

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 299- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	04
Quantidade e tipo de documentação	04 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1940 a 1960
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO

LOCALIDADE

NOVA IGUAÇU

299

PREFE

DE MV

DEPR

DEPARTAMENTO DE URBANISMO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE	N.º DO PRÉDIO	SOL. PA	TESTAD
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL				
1	5248/46	Sebastião Flores	Ver obs.	Frd. C		47,86	500,00	23.930,00		315	0,30	32,0
2	10.625/47	Tereza de Jesus Guimarães	Leg. ex-officio	Transf. de área						315		
3	"	"	"	"						295		
4	"	"	"	"						219		
5	3786/48	Arino Flores	"	"						s/nº		
6	8716/50	Julio Lopes da Silva	Legalização	Resid.	1	35,00	800,00	28.000,00		585		
7	2646/52	José dos Reis Soares	Projeto de Construção									
8	10774/55	Joaquim Teodoro	Leg. ex-officio	Transf. de área		65,76m ² (anotada a área conf. proc. 5294-86- inf. fixad em 5-12-86)						
9	15.959/59	Norcedes dos Santos Pereira	Leg.	Resid.	6025	6025	2000,00	120.500,00		325		
10	13.246/69	Pedro Moriaga		C	5547	5547		448,00		89	0,50	30,00

LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		HISTÓRIA				OBSERVAÇÕES
PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
						REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
	5-46	3anos	3-5-49					137/65	7-1-65	Pelo proc. 137/65, foi fornecida 2ª via. R. Vargem da ficha 9/22.
3.	"									
4	"									
5	26-4-49									Leg. ex-officio
6	22-1-51	2287	6-8-51			1951	9			Trav. do Grotão. Multa 1443
7	9-4-52					1952	77			Vde ficha 298/89
8	24-5-56									Leg. ex-officio Rua Grotão
9	5-9-61									Leg. (cancelada a leg. conforme a inf. do mesmo) Multa 3017
10	19-8-69	6099	14-10-69	3anos		19-9-72				R. Sta Isabel.

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS