

<b>FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1</b>	
<b>Nome da Pasta</b>	Ficha nº 042- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
<b>Autor/Instituição</b>	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
<b>Número de Documentos</b>	56
<b>Quantidade e tipo de documentação</b>	56 Fichas
<b>Dia/ Mês/Ano</b>	Da década de 1940 a 2010
<b>Formato</b>	A3
<b>Resumo</b>	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



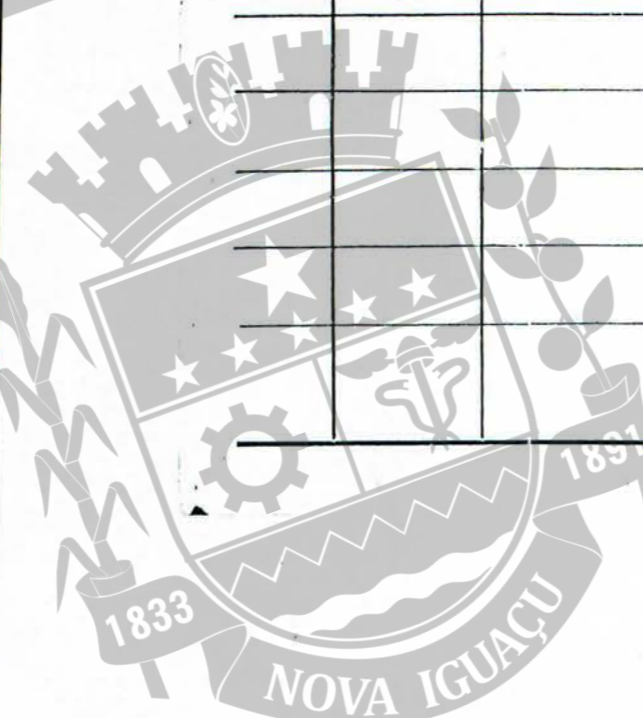
MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



<b>Palavras-Chave</b>	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
<b>Notas explicativas</b>	***

DISTRITO 1º LOCALIDADE N.I. PRES. DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO LOGRADOURO R. Hermelinda FICHA N.º 12

N.º de ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
175	03/06/1982	Artemino Lopes da Veiga				228,76 m <sup>2</sup>					47			R. Hermelinda
176		"	"	Parte		127,43 m <sup>2</sup>	527,45 m <sup>2</sup> total				47			
177		"	"	Cobertura		170,96 m <sup>2</sup>						47		
178	2010/020975	Zilma Ribeiro da Silva		resid		106,34 m <sup>2</sup>				52		161		
179	"	"	"	"	"	144,70 m <sup>2</sup>			52		161	casa 01		
180	2010/185173	JOEL RUFINO		RESID.		143,97 m <sup>2</sup>					65			R. HERMELINDA

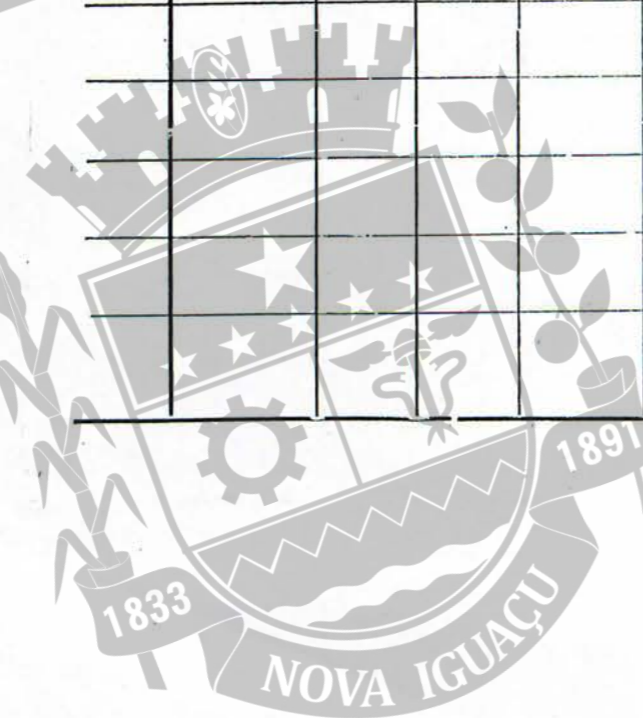


CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

100/1000

N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
175	30/06/10													
176	"													
177	"													
178	25/8/10	2010 0104 0368	16/8/10											
179	"	2010 0104 0359	16/8/10											
180	11/03/11	2011/0 096370	28/02/11											



  
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ  
 REGISTRO DE IMÓVEIS

LEGALIZAÇÃO  
 Ver ordem 162

LEGALIZAÇÃO

DISTRITO

LOCALIDADE

Miguel Couto (F42)

PREFEITURA MUNICIPAL DE

DIVISÃO DE VIACÃO E OBRAS

SEÇÃO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		N.º DO PREDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEI-RA	TESTA
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				M.²	TOTAL					
67	410/69	Osara = Engenharia	Indústria Ltda	Rua	4483		1.345,00		26				LANÇADO
68									27				LANÇADO
69									28				LANÇADO
70									29				LANÇADO
71									30				LANÇADO
72		Inampt. p/ Marcos Antonio Soares de Almeida conf. e proc. obl. 2904/89 guia 4011/89							31				LANÇADO
73									32				LANÇADO
74									33				LANÇADO
75									34				LANÇADO
76									35				LANÇADO
77									36				LANÇADO
78									37				LANÇADO
79									38				LANÇADO
80									39				LANÇADO
81									40				LANÇADO
82									41				LANÇADO
83									42				LANÇADO
84									43				LANÇADO
85									44				LANÇADO
86									45				LANÇADO
87									46				LANÇADO
88									47				LANÇADO
89									48				LANÇADO
90									49				LANÇADO

João de Deus  
 Soares de  
 Almeida

Rua Formelinda - m. 100

Trav. Rui B.

TOTAL 7015,92

32.277,60

Continua



DISTRITO 3º Miguel Couto

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA SERRA

FICHA N.º 42

LOCALIDADE \_\_\_\_\_

SEMOP - DEPARTAMENTO DE SERVIÇO URBANO E CONTROLE URBANÍSTICO

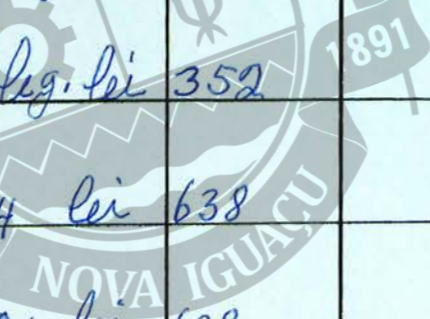
LOGRADOURO Est. Miguel Couto

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PREDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
137	05/3000/79	Adelino Mendanha de Almeida	Vistoria Dec. 1972	Resid.		84,66	902,00	76.363,32	294	20	556			Est. Miguel Couto
138	05/6920/79	Sereno Ferreira Filho	adapt. Proletaria	c		44,79	902	40.400,58	4	H	720			R. Paulo Roberto
139	05/10245/79	Emilia Vasquez Silva		Loja		173,08		135.000,00			65			
140	"	"	"	Resid.		42,45					65			
141	"	"	"	"		30,05		38.289,60			65	508		
142	05/12904/79	Edmundo Afonso chin	adapt. Proletaria	Resid.		34,56	902,00	31.173,12	10	B	916			R. Miguel Couto
143	05/713/86	Antonio Lacerda Silva		Resid.		56,94			7	B	455			R. Paulo Roberto
144	05/543/80	Jorge Feliciano Amaro	Leg. Lei 352	"		65,52			111	9	566			Est. Miguel Couto
145	05/11378/80	Jair Molasco	Det. Ord. 181 a 188	c		33,00			77		951			Emmelinda
146	05/6566/84	João Lopes Filho		c		66,00					130			
147	04/8965/83	Mair Conceição de Oliveira		c		31,50					05			
148	05/6132/83	Aguinaldo Jesus		Resid.		64,50			98		98			

continua

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
137	03/08/79	48383	04/09/79					1979	17					LANÇADO
138	11/09/79	49253	19/09/79					1979	18					LANÇADO
139	17/12/79													LANÇADO
140	S													LANÇADO
141	C													LANÇADO
142	04/02/80	58468	19/03/80					1980	25					LANÇADO
143	10/03/80	isento						1981	7					LANÇADO
144	29/05/80													LANÇADO
145	09/07/81	isento												LANÇADO
146	13/07/84	16862	01/08/84											LANÇADO
147	14/08/84	17861	28/08/84											LANÇADO
148	10/01/84	19.680	28/09/84					1984	564					LANÇADO

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS



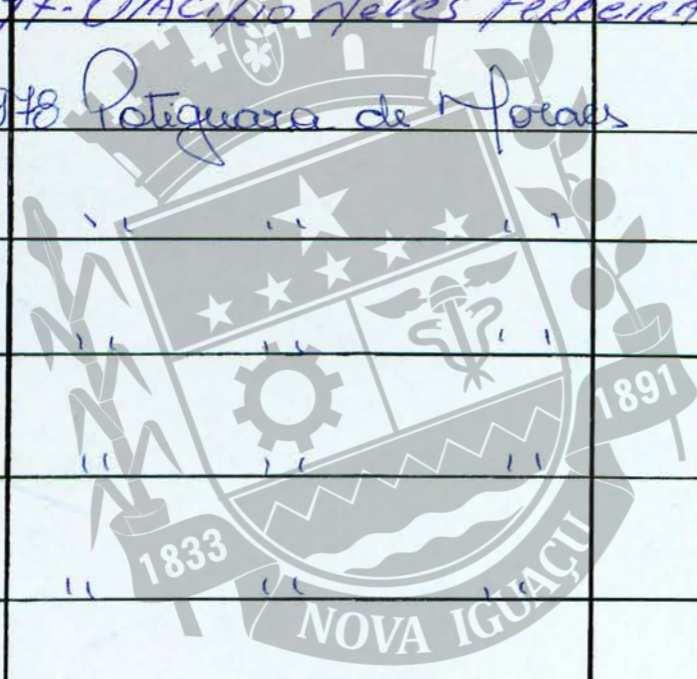
Rua 'Jose' Bultoa

DISTRITO Nova Iguaçu  
 LOCALIDADE Miguel Couto - Vila de Bata

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU  
 SEMOP - DEPARTAMENTO DE SERVIÇO URBANO E CONTROLE URBANISTICO

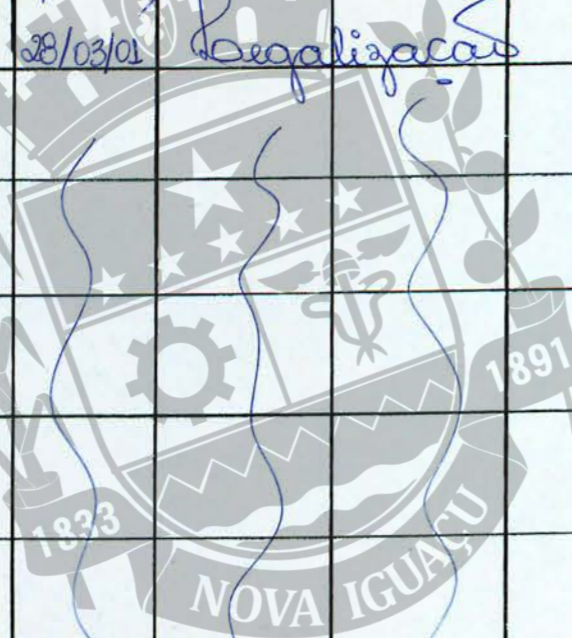
LOGRADOURO Rua Ermelinda  
 FICHA N.º 42

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PREDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
149	04/3355/85	João Gonçalves		Resid.		62,98			01					
150	5-9033/85	Imob. Poção Junior Ltda (Ver obs)		Resid.		54,00			37		995 atual 100	R. Juandei Lima		
151	5/9923/85	Leuta Machado Esteves (Org: Lei 638/82)		Residência		45,44			97		77	R: Ermelinda		
152	05/805/84	Manuel. Félix Conia		Resid.		60,00			01	04	15	Estrada Miguel		
153	04/6299/97	Ottacilio Neves Ferreira		Resid		61,56 m <sup>2</sup>			08		80	R. Ermelinda		
154	07/02/00978	Potiguara de Moraes		Resid.		33,92 m <sup>2</sup>			107		70	Jof d/1 Ermelinda		
155	"	"		"		33,92 m <sup>2</sup>			107		70	Jof d/2		
156	"	"		"		33,92 m <sup>2</sup>			107		70	Jof d/3		
157	"	"		"		33,92 m <sup>2</sup>			107		70	Jof d/4		
158	"	"		"		33,92 m <sup>2</sup>			107		70	Jof d/5		
159	"	"		"		33,92 m <sup>2</sup>			107		70	Jof d/6		
160	"	"		"		33,92 m <sup>2</sup>			107		70	Jof d/7		
161	"	"		"		33,92 m <sup>2</sup>			107		70	Jof d/8		



REGISTRO DE

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
149	28-6-85	9948	18/7/85		Lei 638/82 leg.									Obs. anotada o m.º do lote conf: esca: lina
150	18-4-86	28915	13-11-86											Transf: p/ Waldemar Martins Domingues conf: o proc. 04/9033185 guia 289/3/86.
151	4/03/86	22.627	11-03-87					1988	61					
152	16/2/87	31.443	20/3/87		Legalização									
153	08/03/97	0025952	05/09/97		Reg. Proprietária									
154	29-03/01	013206 79000	28/03/01		Legalização									
155														
156														
157														
158														
159														
160														
161														



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO DE CIÊNCIAS E DISCIPLINAS  
INAR - UFRGS

DISTRITO Nova Iguaçu PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU FICHA N.º 42  
 LOCALIDADE Miguel Berto - Vila de base - José Bulhões SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO LOGRADOURO rua Emelinda

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
149	04/3355/85	João Gonçalves		resid.		62,98			71 69	-	75			
150	5-9033-85	Imob. Lucas Junior Ltda		resid		54,00			37		295 atual 100		R. Juandina Lima	
151	5/9223/85	Leinta Machado Esteves		Residência		45,44			97	-	94		Rua Hermelinda	
152	05/805/87	Manoel Felix Correia		resid		60,00			01	04	45		Entrada Miguel (ouro)	
153	07/1121/82	JOH ADEY CASADO		LOTA					48	-	779		FR. Miguel	
154	n	n		LOTA					48	-	785		Miguel	
155	n	n		Resid. container					48	-	785		d/IA-IV.	
156	07/21.062/99	Domingos Loureiro Pereira				10,80m <sup>2</sup>			-	-	131		R. Hermelinda	
<del>158</del>	<del>X</del>	<del>X</del>		<del>X</del>					<del>X</del>				<del>X</del>	
157														

REGISTRO DE IMÓVEIS



DISTRITO: NOVA Iguaçu  
 LOCALIDADE: Miguel Couto

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU  
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 42

LOGRADOURO: Rua Hermelinda

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA
						N.º	Quadra		
181	2011/ 251980	Triad Incorporação e Empreendimentos LTDA	Resid.	-	50,02m <sup>2</sup>	178	-	178 c/1	Rua Hermelinda
182	//	Triad Incorporação e Empreendimentos LTDA	Resid.	-	49,15m <sup>2</sup>	178	-	178 c/2	" "
183	//	Triad Incorporação e Empreendimentos LTDA	Resid.	-	49,15m <sup>2</sup>	178	-	178 c/3	" "
184	2011/ 251980	Triad Incorporação e Empreendimentos LTDA	Resid.	-	49,15m <sup>2</sup>	178	-	178 c/4	" "
185	//	Triad Incorporação e Empreendimentos LTDA	Resid.	-	49,15m <sup>2</sup>	178	-	178 c/5	" "
186	//	Triad Incorporação e Empreendimentos LTDA	Resid.	-	49,15m <sup>2</sup>	178	-	178 c/6	Rua Hermelinda
187	//	Triad Incorporação e Empreendimentos LTDA	Resid.	-	49,15m <sup>2</sup>	178	-	178 c/7	" "
188	2011/ 251980	Triad Incorporação e Empreendimentos LTDA	Resid.	-	50,02m <sup>2</sup>	178	-	178 c/8	" "
189	121063700	marcos Antonio Bezerra de Andrade	Resid.	-	62,04m <sup>2</sup>	84	-	84 c/11	Rua Hermelinda
190	//	" "	"	-	62,04m <sup>2</sup>	84	-	84 c/12	" "
191	//	" "	"	-	62,04m <sup>2</sup>	84	-	84 c/13	" "
192	//	" "	"	-	62,04m <sup>2</sup>	84	-	84 c/14	" "
193	121063700	marcos Antonio Bezerra de Andrade	Resid.	-	62,04m <sup>2</sup>	84	-	84 c/15	Rua Hermelinda

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqº	Despacho	Reqº	Despacho	
181	19/9/12	12/00831044	15/8/12									
182	19/9/12	12/00830085	15/8/12									
183	19/9/12	12/00830132	15/8/12									
184	19/9/12	12/00830171	15/8/12									
185	19/9/12	12/00830888	15/8/12									
186	19/9/12	12/00830945	15/8/12									
187	19/9/12	12/00830996	15/8/12									
188	19/9/12	12/00841995	15/8/12									
189	28/03/13	13/007200 32	28/03/13									
190	11	13/007201 52	28/03/13									
191	11	13/007201 97	28/03/13									
192	11	13/007202 41	28/03/13									
193	28/03/13	13/007202 63	28/03/13									

LEGALIZAÇÃO

Legalização

ACERVO DIGITALIZADO  
CEDIM  
REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

DISTRITO 49 1ª  
 LOCALIDADE Jose Bulbois e Paro

Rua Paulo Roberto  
 PREFEITURA MUNICIPAL DE ~~XXXXXXXXXX~~  
Rua Baby  
 SEMOP - DEPARTAMENTO DE SERVIÇO URBANO E CONTROLE URBANISTICO

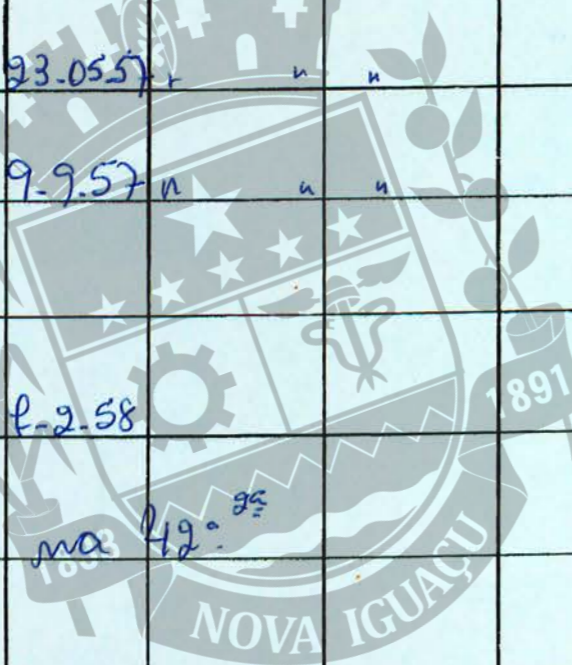
Rua Jose' Batalha  
 FICHA N.º 42 1ª  
 LOGRADOURO Rua Hermelinda

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA	
14	13.412/56	Justino Fernandes de Amorim		Resid: esc. officio					88		S/N.				
15	16.065/56	Walter Bigler		Resid: (demolido)		92,75		(Ver Obs)	82		615. R. Hermelinda			miguel Coeto	
16	10.642/56	Dr. Petrarca M. da Cunha Vasconcelos		Resid: esc. officio		84,00			159		156. atual 159. E. 2,51			miguel Coeto	
17	16.824/56	Francisco de Azevedo Mattos		Resid: esc. officio		150,00			149		342. q. IR: Hermelinda			miguel Coeto	
18	16.824/56	u	u	u	u	u					u d. I. u			u	
19	16.825/56	Jose Machado Gitaly		Resid: esc. officio		66,00			92		187.			(Ver Obs) E. 8,254.	
20	14.569/56	Jose Modesto		Resid: esc. officio		48,00			179		127.			miguel Coeto	
21	18.000/56	Justino Fernandes de Amorim		Resid: esc. officio		66,00			86		621.			E. 1,58	
22	16.004/57	Jose Papaleo		Resid: (demolida)		143,00		(Ver Obs)	47e 49		47.				
		NA ficha 59 tem miguel Coeto (Ver Obs)													
		Continua na 42 2ª													

REGISTRO DE IMOVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM MULTIDISCIPLINAR

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
14	18-10-56	10.744	19-10-56											R. Hermelinda Miguel Couto
15	26-12-56	12-f-549	12-56	beg. escritório										Resol. 519 de 10-8-56
16	4-d-57	156	08-1-57	n	n	n								Resol. 519 de 10-8-56
17	11-1-57	561f.	11-07-57	n	n	n								Resol. 519 de 10-8-56
18	n	n	n	n	n	n								" " "
														(Transf. p/ Wilson Pinto Noqueira) P. 3792/68 guia #43/68
19	17-d-57	5104	23-05-57	n	n	n								" " "
20	27-03-57	8481	9-9-57	n	n	n								" " "
21	07-06-57													" " "
22	30-1-58	1030	1-2-58											Transf. Jose Raposo p. 8775/69 guia 8803/69 Resol. 566 de 24-04-47
														Continua na 42ª



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS



42<sup>s.</sup>

DISTRITO \_\_\_\_\_  
LOCALIDADE Piquel Porto

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU  
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 42  
LOGRADOURO Rua Hermelinda

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M2	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
91	410 / 69	Osara Engenharia e Imobiliaria	Lotação	Residência		4483 30,00	1.345,00	40		65			LANÇADO	
92				"		4483	1.345,00	41		75		Trav. Rua Barbosa	LANÇADO	
93				"		4483	1.345,00	42		85			LANÇADO	
94				"		4483	1.345,00	43		95			LANÇADO	
95	7.132 / 10	Jose do Carmo Evangelista		Resid.		14.97 20,00	3.497,40	143		81		Rua Hermelinda	LANÇADO	
96	30.330 / 69	Rodolfo Carneiro dos Santos		"		8717	1.443,40	16		440		"	LANÇADO	
97	12.013 / 69	Stair de Costa Simões	Legalização	"		1452	1.490,00	5	2	15			LANÇADO	
98	18.49 / 11	Francisco de Souza Magalhães		"		6375 20,00	1.275,00			1405		Rua Est. do Galo	LANÇADO	
99	"	"	"	"		6690	1.338,00			1405		d/I	LANÇADO	
100	"	"	"	"		2580	516,00			1405		d/II	LANÇADO	
101	16099 / 11	Francisco de Souza Magalhães		" ver obs "		156,45 20,00	3.229,00			1405			LANÇADO	
102	"	"	"	"		126,00	2.520,00	13		1555 (ver obs)			LANÇADO	
103	"	"	"	"		24,50	550,00			1455 (d/II)			LANÇADO	
104	"	"	"	"		35,50	110,00			1455 (d/III)			LANÇADO	
105	11.189 / 11	Nelio Oliveira		Resid:		42,00 50,00	2.100,00	11		586		Estada	LANÇADO	
106	"	"	"	"		43,23	2.160,50	11		586		d/I	LANÇADO	
107	"	"	"	"		50,00	2.500,00	11					LANÇADO	
108	4726 / 12	Manoel Ignácio Costa		"		39,81 40,00	1.592,40	49	F	65		R: Est. Piquel Porto	LANÇADO	
109	5741 / 12	João Raimundo Gonçalves		"		46,95	1.868,00	6	B	305		Paulo Roberto	LANÇADO	
110	9985 / 12	Antônio Freitas da Silva		"		43,32 40,00	1.732,80	9		45		fundes Rua Hermelinda	LANÇADO	
111	"	"	"	"		34,50	1.380,00	9	VER	45		d/II	LANÇADO	
112	"	Rosalina da Silva		"		31,55	1.262,00	9	VER	45			LANÇADO	
113	8774 / 69	Jose Papaleo	Log: de Ausimio	(Resid)		67,52 40,00	2.300,80	47		47			LANÇADO	
114	419 / 11	Sebastiana Rodrigues	Log: Vn Ficha	48:2208		61,60 30,00	99.580,00	14	E	19			LANÇADO	

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES								
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA										
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO									
91.	9-1-69	3702	1-8-69	1 ano	9-1-70			1970	10			17.163/69	23-10-69	LANÇADO LANÇADO LANÇADO LANÇADO transf. pelo P. 13/70/70 para diversos								
92.																						
93.																						
94.																						
95.	16-9-70			log:										Decreto 41/69	LANÇADO							
96.	15-3-71	1538	14-6-71	n				1967	15							LANÇADO						
97.	3-9-68	13.668	3-10-68					1968	18							LANÇADO						
98.	19-8-71							1971	6							LANÇADO						
99.	n															LANÇADO						
100.	n	34.710	23-9-71													LANÇADO						
101.	94-11-71	339	23-9-71	calculado q. licença				1971	3							LANÇADO						
102.	n	339	23-9-71													LANÇADO						
103.	n	340	23-9-71													LANÇADO						
104.	n	340	23-9-71													LANÇADO						
105.	3-1-72	396	3-1-72	1 ano				1972	3							LANÇADO						
106.	n	412	4-1-72													LANÇADO						
107.	n	412	4-1-72													LANÇADO						
108.	12-4-72	1254	9-6-72	legalização				1972	4							LANÇADO						
109.	28-4-72	14.031	6-4-73	legalização Tipo popular				1972	8							LANÇADO						
110.	20-7-72			legalização												LANÇADO						
111.	n															LANÇADO						
112.	n															LANÇADO						
113.	25-7-73	6.295	29/4/74	log: de Acrescimo				1973	2							LANÇADO						
114.	24-07-77			log:												LANÇADO						

Obs: pelo P. 05/81/74/76. foi emitido o P. 05/81/74/76. Pelo o mesmo processo foi retificado o número do livro para Amalio de Ram. Busca. Livro 2555. artigo 1455 C.I. Guia 52021.778.

Passou para as ordens nº 116 e 119

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E REGISTRO DE IMÓVEIS INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

DISTRITO

LOCALIDADE

Miguel Couto

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA GUACU

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS - SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

LOGRADOURO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PREDIO	ANDALME	MARQUISE	SOLEIRA	AL. TESTADA
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL	N.º	QUADRA					
91	410/69	Sara - Engenharia e Imobiliaria Ltda		Resid.		4483	30,00	1.345,00	40	LANÇADO					
92		"		"		4483		1.345,00	41	75					
93		"		"		4483		1.345,00	42	LANÇADO					
94		"		"		4483		1.345,00	43	LANÇADO					
95	7.732/70	Frei do Carmo Evangelista		Resid.		4497	20,00	5.149,40	143	809	Rua Hermelinda				
96	20320/69	Rodolfo Cardoso dos Santos		"		4417	"	1.743,40	76	440	"				
97	12.013/69	Atayde Costa Siqueira	Soeg	"		44.52	"	1490,00	51	1570	da ord. 61				
98	7.849/71	Francisco de Souza Magalhães		"		6375	20,00	1.275,00		1405	Rua Est. do Badajoz				
99	"	"	"	"		66,90	"	1.338,00		1405 c/I	"				
100	"	"	"	"		25,80	"	516,00		1405 c/II	"				
101	16079/71	Francisco de Souza Magalhães		"	VER. OBS	156,45	20,00	3.129,00		1455	"				(M. Couto)
102	"	"	"	"		126,00	"	2.520,00	13	1555 (VER OBS)	"				
103	"	"	"	galpão		27,50	"	550,00		1455 - III	"				
104	"	"	"	"		35,50	"	710,00		1455 c/III	"				
105	17789/71	Nelso Oliveira		Resid.		42,00	50,00	2.100,00	18	586					(Extra da)
106	"	"	"	"		29	43,25	2.162,50	11	586 C/I	Miguel Couto				
107	"	"	"	"		19	50,00	2.500,00	11	586 C/II	"				
108	4726/72	Manoel Ignácio Calta		"		39,89	40,00	1.592,40	49	LANÇADO	R. Est. Miguel Couto				(Miguel Couto)
109	5741/72	João Raymundo Foucalves		"		46,95		1.868,00	6 B	305	Paulo Roberto				
110	9985/72	Antonio Freitas da Silva		"		43,32	40,00	1.732,80	45	LANÇADO	Rua Hermelinda				
111	"	"	"	"		34,50	"	1.380,00	9	45 c/II	"				
112	"	Rosalina da Silva		"		31,55	"	1.262,00	9	45	"				
113	8974/69	Jose Papaleo = Eng. de Norberto (Anid)		"	VER. OBS	57,52	40,00	2.300,80	14	LANÇADO	"				
114	419/17	Selicitiana Rodrigues	Soeg	"	VER. FICHA 48,9208	61,00	30,00	2.880,00	14	E 19	Rua de Fátima				

REGISTRO DE OBRAS PARTICULARES

Cartão 42



42 ~~TODAS~~ ORDENS LANÇADAS

DISTRITO Bava  
LOCALIDADE Jose Bulhões

PREFEITURA MUNICIPAL DE ~~XXXXXXXXXX~~  
SEMOP - DEPARTAMENTO DE SERVIÇO URBANO E CONTROLE URBANISTICO

FICHA N.º 42  
LOGRADOURO Rua Baby

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PREDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
		Rua Hermelinda	Rua João Batalha	Rua José Batalha										LANÇADO
		Rua Julieta	Rua Miguel Bento	Rua Paulo Roberto										LANÇADO
23A	3860/62	Zulmira Lima de Araujo	Leg. ex-oficio	Resid.		24,00	-	-	164		145	R. Hermelinda	M. cento	LANÇADO
24	7716/62	Francisco Oscar de Oliveira	Leg. ex-oficio	Resid.		84,00			1		970	(Use obs)		LANÇADO
25	"	"	"	"		"					970 e. I			LANÇADO
26	19.520/68	Alberico Tavares	Legalização	Resid.		44,00	2.000,00	88.000,00	5ª	2	37	R. Paulo Roberto	M. cento	LANÇADO
27	10.319/62	André Scassa	Leg. ex-oficio	Resid.		40,00	-	-			145	R. Ermelinda	M. cento	LANÇADO
28	19.549/61	Mario de Souza Braga	Legalização	Resid.		60,00	2.000,00	120.000,00	23	2	70	R. Paulo Roberto		LANÇADO
29	5.668/63	Jose Bernardo Ferreira de Carvalho	Leg. <sup>Jur. ced. 120</sup>	Resid.		48,00	2.000,00	96.000,00	25	3	170	"	"	LANÇADO
30	8704/63	Osmar dos Santos Fernandes	Legal.	Resid.		36,25	-	-	12	2	420	"	"	LANÇADO
31	"	"	"	Loja		66,00	-	-	12	2	420	"	"	LANÇADO
32	14460/63	Amezi de Oliveira e Silva	Legal.	Resid.		33,00	-	-	74	2	445	R. Hermelinda		LANÇADO
33	17678/63	Jayme Machado de Oliveira	"	"		60,00	-	-	4	2	445	"	M. cento	LANÇADO
34	18.234/63	Athaide Costa Simoes	Legal.	"		100,00	-	-	3	2	455	"	17	LANÇADO
35	23.155/63	Jose Rodrigues Alvite	"	Resid.		52,00	-	-	205		205	Bat do Baby	M. cento	LANÇADO
36	20.676/63	Manoel da Cruz Miguéis	Rui J. Chagas	Loja					57	1	78		27,00	LANÇADO
37	"	"	"	"					57	1	78			LANÇADO
38	"	"	"	"		140,90	20.000,00	2.808.000,00	57		88			LANÇADO
39	"	" 1833	"	"					57		99	area a qual desta	Loja 14,71	LANÇADO
40	"	"	"	Binema		251,89		5.037.600,00	57		84	Entrada do salão		LANÇADO
41	"	"	"	Salas	1º	142,20		7.895.600,00	57		94	Salas	2-4-6-8 e 10	LANÇADO
42	10831/63	Jose Bimões	Leg. ex-oficio	Resid.		534,48	-	-	57	4	702	R. M. cento		LANÇADO

cont. 42/3

42

42

N.º DE (ORDEM)	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	PROVISORIA		DEFINITIVA			
										REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO		
	Rua	Hermelinda -	R. João	Batalha	Rua José	Batalha	Batalha							LANÇADO	
	Rua	Julietta -	Rua	Miguel Couto -	Rua	Paulo Roberto								LANÇADO	
23	3-4-62	7363	8-11-62	legal ex-officio				Resol. 630 de 20-4-58	art. 1.º					} p.º Miguel Couto LANÇADO LANÇADO LANÇADO LANÇADO LANÇADO	
24	24-5-62	4988	17-8-62	"	"	"	"	6.30 de 20-4-58	art. 1.º						
25	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"		
26	6-7-62	4704	26-7-62	legal											multa nº 286
27	24-7-62	4657	24-7-62	legal ex-officio				Resol. 630 de 20-4-58	art. 1.º						
28	30-7-62			"											multa nº 397
29	19-4-63	3686	7-5-63	"	in ordem	120									
<del>30</del>	"	"	"	"											
30	20-4-63	542	25-6-63	"				Resol. nº 1283 de 10-4-63	art. 1.º					multa nº 687 ver ordem 120	
31	"	"	"	"				"	"	"	"	"	"		
32	9-8-63	5209	25-5-64	"				"	"	"	"	"	"		
33	8-10-63			"				"	"	"	"	"	"		
34	28-11-63	961	3-2-64	"				"	"	"	"	"	"		
35	20-12-63	306	10-1-64	"				"	"	"	"	"	"		
36	7-1-64	11.408	5-9-65											vai com a parte linear	
37	"	"	"												
38	"	"	"	6 meses	7-7-64										
39	"	"	"												
40	"	"	"												
41	"	"	"												
42	9-1-64	3385	9-4-63	Legal ex-officio				Resol. 1283 de 10/4/63	art. 2					Placa de Miguel Couto Pelo p.ºe. 05/4185/77 foi atificado o número de 84 para 94 salas 2-4-6-8-10	

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

REGISTRO DE

DISTRITO *42*  
 LOCALIDADE *Jose Bulhoes - Cava*

PREFEITURA MUNICIPAL NOVA IGUAÇU  
 DIVISÃO DE ENGENHARIA

FICHA N.º

LOGR. SURO *Rua Mary*

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA CCBER-TA	VALOR		LÔTE		N.º DO PREDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEI-RA	ALINHAMENT		
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				DO M. 2	TOTAL	N.º	QUA-DRA					TESTADA	DATA	
		<i>Rua Hermelinda - Rua João Batista - Rua José Batista</i>															
		<i>Rua Julieta - Rua Miguel Couto - Rua Paulo Roberto</i>															
23	3860/62	<i>Fulmira Lima de Souza</i>	<i>Leg. ex. officio</i>	<i>Resid.</i>		24,00			164		145					<i>Rua Hermelinda - Miguel Couto</i>	<i>F. 24.25</i>
24	7746/62	<i>Francisco Oscar de Oliveira</i>	<i>Leg. ex. officio</i>	<i>Resid.</i>		84,00			1		970					<i>(Ver obs.)</i>	
25	"	"	"	"	"	"	"	"	"		970,92						
26	19.520/62	<i>Alberico Favares</i>	<i>Legalização</i>	<i>Resid.</i>		44,00	2.000,00	88.200,00	5 <sup>A</sup>	2	37					<i>R. Paulo Roberto - Miguel Couto</i>	<i>F. 100-18</i>
27	10.319/62	<i>André Scassa</i>	<i>Leg. ex. officio</i>	<i>Resid.</i>		40,00			45		45					<i>Rua Hermelinda - Miguel Couto</i>	<i>F. 100-4</i>
28	19.549/61	<i>Manoel de Souza Braga</i>	<i>Legalização</i>	<i>Resid.</i>		60,00	2.000,00	120.000,00	23	2	70					<i>R. Paulo Roberto - Miguel Couto</i>	<i>F. 100-8</i>
29	5.668/62	<i>Jose Bernardino Ferreira de Carvalho</i>	<i>Leg.</i>	<i>Resid.</i>		48,00	2.000,00	96.000,00	25	B	170					<i>R. Paulo Roberto - Miguel Couto</i>	<i>F. 100-15</i>
		<i>Robella Soares de Carvalho</i>	"	"					20							<i>ver obs.</i>	<i>F. 100-15</i>
30	8404/63	<i>Osmau dos Santos de Almeida</i>	<i>Leg.</i>	<i>Resid.</i>		36,25			2	2	423						
31	"	"	"	<i>Leg. ex. officio</i>		66,00			"	"	4930					<i>R. Miguel Couto - Miguel Couto</i>	<i>F. 100-15</i>
32	14461/63	<i>Américo de Oliveira</i>	<i>Legalização</i>	<i>Resid.</i>		33,00			14		14					<i>Rua Hermelinda</i>	<i>F. 33-77</i>
33	17678/63	<i>Admiral Machado de Almeida</i>	"	"		60,00			4	2	445					<i>R. Miguel Couto - Miguel Couto</i>	<i>F. 100-15</i>
34	18234/63	<i>Alfredo Costa</i>	<i>Legalização</i>	"		100,00			3	2	155					"	<i>F. 33-264</i>
35	23155/63	<i>Jose Rodrigues de Brito</i>	"	<i>Resid.</i>		52,00					205					<i>Grada do Baby (M. Couto)</i>	<i>F. 2-110</i>
36	20.676/63	<i>Manoel da Cruz Magalhães</i>	<i>Leg.</i>	<i>Leg.</i>					5e7	1	78					<i>27,00 27,00 0,20</i>	<i>12,00</i>
37	"	"	"	"					5e7		82						<i>E. 2-19</i>
38	"	"	"	"					5e7		88						<i>E. 2-19</i>
39	"	"	"	"					5e7		92						<i>E. 2-20</i>
40	"	"	"	"					5e7		84						<i>E. 2-20</i>
41	"	"	"	"					5e7		94						<i>E. 2-21</i>
42	10831/63	<i>Jose Simões</i>	<i>Leg. ex. officio</i>	<i>Resid.</i>		80,00			4	A	702					<i>Rua Miguel Couto</i>	<i>F. 23-14</i>

REGISTRO DE IMÓVEIS  
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO  
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

140,4090  
 2.808.000,00  
 5.037.600,00  
 7.245.600,00  
 14220  
 534,48  
 80,00  
 com 42/3





Restaurada em 07-04-93

DISTRITO 42

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 42

LOCALIDADE José Buelões - Para.

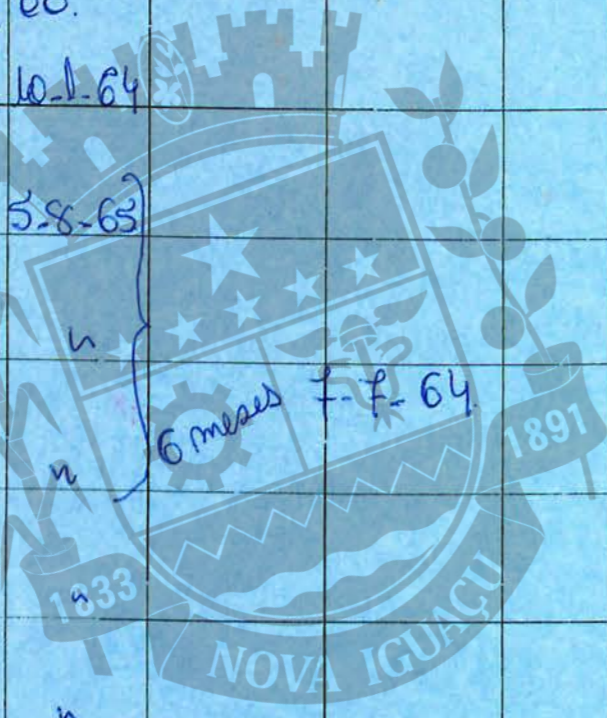
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua Baby.

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M²	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
		Rua Hermelinda	Rua João Batalha	Rua José Batalha										
		Rua Julieta	Rua Fiquel Berto	Rua Paulo Roberto										
23	3860/62	Zulmira Lima de Araujo	beg. esc. ofício	resid.		24,00	—	—	164	1	145			24-25.
24	4416/62	Francisco Osório de Oliveira	beg. esc. ofício	resid.		84,00			1	1	970			Ver obs
25	"	"	"	"		"					970			24.5.69.
26	19520/61	Alencio Lavares	regularização	resid.		44,00	2.000,00	2.000,00	5	2	37			2-2-62.
27	10.319/62	André Scassa	beg. esc. ofício	resid.		40,00	—	—	45	1	45			Rua Hermelinda Fiquel Berto F. 100-11.
28	19.549/61	Nanci de Souza Braga	beg. :	resid.		60,00	2.000,00	2.000,00	23	2	40			R. Paulo Roberto Fiquel Berto F. 15. 100. 81.
29	5668/63	José Bernardo Ferreira de Carvalho	" beg. "	resid.		48,00	2.000,00	96.000,00	25	B.	170			R. Paulo Roberto 44.138 19-4-63.
—	—	Sabrella Soares de Carvalho	"	ver ordem							120			
30	8704/63	Osório dos Santos Fernandes	beg	resid.		36,25	—	—	2	2	423			6/
31	"	"	"	"		66,00	—	—	"	"	423 C/E			Rua Fiquel Berto 453

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ to	DESPACHO	REQ to <sup>2</sup>	DESPACHO	
		Rua Fernandina	Rua João Batalla	Rua José Batalla										LANÇADO
		Rua Julieta	Rua Fiquel Bourto	Rua Paulo Roberts										LANÇADO
32.	9-8-63	5209	25564 Log.	n										LANÇADO
33.	8-10-63				n									LANÇADO
34.	28-11-63		6,604,00.											LANÇADO
35.	20-12-63	30600	10-1-64											LANÇADO
36.	7-1-64	11,408	5-8-63											LANÇADO
37.	n	n	n											LANÇADO
38.	n	n	n	6 meses	7-7-64									LANÇADO
40.	n	n	n											LANÇADO
41.	n	n	n											LANÇADO
42.	9-1-64	33-85	9-4-63	Log. de ofício										LANÇADO
														LANÇADO

Resol 283 de 10/4/63 art. 2



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Pelo Dec 03/4185/77 foi retificado o valor da entrada guia de 84. Jo. S. S. de 1977. Selo 2-4-6. 8 e 10.

DISTRITO

LOCALIDADE Jari P.ães e bava

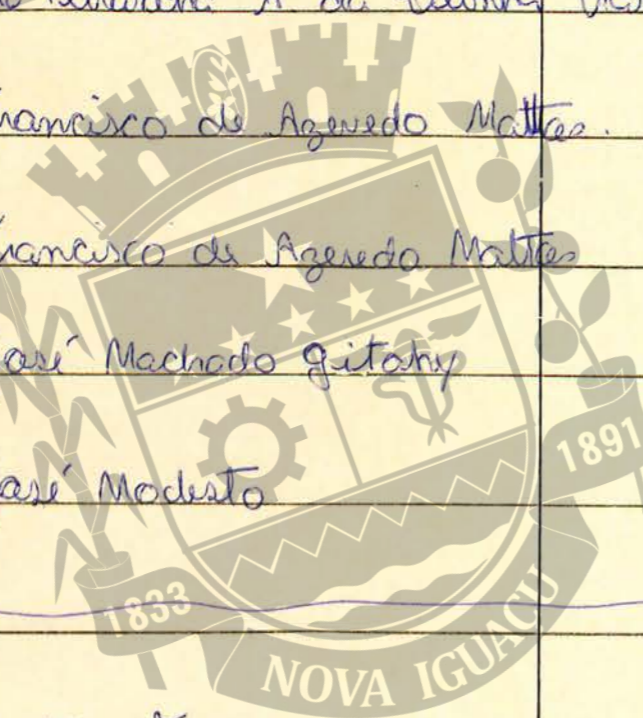
Rua Paulo Roberto  
Rua Baby  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 42

LOGRADOURO Rua Hummelinda

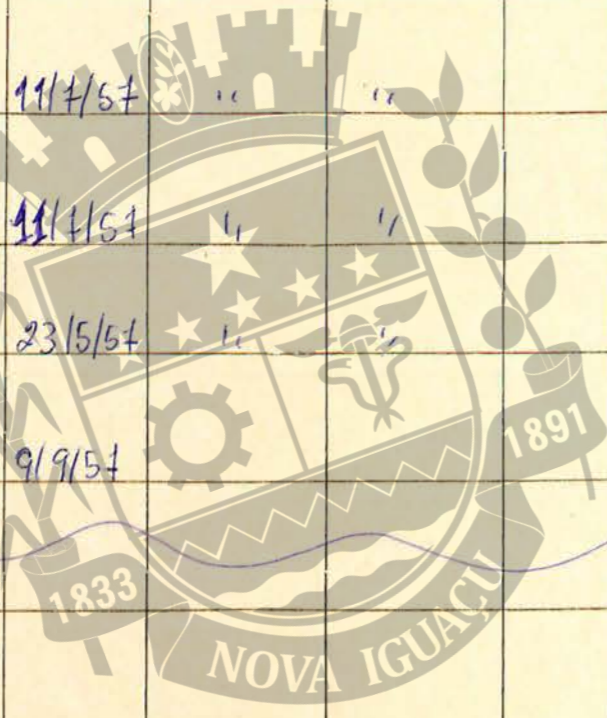
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.	GUA-DRA			TESTADA	DATA
13	8389/49	Aronias Acaio do Nascimento		C		44,86								
14	13.412/56	Justino Fernandes de Amorim								88	S/N			
15	16.065/56	Walter Bigler		Resid.		22,45				42	615	R. Hummelinda - M. Couto		
16	10.642/56	Da Petrarca A da Tumba Vasconcelas				84,00				159	(Atual 159) 156	Rua Hummelinda		
17	16.824/56	Francisco de Aguedo Mattes				60,00				149	3420/I	R. Hummelinda		
18	16.824/56	Francisco de Aguedo Mattes				66,00					3420/II	R. Hummelinda		
19	16.825/56	José Machado Githay				66,00				92	18,2	" "		
20	14.569/56	José Modesto				48,00				149	4,4	" "	M. Couto	
21	18.000/56	Justino Fernandes de Amorim				66,00				86	6,21	" "	M. Couto	
22	16.004/57	José Papaleo				43,00				47 49	4,4	" "		



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E INFORMAÇÃO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
13	9/12/49	pg. xlo	9/12/49	3 meses	9/12/52									
14	18/10/56	10.444	19/10/56											
15	26/12/56	12.7.54	27/12/56	leg. em ofício										
16	4/1/57	156	8/1/57	"	"									{ Retificado o m.º Cont. int. proc. 16.9444/63 }
17	11/1/57	6677	11/1/57	"	"									
18	11/1/57	6617	11/1/57	"	"									{ Transf. p/ Wilson Pinto proc. 3497/68 guia 4423/68 }
19	11/1/57	5104	23/5/57	"	"									
20	24/3/57	8481	9/9/57											
21	7/6/57													
22	30/1/58	4030	1/2/58											{ Transf. p/ Jure Papalio proc. 8945/69 guia 8803/69 }



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 19 42 Rua Paulo Roberto Rua José Batalha  
 LOCALIDADE José Bulhões e Lapa PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU FICHA N.º 42<sup>1º</sup>  
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO LOGRADOURO R. Hermelinda

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º QUADRA	N.º DO PRÉDIO		TESTADA	DATA
14	13.412/56	Justino Fernandes de Amorim	Reg. ex. ofício						88	S/N			
15	16.065/56	Walter Bigler	Reg. ex. ofício	Presid.		22.75			72	615	P. Hermelinda		Miguel Couto
16	10.642/56	Dr. Petronilha M. da Cunha Vasconcelos	Reg. ex. ofício			84.00			159	156	R. Batalha	E 2,51	Miguel Couto
17	16.824/56	Francisco de Aguiar Mattos	Presid. 519 Art.º 19	Reg. ex. ofício		66.00			149	342	C/I P. Hermelinda		Miguel Couto
18	16.824/56	"	"	"	"	"	"	"	"	P/II	"	"	"
19	16.825/56	José Machado Gilahy	Presid. 519 Art.º 19	Reg. ex. ofício		66.00			92	182	"	"	(Ver obs.) E 8,254
20	17.569/56	José Modesto	Reg. ex. ofício	Presid.		48.00			179	127	"	"	Miguel Couto E 4,92
21	18.000/56	Justino Fernandes de Amorim	Reg. ex. ofício	Presid.		66.00			86	621	"	"	Miguel Couto E 1,21
22	16.004/57	José Papalio	Reg. ex. ofício	Presid.		143.00		(Ver obs.)	47	47	"	"	E 1,58
		Na ficha 59 tem Miguel Couto (Ver obs.)											
		Continua na 42 <sup>2ª</sup>											

REGISTRO DE IMÓVEIS

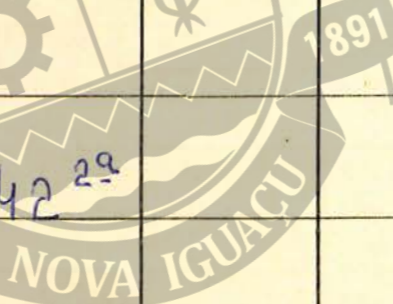
Jose Bulhões (Lousa)

Piva Balay

42<sup>1a</sup>

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA		OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQto	DESPACHO	
14	18.10.56	10.744	19.10.56									P. Hermelinda Miguel Couto <b>LANÇADO</b>
15	26.12.56	12.7.54	27.12.56	Org. de ofício								" <b>LANÇADO</b> Resol. 519 de 10.8.56
16	04.01.57	156	08.01.57	" "	" "							" <b>LANÇADO</b> Resol. 519 de 10.8.56
17	11.01.57	6617	11.07.57	" "	" "							" <b>LANÇADO</b> Resol. 519 de 10.8.56
18	"	"	"	" "	" "							" <b>LANÇADO</b> " " "
19	17.01.57	5104	23.05.57	" "	" "							" <b>LANÇADO</b> " " "
20	27.03.57	8481	9.09.57	" "	" "							" <b>LANÇADO</b> " " "
21	07.06.57											" <b>LANÇADO</b> " " "
22	30.01.58	1030	7.02.58									Transf. Jose Papaleo p. 8975/69 guia 8803/69. <b>LANÇADO</b> Resol. 566 de 24.04.47.
												<b>LANÇADO</b>

Continua na 42<sup>2a</sup>



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

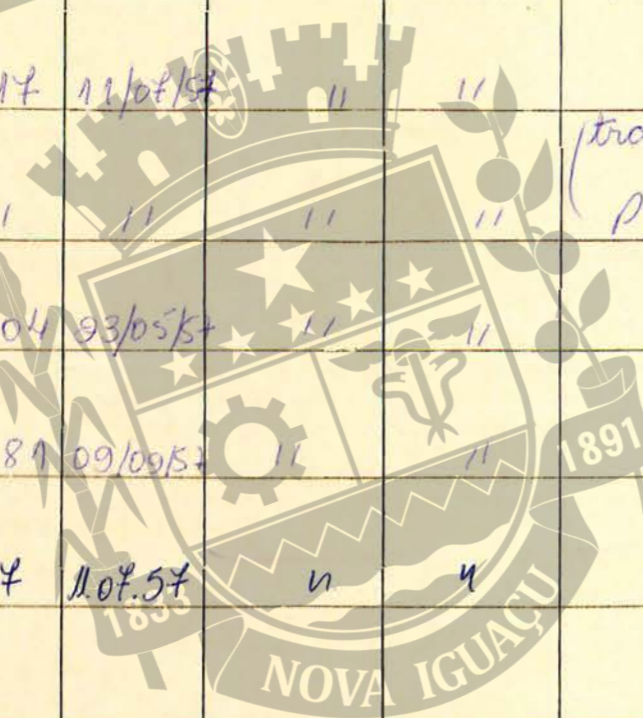


42

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA AROUVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATE	REQ.to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
13	09/12/49	19	09/12/49	3 anos	09/12/49									LANÇADO R. Miguel Couto (do Tich- 385/13)
14	18/10/56	10744	19/10/56											LANÇADO R. Emelinda - 17. Loure
15	30/12/56	12754	31/12/56	leg. ea. offic.										LANÇADO Demolido conf. proc. 01/877/98 Guia 9800270/200/98 Resol 519 de 10-8-58
16	04/01/57	156	08/01/57	"	"									LANÇADO (Retificado o no) proc 16944/63
17	11/1/57	6617	12/01/57	"	"									LANÇADO transf. Wilson Pinto roquima
18	"	"	"	"	"									LANÇADO P. 3797/68 guia 493/68
19	17/01/57	5104	23/05/57	"	"									LANÇADO
20	27/03/57	8481	09/09/57	"	"									LANÇADO
21	18/10/56	6617	11/07/57	"	"									LANÇADO Transf. p/ Luciano Rezende 8/77a Filho faxoe. 06/31252/94
22	07/06/57													LANÇADO
23	30/01/58	1030	07/09/58											LANÇADO Demolido e prédio conf. ação do Tempo Proc. 0111/20.518 Transf. José Papaleo P. 8975/69 8803/69 Resol 566 de 10-8-58 guia 01451186000 6.12/01

continua na 42

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS



rua Squara Miguel Costa

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU  
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA Nº 42

LOGRADOURO Hermelinda

NOME	Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área Coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
				do M2	TOTAL	N.º	Quadrc			TESTADA	DATA
PROPRIETARIO	CONSTRUTOR										
222	Gerônimo Lopes da Silva		26,00m <sup>2</sup>			47					LANÇADO
241	Jayme Léo Urym		72,30m <sup>2</sup>			49			R: Hermelinda		LANÇADO
03102923	Jayme Léo Urym		77,23m <sup>2</sup>			50		50/1			LANÇADO
165	"	"	77,23m <sup>2</sup>			51		51/2			LANÇADO
166	"	"	77,21m <sup>2</sup>			52		52/3			LANÇADO
167	"	"	77,23m <sup>2</sup>			53		53/4			LANÇADO
168	"	"	77,21m <sup>2</sup>			54		54/5			LANÇADO
169	"	"	77,21m <sup>2</sup>			55		55/6			LANÇADO
170	"	"	77,23m <sup>2</sup>			56		56/7			LANÇADO
"	"	"	77,23m <sup>2</sup>			57		57/8			LANÇADO
"	"	"	77,21m <sup>2</sup>			58		58/9			LANÇADO
173	"	"	77,21m <sup>2</sup>			59		59/0			LANÇADO
174	06/04/2028 Paulo Roberto da Silva	Galvão	30,00 m <sup>2</sup>			82	-	S/nº	Rua Hermelinda		

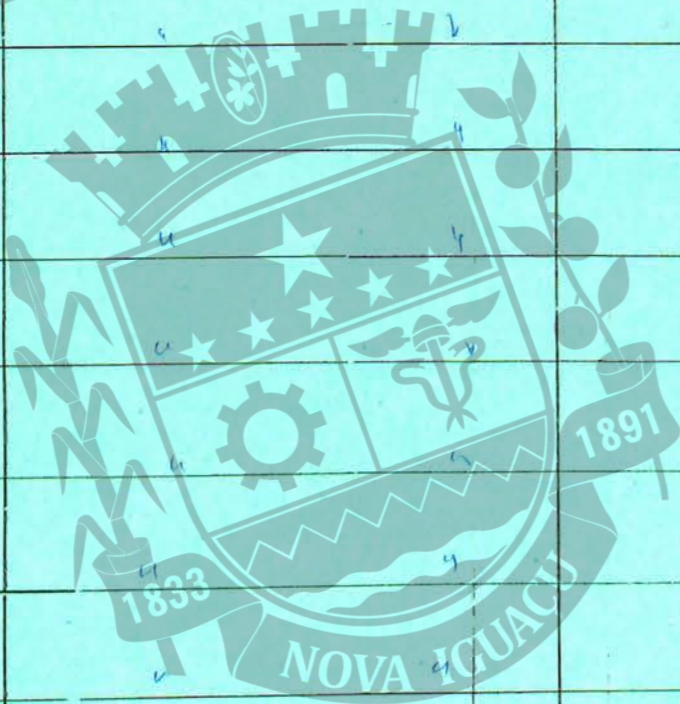


IMAGEM DE DOCUMENTAÇÃO E REGISTRO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º de Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVA
		N.º	Data	Prazo	Válida Até	REQTº	Válida Até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQTº	Despacho	REQTº	Despacho	
162	8.09.03													
163	22.06.04													
164	"													
165	"													
166	"													
167	"													
168	"													
169	"													
170	"													
171	"													
172	"													
173	"													
174	26/12/06	00686639	24/05/07											

LA  
 LA  
 LAN  
 LANÇADO  
 LANÇADO  
 LANÇADO  
 LANÇADO  
 LANÇADO  
 LANÇADO  
 LANÇADO  
 LANÇADO  
 LANÇADO  
 LANÇADO



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS





DISTRITO

LOCALIDADE

MILVIL COITO

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

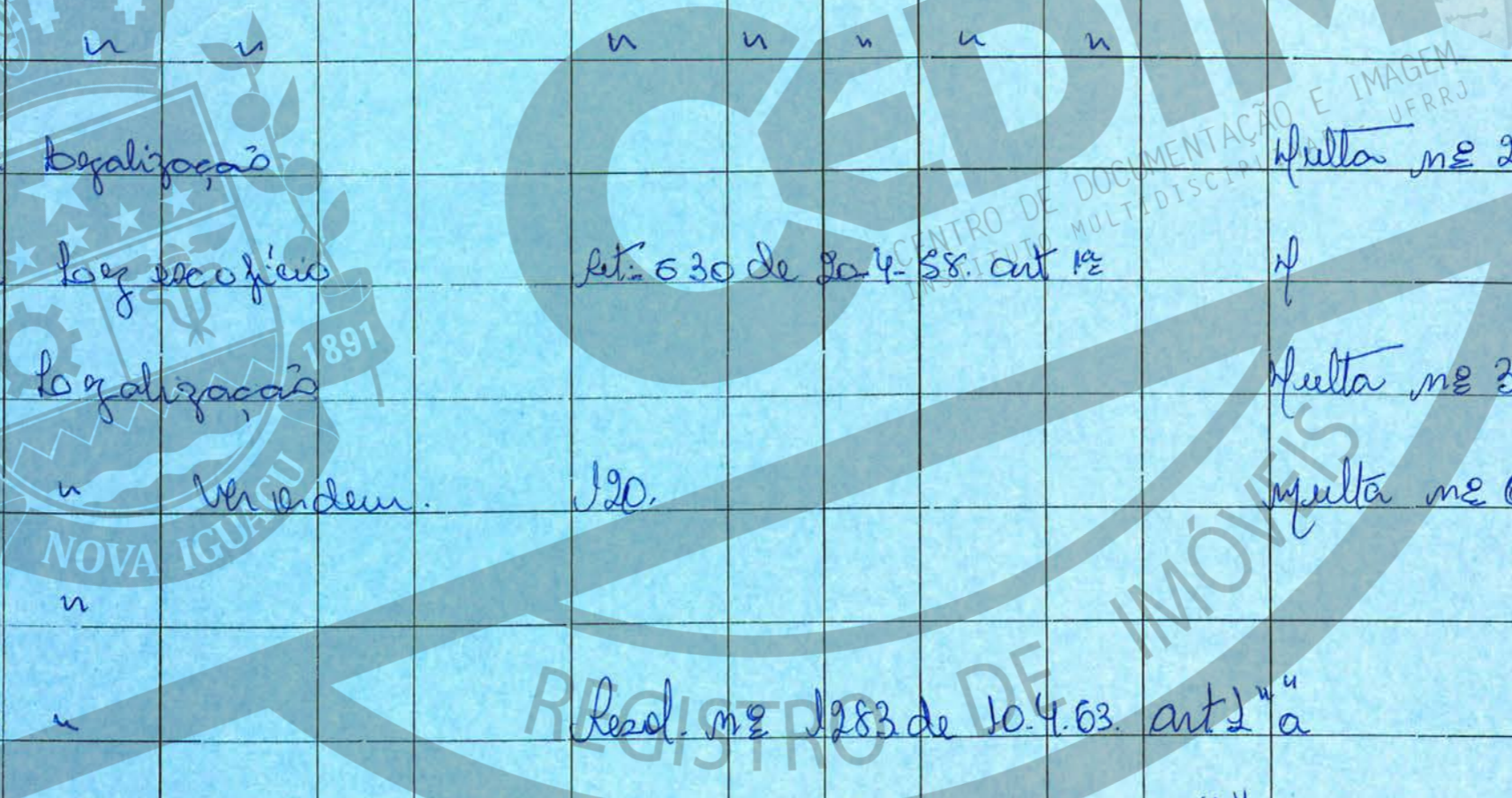
FICHA N.º

42

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M²	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
114	15.832/73	DEOLINDO DA SILVA	LEGALIZAÇÃO	RESID		76,25					156	R.		
115	11	11	11	11		37,94					158			
116	16.079/71	FRANCISCO DE SOUZA MALALHÃES		11		200,00					155	ANT. S/N.º		
117	11	11	11	11		35,00					155	C/III ANT. S/N.º		
118	11	11	11	11		27,50					155	C/IV ANT. S/N.º		
119	11	11	11	11		126,00					155	ANT. S/N.º		
120	9.067/74	JOSE BERNARDES FERREIRA DE SOARES DE CARVALHO	LEGALIZAÇÃO	RESID		48,00					110	R. PAULO ROBERTO		
122	9304/74	ALBIDES MACHADO ESTREUS	LEGALIZAÇÃO	RESID		3,12					183	R. ERMERLINDA		
122A	9304/74	11	11	11		39,50					183	C/II		
123	20.920/74	JUAREZ MONTEIRO DE BARROS	LEGALIZAÇÃO	RESID		82,65					140	11 (M. COITO)		
124	9331/76	CARMEN CINO GONCALVES		11		36,26					39	R. HERMERLINDA		
125	05/419/77	SOBASTIAO RODRIGUES L.	LEG.	BARRACAR SAO		37,00					141	EST. DO BABY (M. COITO)		
126	05/4185/77	MANOEL DA CRUZ MIGUEIS	LEG.	RESID		152,66					99	APT. 201 (PRACA M. COITO)		
127	05/3908/77	MANOEL JOSE DE AZEVEDO		11		49,93					261			
128	05/4121/77	MOISES FREITAS DA SILVA	P LEG.	RESID		38,67					22	R. PAULO CEZAR		
129	05/959/78	ANTONIO LUIZ DE FREITAS		RESID		52,20					3	11		
130	305/78	MARCO GUEDES DE MELLO LTDO		RESID		46,60					212	EST BABI		
131	05/3468/78	ALUISIO GOMES DOS SANTOS	LEGALIZAÇÃO	RESID		42,25					145	ERMELINDA M. COITO		
132	05/10516/78	PAULO SIMÕES DE OLIVEIRA		RESID		55,49					180			
133	05/35/79	VALENTINA BORGETZ LOENBERINKE	(ver verbas OBS)	RESID		34,00					97	ATUAL 97 C/1		
134	06/3394/78	J. B. ANATI COMERCIO LTDO		RESID		28,82					195	R. JOSE BATALHA		
135	05/3115/79	MANOEL SIMÕES LAMCIMO		LOJA		207,19					10	R DA PRAÇA M. COITO		
136	11	11	11	11		280,17					10			

Rua Babij

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
23	3-4-62	Rua Hermelinda - Rua João Batalha - Rua José Batalha												
		Rua Julieta - Rua Miguel Leites - Rua Paulo Roberto - Rua Emelinda Miguel Leites												
		CH 1240,00.												
23	3-4-62	7363	8-11-62	leg. ex. ofício						Resid. 630 de 20-4-58 art. 1º				
		CR 640,00.												
24	24-3-62	4988	17-8-62	leg. ex. ofício						Resid. 630 de 20-4-8 art. 1º				
25	u	u	u	u	u			u	u	u	u	u		
		CR 1,672,00.												
26	6-7-62	4704	26-7-62	localização										Multa nº 286.
27	24-7-62	4657	24-7-62	leg. ex. ofício						Art. 630 de 20-4-58 art. 1º				
28	30-7-62			localização										Multa nº 397.
		CR 1424,00.												
29	19-4-63	3686	7-5-63	u	Ver ordem.					120.				Multa nº 687 Ver ordem. 120.
		u	u	u										
		CR 3,317,00												
30	20-4-63	848	25-6-63	u						Resol. nº 1283 de 10-4-63 art. 1º a				
31	u	u	u	u				u	u	u	u	u	u	1º B.



DISTRITO 42<sup>2a</sup>

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 42

LOCALIDADE José Beltrão Bava

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua Baby

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M²	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
32.	14.460/63	Amezio de Oliveira e Silva	Regularização	resid.		33,00	—	—	14	—	14		Rua Armelinda	E.3-79
33.	17.618/63	Frejome Machado de Oliveira	" Leg "	resid.		60,00	—	—	4	2	445		Rua Figueira (F. Berto)	E.13, 25
34.	18.234/63	Alaide Costa Simões	" "	" "		100,00	—	—	5	2	445		" "	E.33-264
35.	23.135/63	José Rodrigues Alvite	" "	resid.		32,00	—	—					205 Estrada do Baby (F. Berto)	E.6, 2/70
36.	20.676/63	Manuel da Cruz Figueira Lú F. Chagas	" "	loja					5e7	1	78	27,00	27,00	E.12-19
37.	"	"	"	"	"	"	"	"	5e7		82			E.2-19
38.	"	"	"	"	"	"	"	"	5e7		88			E.2-20
39.	"	"	"	"	"	"	"	"	5e7		92			E.2-20
40.	"	"	"	"	"	"	"	"	5e7		84			E.2-21
41.	"	"	"	"	"	"	"	"	5e7		94			E.2-21
42.	10831/63	José Simões	Loja e escritório	resid.		80,00	—	—	4	A	102		Rua Figueira Berto	E.23-14

Continua 42/3

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ. to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ. to	DESPACHO	REQ. to	DESPACHO	
114	30.8.73	974			LEGALIZAÇÃO			1973	1					LANÇADO
115	11	11			11	11		11	11					LANÇADO
116	24.11.71	539			11	11		1971	3					LANÇADO RUBRICACÃO REITAS CONF. PROC. 11.204/72
117	11	11			11	11								LANÇADO
118	11	11			11	11								LANÇADO TRANSP. CONF. PROC. 18.905/74 PERDIDOS 1455 e 1455 c/3 e 4 PARA TRAN. CHAVE
119	11	540			11	11								LANÇADO GUIA 16.228/74
120	11	11			11	11								LANÇADO
121	27.5.74				AUTENTICAÇÃO DE PLANTA									LANÇADO DA ORDEM 29
122	06.06.74	20.178			LEGALIZAÇÃO									LANÇADO
122A	11	11			11	11								LANÇADO
123	31.10.74				LEGALIZAÇÃO									LANÇADO
124	09.02.76	5...			11	11								LANÇADO
125	24.2.77	56248	24.3.77		11	11		1977	29					LANÇADO
126	14.10.77	10.126	3.11.77		11	11		1977	8					LANÇADO
127	14.10.77				11	11								LANÇADO
128	17.10.77	11058	4.11.77		11	11		1977	9					LANÇADO
129	22.02.78	92.77	24.2.78		11	11		1978	01					LANÇADO
130	19.04.78				12 MESES	19/4/79								LANÇADO
131	4.7.78				LEGALIZAÇÃO									LANÇADO
132	31.10.78				3 ANOS	31-10-81								LANÇADO
133	30.1.79	40.297	14/3/79		2 ANOS	DIGO ADAPTAÇÃO PROLETARIA								LANÇADO ATUAL 97 c/1 PROC. 5/9223/85
134	16.04/79				LEGALIZAÇÃO									LANÇADO
135	10.09.79	43435	16/05/79		36 MESES	10.9.82		1979	12					LANÇADO 04/6902/81.
136	11	11	11		11	11		11	11					LANÇADO

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE BENS MÓVEIS



ORDEM	REQUERIMENTO	PROPRIETÁRIO	NOME	CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M.º	VALOR TOTAL	LOTE	N. DO PRÉDIO	ANDAIM. ME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	DATA
114	15-832/73	Deolindo da Silva		Leg	Resid		46,25 40,00	3.050,00	156	156				R. Hermelinda	
115	"	"	"	"	"		37,94 "	1.577,60	158	158				"	
116	16-079/71	Francisco de Souza Magalhães			"		200,00	4.000,00		1455	ant. s/m			Edificado na área de 14.119,50 m <sup>2</sup>	
117	"	"	"	"	"		35,00	410,00		1455	ant s/m				
118	"	"	"	"	"		27,50	550,00		1455	ant s/m				
119	"	"	"	"	"		26,00	2.520,00	13	1555	ant s/m				(área do lote 13 = 6.483,00 m <sup>2</sup> )
120	9-067/74	José Bernardo Bastião de Carmo e Adelaide Soares de Carmo			Resid	29	48,00	96,000,00	25, B	140				Rua paulo Roberto	
122	9304/74	Aleides Machado Esteves		Legalização	Resid		73,12 75,00	5.484,00	93	183				R. Emelinda	
123	20-920/74	Juaney Monteiro de Barros		Legalização	Resid		82,65 40,00	3.306,00	9	45				R. (Cidade de Paulo)	
124	933/76	Campana Fins Gonçalves			"		30,26 30,00	10.878,00	34	34				R. Sumaré	
125	05/419/77	Sebastião Rodrigues		Legalização	Barraca e Salão		37,00 300,00	11.100,00	14	141				R. Estado de Bahia (Cidade de Paulo)	
126	05/4185/77	Manoel da Cruz Abignio		"	Resid	2º	252,66 660,00	120.755,60		94				R. Ponta 201 (Rua de Paulo Roberto)	
127	05/3908/77	Manoel José de Aguiar		"	"		49,93	19.473,00	53	261				R. Hermelinda	
128	05-4191-77	Proises Freiras da Silva			Resid		38,67	25.529,20	15 22	90				R. PAULO CEZAR	
129	05-929-78	Antônio Luiz de Freitas			Resid		32,30	26.100,00	6 3	54				"	
130	305/78	Luís Guedes de Sá e Sá			C		46,00	39.000,00		712				R. da Boi	
131	05/396/78	Alcino Gomes das Neves		Legalização	Resid		42,25 500,00	21.125,00	7	15				R. Emelinda (Rua de Paulo Roberto)	
132	05/1105/81	Luís Simões de Oliveira			C		55,07	3.000,00	18	180				050 32,50	
133	05/35/79	Valentina Borgenth Boenepinke		(VER OBS)	C		34,00	9.000,00	87	97				R. (atual 97 casa) 10,00	
134	06/3394/78	J. B. Duarte Comércio e Ind. de materiais de cimento			Resid		28,82 902	25.995,64	06	195				Rua José Batalha	
135	05-3115-79	MANOEL SIMÕES FARIAS			LOTA		200,19	439.598,72	426	10				R. PRACA M. COLITO	
136	"	"	"	"	"		980,17	487,30	"	10-A				"	

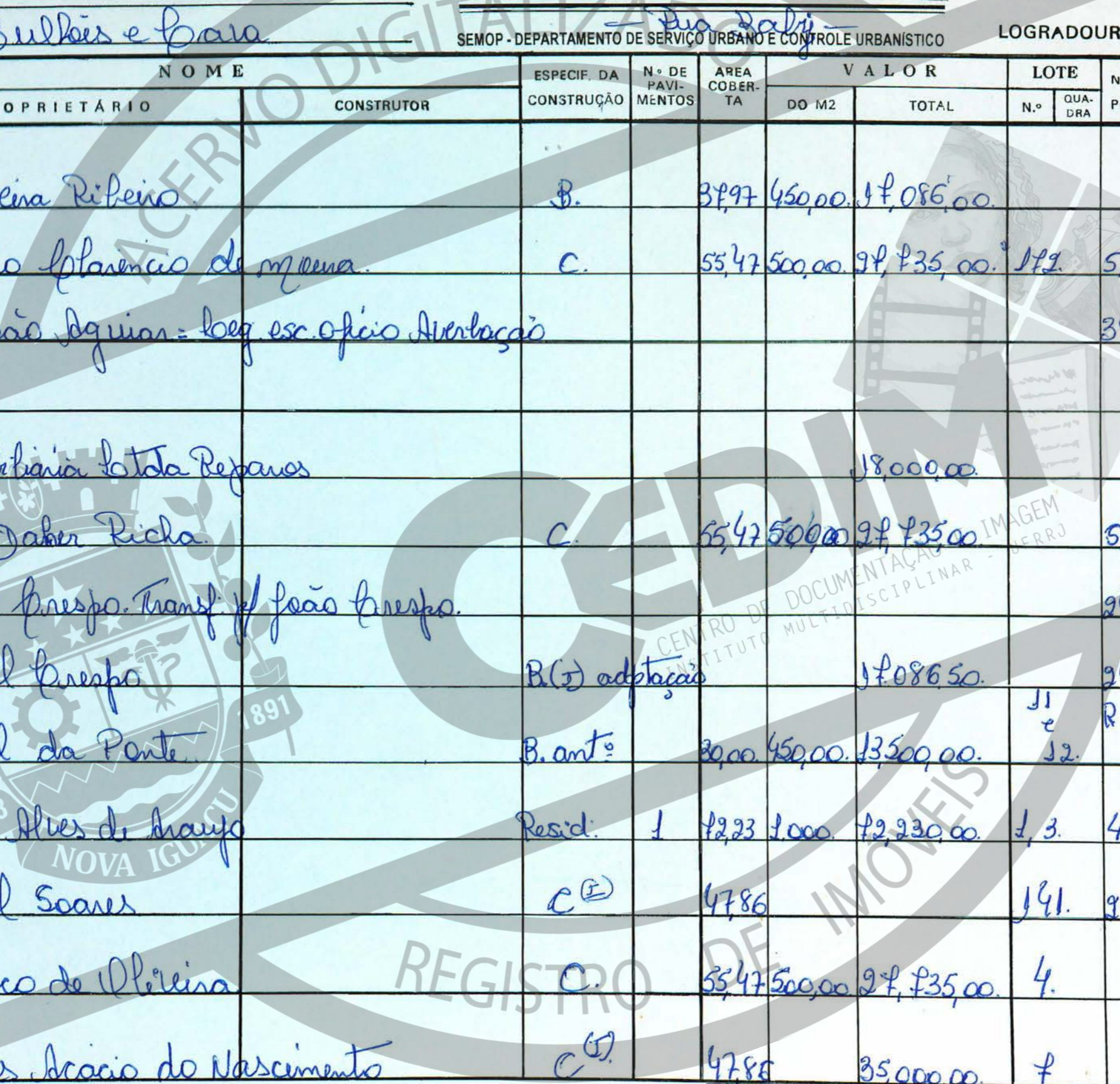


DISTRITO 42<sup>da</sup> Rua Paulo Roberto  
 LOCALIDADE Jose Bulhões e Para

PREFEITURA MUNICIPAL DE Rua José Batalha  
 SEMOP - DEPARTAMENTO DE SERVIÇO URBANO E CONTROLE URBANÍSTICO

FICHA N.º 42<sup>da</sup>  
 LOGRADOURO Rua Fernandina

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PREDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA	
1	8569/45	Jose Vieira Ribeiro		B.		39,97	450,00	17.086,00							Zona Rural - fora de perímetro
2	4699/46	Candido Placencio de Sousa		C.		55,47	500,00	27.735,00	172		5/N.				
3	1345/46	Raul Joao Aguiar	log. esc. officio Averlocao								344	R: Joao Batalha			
4	9507/46														
5	9075/47	Ser: Imobiliaria Lotata Repares						18.000,00				R: Miguel Bruto			Zona Rural - L. Rural
6	10.753/47	Tamius Jaber Richa		C.		55,47	500,00	27.735,00			5/N.	0,80	18ms		10-12-47
7	9304/48	Manoel Prespo	Transf. p/ Joao Prespo								243	R: Jose Batalha			
8	5897/48	Manoel Prespo		B.(S) adaptacao				17.086,50			243	R: Jose Batalha			
9	545/49	Manoel da Ponte		B. antº		30,00	450,00	13.500,00	11 e 12		R.D. Julietta	0,30	20ms		31/01/49 Zona Rural - L. Rural
10	8617/50	Octavio Alves de Araujo		Resid.	1	12,23	1.000	12.230,00	1, 3		465	0,50	15ms		2, 02-51
11	4310/54	Manoel Soares		C(E)		47,86			141		246	0,50	10ms		20-5-54 Zona Rural - L. Rural
12	11.495/47	Francisco de Oliveira		C.		55,47	500,00	27.735,00	4			0,50	10ms		20-12-47 Zona Rural - L. Rural
13	8389/49	Anonias Acacio do Nascimento		C(S)		47,86		35.000,00	7			0,40	ms		09-12-49



49 1ª Rua Paulo Roberto - José Bellores e Sara - R. Miguel Couto - José Batalha Rua Hermelinda

421ª

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORRÓGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
1=	22-10-45	Pg. selo	22-10-45	2 anos	22-10-47									Est. do Costa - m.º Couto
2=	30-4-46	n.	9-5-46	3 anos	09-5-49									
3=	3-7-46			Req.º ex.º officio										Rua José Batalha
4=														
5=	17-9-47													Rua m.º Couto - Z. Rural (Fora do P. Urbano)
6=	10-12-47	Pg. selo	17-12-47	3 anos	17-12-50									Rua Babry "
7=	27-12-48			Transferências										Ver proc.º 5897/48 - R. José Batalha
8=	27-08-48			Adaptação										Rua José Batalha
9=	1-2-49	Pg. selo	1-2-49	2 anos	1-2-51			1951-1	1/ CABZ.					R. D. Julieta - m.º Couto Zona Rural. Petró. (Est. de m.º Couto esquina e/ Paulo Roberto construtor Antunes Rodrigues Flores.
10=	2-2-51													
11=	27-5-54	Pg. selo	27-5-54	3 anos	27-5-57									Rua Hermelinda - Miguel Couto
12=	22-12-47	Pg. selo	22-12-47	3 anos	22-12-50									Passou a const. civil por 3493/47) área 12,77 m <sup>2</sup> a R\$ 816,00. Rua Miguel Couto (da fila 59/1)
13=	09-12-49	Pg. selo	09-12-49	3 anos	09-12-52									Rua Miguel Couto (da fila 385/3)

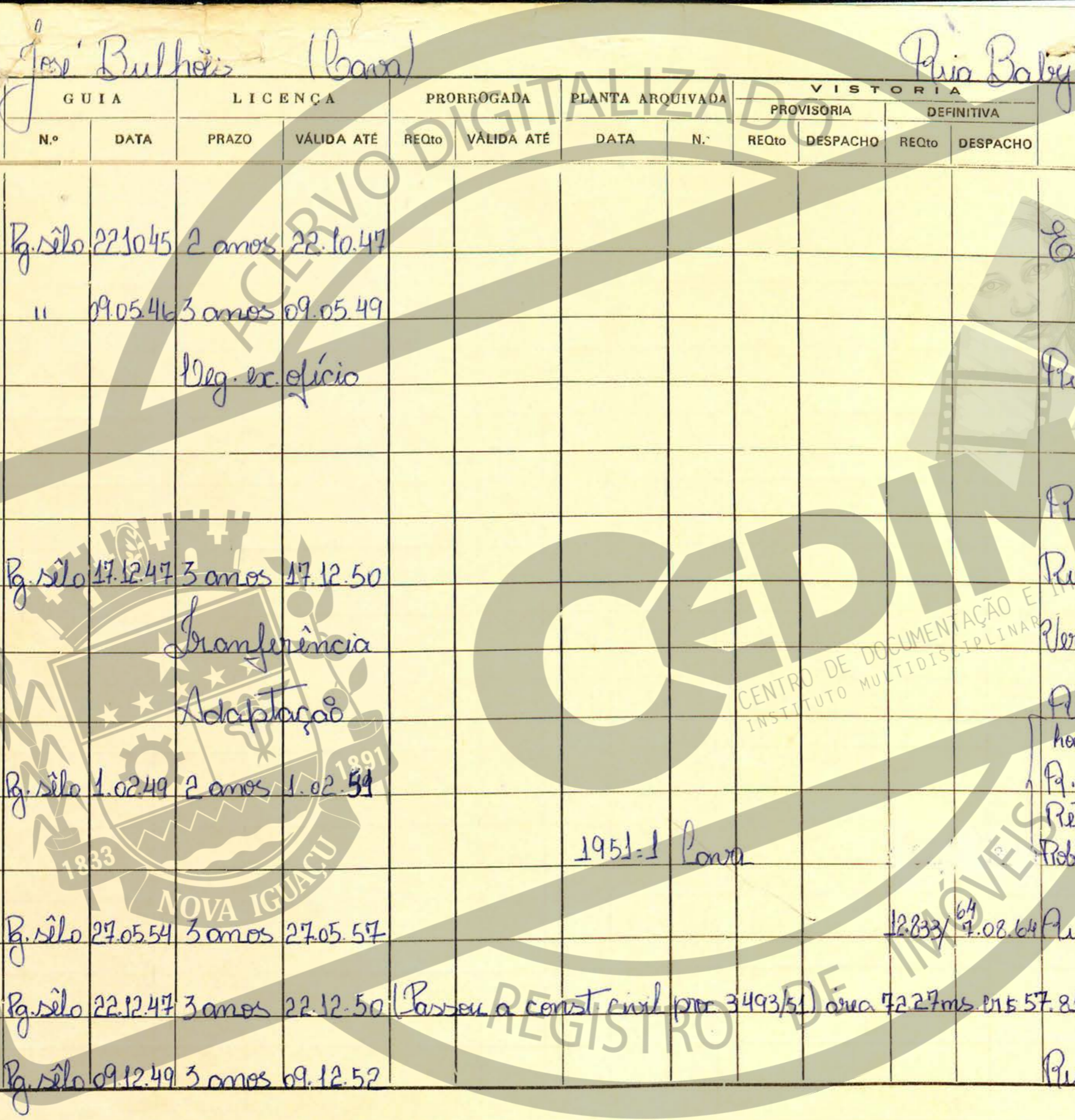
DISTRITO 42<sup>1ª</sup> Poa Paulo Roberto Poa José Batalha  
 LOCALIDADE José Bulhões e Lapa PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU FICHA N.º 42<sup>1ª</sup>  
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO LOGRADOURO R. Thermelinda  
Poa Daisy

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º QUADRA	N.º DO PRÉDIO		TESTADA	DATA
1	8569/45	José Vieira Ribeiro	P. Miguel Bauto	B		39.97	450.00	17.086,00					Fora do perímetro Zona Rural
2	4699/46	Benedicto Blarencio de Moura		C		55.47	500.00	27.735,00	172	S/N			
3	7345/46	Paul João Aguiar	beg. ex. ofício Averbção							344			R. João Batalha
4	9507/46												
5	9075/47	Soc. Imobiliária Ltda	Preparos					18.000,00					P. M. Bauto Zona Rural
6	10.753/47	Tomius Daher Picha		C		55.47	500.00	27.735,00		S/N	0.80	18ms	10/12/47 Z. Rural
7	9304/48	Mameel Lorespo	Transf. p/ João Lorespo							243			R. José Batalha
8	5897/48	Mameel Lorespo		B.(+)	adaptação			17.086,50		243			R. José Batalha
9	545/49	Mameel da Ponte		B. antº		30.00	450.00	13.500,00	11 e 12	R. D. Julieta	0.30	20ms	31/01/49 Z. Rural
10	8617/50	Detavio Alves de Araújo		Resid.	1	72.23	1.000	72.230,00	1, 3	465	0.50	15 ms	2/02/51 Z. Rural
11	4310/54	Mameel Soares		C ±		47.86		35.000,00	141	246	0.50	10 ms	20/05/54
12	11.495/47	Francisco de Oliveira		C		55.47	500,00	27.735,00	40		0.50	10ms	20/12/47 Z. Rural
13	8389/49	Amarias Acacio do Nascimento		C ±		47.86		35.000,00	7		0.40	15ms	09/12/49 Z. Rural

José Bulhões (Lava)

Rio Baby

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
1	22.10.45	Rj. São	22.10.45	2 anos	22.10.47									Est. do Costa M. Couto. <b>LANÇADO</b>
2	30.04.46	"	09.05.46	3 anos	09.05.49									<b>LANÇADO</b>
3	03.07.46			Reg. ex. ofício										Rua João Batalha. <b>LANÇADO</b>
4														<b>LANÇADO</b>
5	17.09.47													Rua M. Couto Z. Rural (Zona do P. Urbano) <b>LANÇADO</b>
6	10.12.47	Rj. São	17.12.47	3 anos	17.12.50									Rua Baby. <b>LANÇADO</b>
7	27.12.48			Transferência										Ver proc. 5897/48 P. João Batalha. <b>LANÇADO</b>
8	27.08.48			Adaptação										Rua José Batalha. <b>LANÇADO</b>
9	1.02.49	Rj. São	1.02.49	2 anos	1.02.51									hous. aumento 18 ms pelo proc. 545/49 P. D. Julieta M. Couto Zona Rural <b>LANÇADO</b>
10	2.02.51							1951-1	Lava					Retiro. Est. de M. Couto esquina a Baylo Roberto Constantino Frutuoso Rodrigues Jones <b>LANÇADO</b>
11	27.05.54	Rj. São	27.05.54	3 anos	27.05.57						12833/64	7.08.64		Rua Thermelinda Miguel Couto <b>LANÇADO</b>
12	22.12.47	Rj. São	22.12.47	3 anos	22.12.50									Passou a const. civil por 3493/51 area 7227ms 015 57.816.00 Rua Miguel Couto (da ficha 59/1) <b>LANÇADO</b>
13	09.12.49	Rj. São	09.12.49	3 anos	09.12.52									Rua Miguel Couto (da ficha 385/3) <b>LANÇADO</b>



conf. 2/3/1954

Rua Paulo Roberto  
Rua Baby

Rua José Batalha

DISTRITO 1º

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

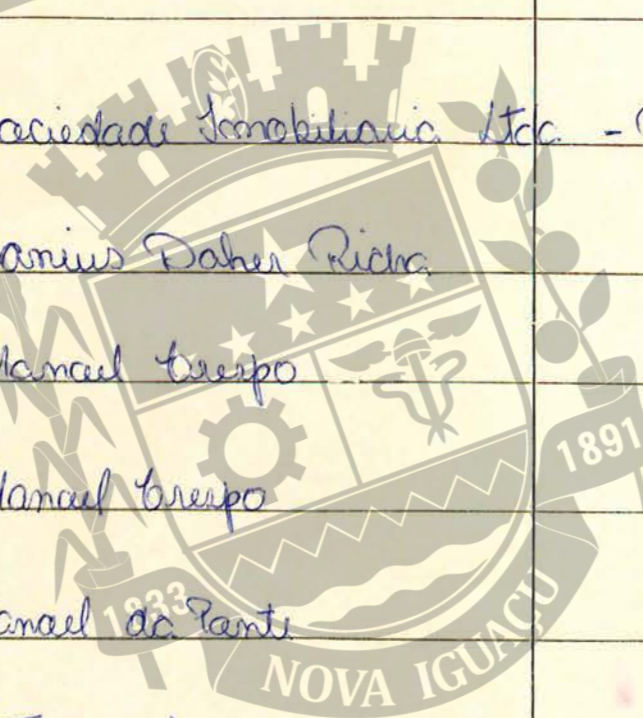
FICHA N.º 42

LOCALIDADE José Bulhões e bava

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua Hermelinda

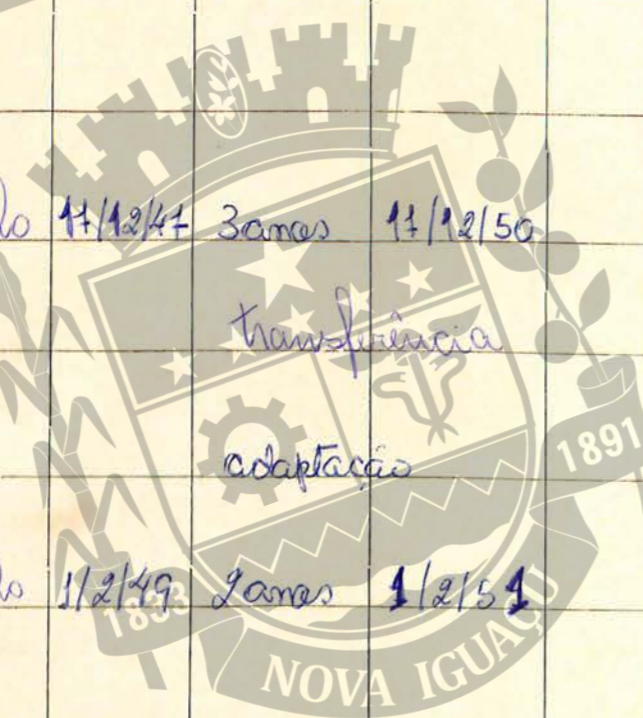
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.	GUA-DRA			TESTADA	DATA
1	8569/45	José Vieira Ribeiro		B		37,97								Est. do Pastor (M.C)
2	4699/46	Camilo Cláudio de Moura		C		55,44			42		S/N			
3	4345/46	Raul João Aguiar		Ampliação							344			R. João Batalha
4	9507/46													
5	9075/47	Sociedade Imobiliária Itac - Reparas												Z. Rural Rua M. Couto Rua Baby Zona Rural
6	10.753/47	Jamius Daher Rocha		C		55,44					S/N			
7	9304/48	Manoel Crespo									243			Rua José Batalha
8	5897/48	Manoel Crespo		B							243			Rua José Batalha
9	545/49	Manoel da Costa		B. cont.		3000					44 19			R. D. Julieta
10	8617/50	Osório Alves de Araújo		Rend.		12,23					1 3 465			R. D. Julieta
11	4310/54	Manoel Soares		C		47,86					441			Rua Hermelinda
12	13495/47	Francisco de Oliveira		C		55,44					40			Rua Miguel Couto



ACERVO DIGITALIZADO  
CEDIM  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1	22/10/45	pg. n.º 1	22/10/45	3 anos	22/10/44									
2	30/4/46	"	9/5/46	3 anos	9/5/49									
3	3/4/46			leg. ex. ofício										
4														
5	14/9/47													
6	10/12/47	pg. n.º 1	11/12/47	3 anos	11/12/50									
7	27/12/48			transf. fiança										{ Const. p/ João Toranzo Ver proc. 5397/48 }
8	27/08/48			adaptação										
9	1/2/49	pg. n.º 1	1/2/49	3 anos	1/2/54									{ houve aumento de 180ms pelo proc. 545/49 }
10	2/2/51						1951	1						
11	27/5/54	pg. n.º 1	27/5/54	3 anos	27/5/54					12833	1/8/64			
12	22/12/47	pg. n.º 1	22/12/47	3 anos	22/12/50									{ passou a const. civil proc. 3493/51 área 72,27m² }



ARQUIVO DIGITALIZADO

CEDIM

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ



Rua Paulo Roberto

DISTRITO 42

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 42

LOCALIDADE Jose Buihães e Barra

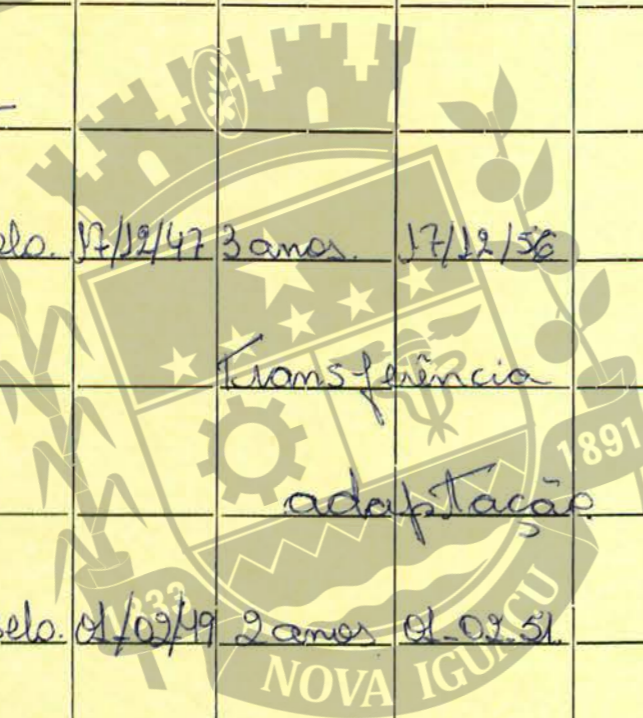
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua Hermelinda

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
01.	8569/45	Jose Vieira Ribeiro		"B"		3797	450,00	17.086,00						LANÇADO
02.	4699/46	Candido Clarencio de Sousa		"C"		5547	500,00	27.735,00	172		5/N.			LANÇADO
03.	7345/46	Paul Joao Aguiar - Loç. ex. officio Averbação									344	R: Joao Batalha		LANÇADO
04.	9507/46													LANÇADO
05.	9075/47	Sociedade Imobiliaria Ltda - Repres					18,00m					R: Miguel Porto, Z. Rural		LANÇADO
06.	10.753/47	Tamires Dalves Rocha		C.		5547	500,00				5/N.	Z. Rural		LANÇADO
07.	9304/48	Mameel Gesto Transp/Joao Gesto									943	R: Jose Batalha		LANÇADO
08.	5897/48	Mameel Gesto		B. (J)				17.086,50			943	"	"	LANÇADO
09.	545/49	Mameel da Ponte		B: ant:		3000	450,00	13.500,00	11 12		?	R: D. Juliana	31/01/49	Z Rural.
10.	8617/50	Octavio Alves de Araujo		Resid.		7223	1,000	72.230,00	1	3	465	0,50		LANÇADO
11.	4310/54	Mameel Soares		C.E		4786		35,000,00	141		946	0,50		LANÇADO
12.	41.495/47	Francisco de Oliveira		C.		5547	500,00	27.735,00	140					LANÇADO

49 1/2

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
01	22/10/45	Pg. selo	22/10/45	3 anos	22/10/47									Est. da Pesta - H. Couto <b>LANÇADO</b>
02	30/04/46	"	09-5-46	3 anos	09/03/49									<b>LANÇADO</b>
03	03/07/46			Reg: escofeis										Rua João Batalha <b>LANÇADO</b>
04														<b>LANÇADO</b>
05	27/09/47	—												Rua H. Couto - L. Rival. Fera do P. Urbano <b>LANÇADO</b>
06	10/12/47	pg selo	17/12/47	3 anos	17/12/50									Rua Baby " <b>LANÇADO</b>
07	27/12/48			Transf. e adaptação										Ver proc: 5897/48. R: João Batalha <b>LANÇADO</b>
08	27/08/48													Rua Jose Batalha <b>LANÇADO</b>
09	01/02/49	Pg selo	01/02/49	3 anos	01.02.51									Paul aumento 18ms pelo proc: 543149. <b>LANÇADO</b>
10	02/02/51							1951	1	bara				R. D. Julieta, H. Couto - L. Rival <b>LANÇADO</b>
11	27/05/54	pg selo	27/05/54	3 anos	27/05/57									Retiro Est. de H. Couto esquina Paulo Roberto <b>LANÇADO</b>
12	22/12/47	Pg. selo	22/12/47	3 anos	22/12/50									Construtor Frutuoso Rodrigues Flores <b>LANÇADO</b>
13	27/05/54	pg selo	27/05/54	3 anos	27/05/57									R: Hermelinda - H. Couto <b>LANÇADO</b>
14	22/12/47	Pg. selo	22/12/47	3 anos	22/12/50									Rua Hequel Couto (da ficha 597) <b>LANÇADO</b>



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E INFORMAÇÃO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 42

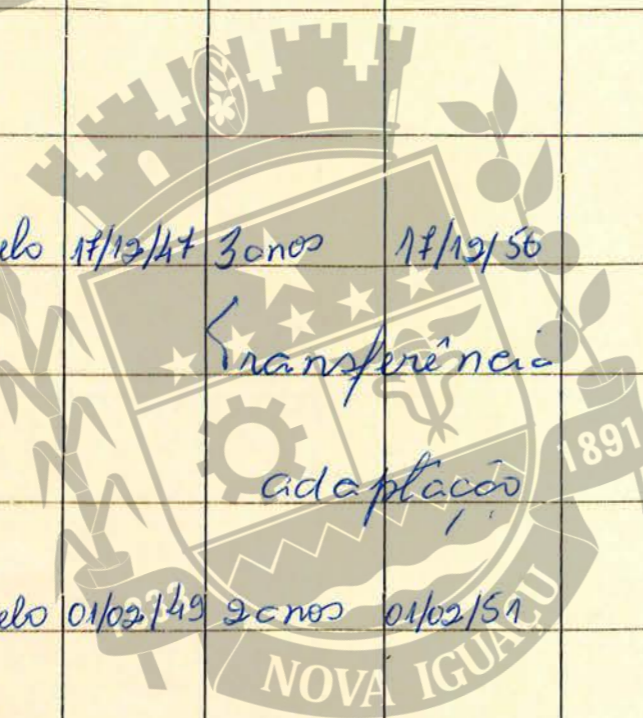
LOCALIDADE José Zuhões e Garça

Rua Paulo Roberto  
 PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU  
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO  
Rua Garça

FICHA N. 42  
 LOGRADOURO R. Thermelinda

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.	GUA-DRA			TESTADA	DATA
01	8569/45	José Vieira Ribeiro		"B"		34,94	450,00	17.086,00						Fora do Perímetro Z. Rural
02	4699/46	Candido Placencio de Nova		"C"		55,47	500,00	27.735,00	142		5/n			
03	4345/46	Raul João Aguiar - Leg ex-officio									344			R. João Botelho
04	9504/46													
05	9045/47	Sociedade Imobiliária Ltda - Reparos						18.000,00						R. M. Couto Z. Rural
06	10453/47	Jamius Daher Rocha		C		55,47	500,00				5/n			Z. Rural 10/12/47
07	9304/48	Manoel Crespo - Manoel p/ João Crespo									243			R. José Botelho
08	5894/48	Manoel Crespo		B (T)				17.086,50			243			" " "
09	525/49	Manoel da Ponte		B. antº		30,00	450,00	13.500,00		11 12				Z. Rural 31/01/49
10	8617/50	Octávio Alves de Araújo		Resid.		42,93	1.000	42.930,00	1	3	465	050		Z. Rural 02/03/51
11	4310/54	Manoel Soares		C		4,86		35.000,00	144		246	050		30/05/54
12	11495/47	Francisco de Oliveira		C		55,47	500,00	27.735,00	40					Z. Rural 30/12/47

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
01	22/10/45	Pg. pelo	22/10/45	2 anos	22/10/47									Est. do Oeste - 14 Contos
02	30/04/46	"	09-05-46	3 anos	09/05/49									
03	03/07/46			leg. ex. officio										Rua João Batalha
04														
05	17/09/47	-												Rua 14 Contos - 2. Rural. Sora do Pinheiro
06	10/12/47	Pg. pelo	17/12/47	3 anos	17/12/50									Rua Baby " " "
07	27/12/48			transf. de										em proc. 5897/48 R. João Batalha
08	27/08/48			adaptação										Rua José Batalha (houve aumento 18 ms pelo proc. 545/49)
09	01/02/49	Pg. pelo	01/02/49	2 anos	01/02/51									R. 2. Jubele - 14 Contos - 2. Rural Retiro 57. de 14. Contos esquina 11 Paulo Roberto Construtor Fructoso Rodrigues Flores
10	02/03/51							1951 = 1	Cave					
11	27/05/54	Pg. pelo	27/05/54	3 anos	27/05/57					12-833	07/08/64			R. Ermelinda - 14 Contos
12	22/12/47	Pg. pelo	22/12/47	3 anos	22/12/50	(Passou a const. civil proc. 3493/52) área 12,21 ms							Rua Miguel Couto (do Rique 59/11)	



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 3º

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N. 42

LOCALIDADE Miguel Couto

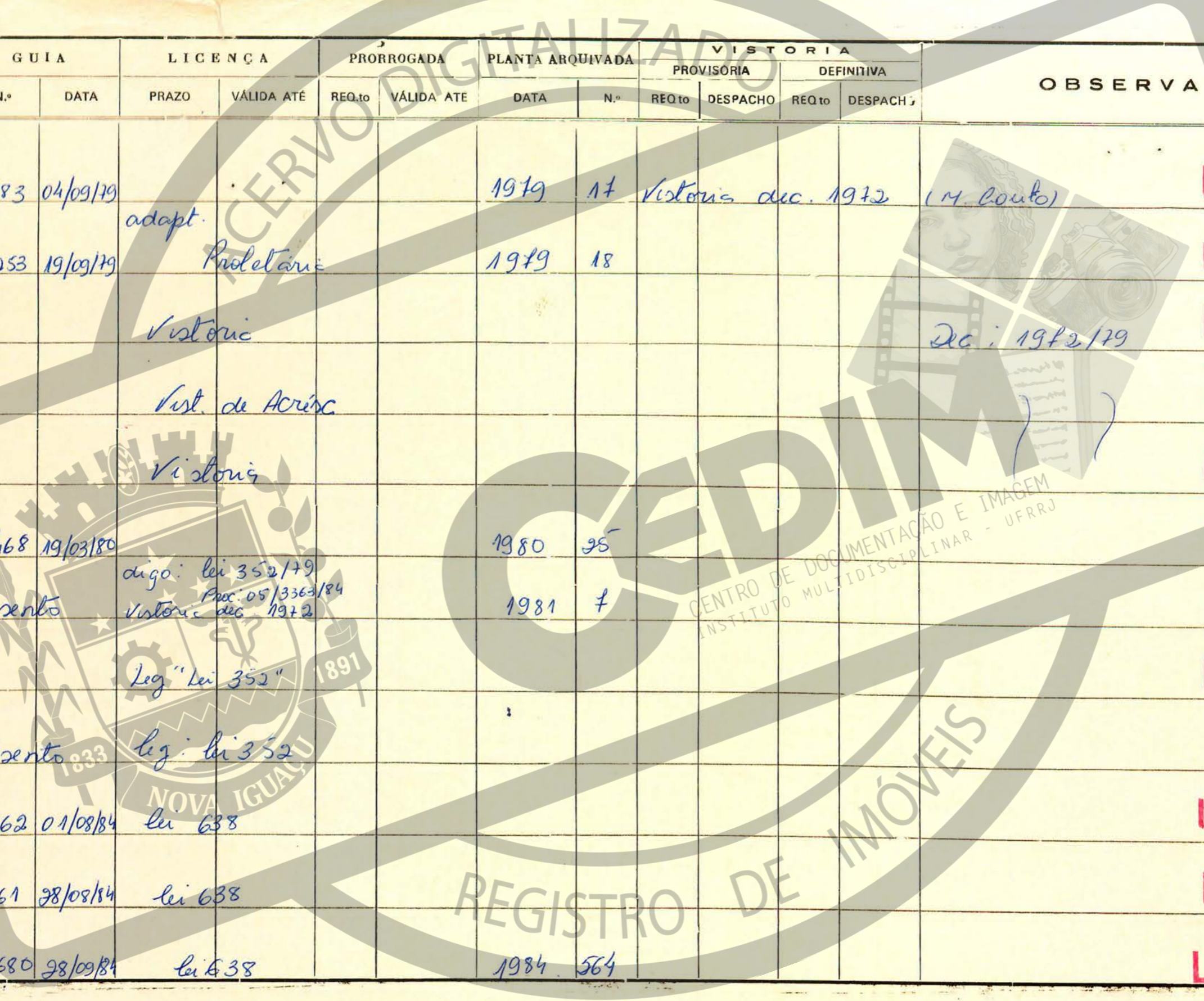
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Est. Miguel Couto

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PREDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.	GUA-DRA			TESTADA	DATA
137	05/3000/79 (05/6920/79)	Adelino Mendanha de Almeida	Historia dec. 1972	resid.	-	84,66	909,00	R\$ 363,32	394	30	556	Est. Miguel Couto		
138	05/6930/79	Severino Ferrero Filho	adapt. Proletaria	C Resid		44,79	902	40.400,58	4	H	130	R. Paulo Roberto		
139	05/10946/79	Emilio Vascequi Silva	'	Loja		175,08		185.037,00			65			
140	"	"	"	Resid		42,45					65	0/1		
141	"	"	"	"		30,05		38.289,60			65	50b		
142	05/19904/79	Edmundo Affonso Chio	adaptação Proletaria	Resid	-	34,56	909,00	31.173,12	30	B	816	Rua Miguel Couto		
143	05/413/80	Antonio Soares Silva		Resid		56,94	-	-	1	B	455	R. Paulo Roberto		
144	05/5453/80	Jorge Feliciano Alvaro	Leg. "Lei 352"	"	-	65,52	-	-	111	9	566	Est. Miguel Couto		
145	05/11378/80	Jair Nolasco		"	-	33,00	-	-	177	-	951	Emmelinda		
146	05/6566/81	João Lopes Filho		C	-	66,00	-	-			130			
147	04/8965/83	Nair Conceição de Oliveira		C	-	31,56	-	-			05			
148	05/6132/83	Guinaldo Jesus		Resid	-	64,50	-	-	98	-	98			

Continua

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
137	03/08/79	48383	04/09/79					1979	17	Vistoria dec. 1972		(M. Couto)	LANÇADO	
138	11/09/79	49253	19/09/79					1979	18	Vistoria			LANÇADO	
139	17/12/79									Vistoria		Dec: 1972/79	LANÇADO	
140	}									Vist. de Acrisc			LANÇADO	
141	~									Vistoria			LANÇADO	
142	04/03/80	58468	19/03/80					1980	95	Vistoria			LANÇADO	
143	10/03/80	isento						1981	7	Vistoria			LANÇADO	
144	29/05/80									Leg "Lei 352"			LANÇADO	
145	09/07/81	isento								leg: lei 352			LANÇADO	
146	13/07/84	16862	01/08/84							Lei 638			LANÇADO	
147	14/08/84	17861	28/08/84							Lei 638			LANÇADO	
148	10/01/84	19680	28/09/84					1984	564	Lei 638			LANÇADO	



DISTRITO

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

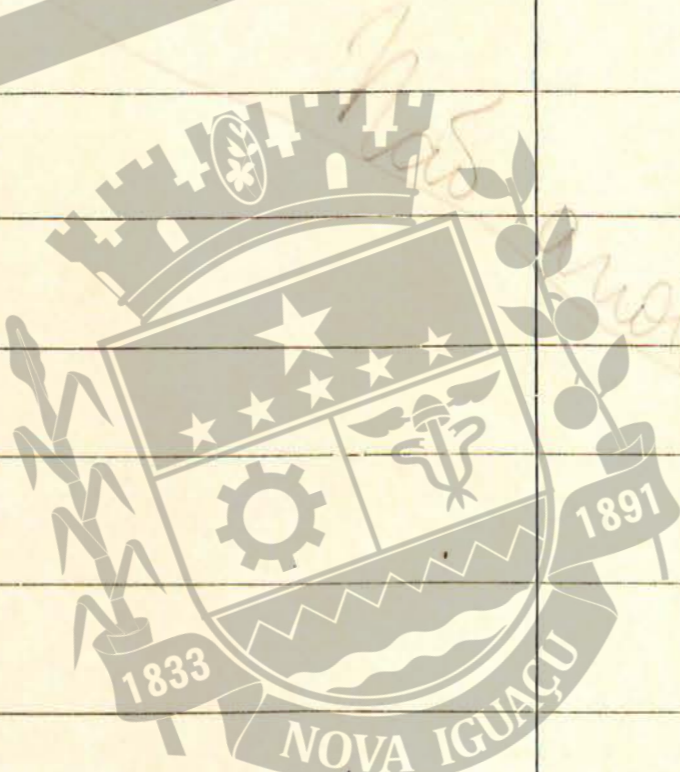
FICHA N. 42

LOCALIDADE Miguel Couto - Vila de Lapa - José Bulhões

SEMURB DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua Paulo Roberto

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.	GUA-DRA			TESTADA	DATA
43	3.716/64	Colmente Flores de Souza		e.		55,47	448,00		♀ C	48				<b>LANÇADO</b>
51	22.289/65	Hilton Dias Baetans		resid.		78,00			♀ C	458				Rua Paulo Roberto
52	05/946/81	Miguelinaes Araújo de Moraes				45,50				30				66 q/s



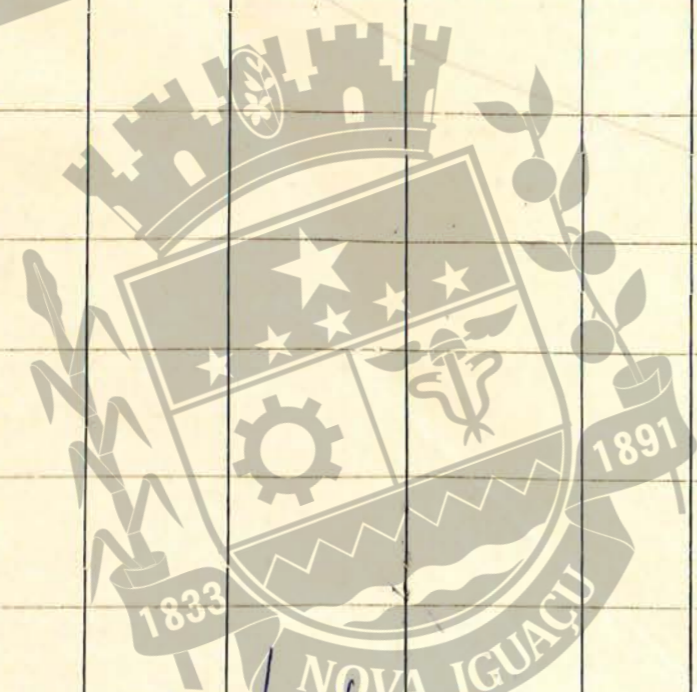
ACERVO DIGITALIZADO

**CEDIM**

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA AR		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
43	05/5/64	Pagou sêlo		3 anos	05/5/64	5/354/8	6 meses	98/5/49						LANÇADO
51	2811/66	1201	28/3/66	Legaliz. joens										LANÇADO
52	17-03-81	315	17-03-81	Leg.										LANÇADO



**CEDIM**  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS







ACERVO DIGITALIZADO



**CEDIM**  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS