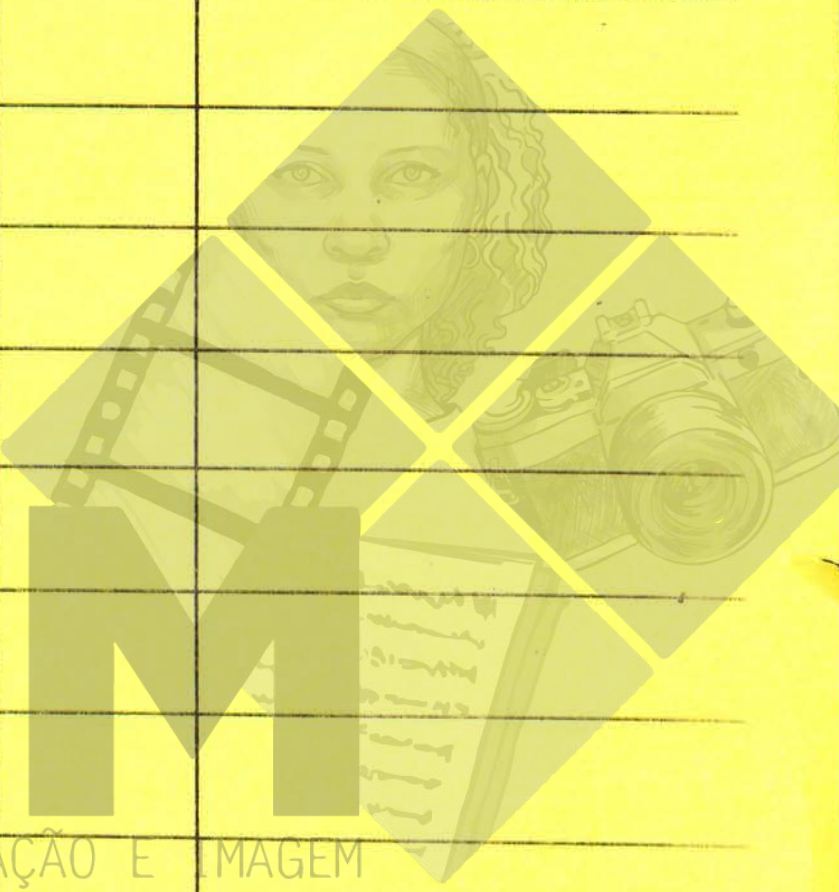
LOCALIDADE

LOGRADOURO *Rua das Palmeiras*

N° da Ordem	REQUEIRIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	N° de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE		N° do Prédio	RUA
						N°	Quadra		
32	161061117	marcos vinicius leite magalhães	Movimento de Terra e drenagem		78.632,00m ²	área B			Rua das Palmeiras

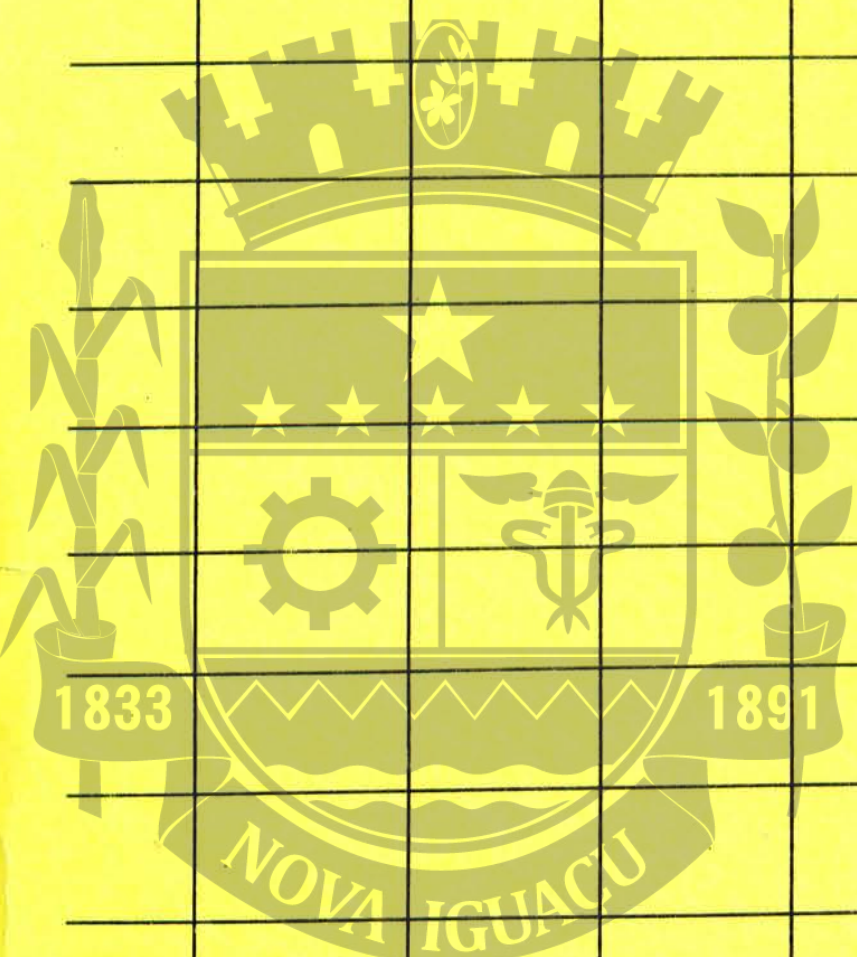


CCEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

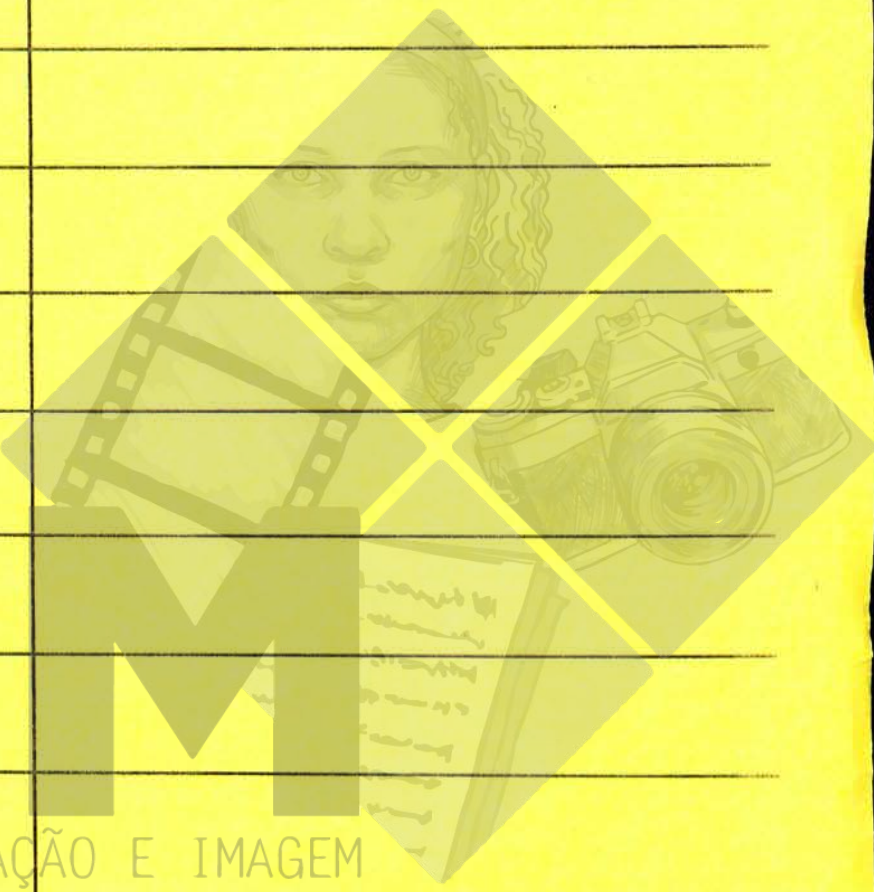


ACERVO DIGITALIZADO

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho	
32	09/09/16	62	09/09/16	12 meses	09/09/17							Lançado - Nova Iguaçu em 05/09/16



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS