

<b>FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1</b>	
<b>Nome da Pasta</b>	Ficha nº 004- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
<b>Autor/Instituição</b>	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
<b>Número de Documentos</b>	24
<b>Quantidade e tipo de documentação</b>	24 Fichas
<b>Dia/ Mês/Ano</b>	Da década de 1940 a 2010
<b>Formato</b>	A3
<b>Resumo</b>	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM

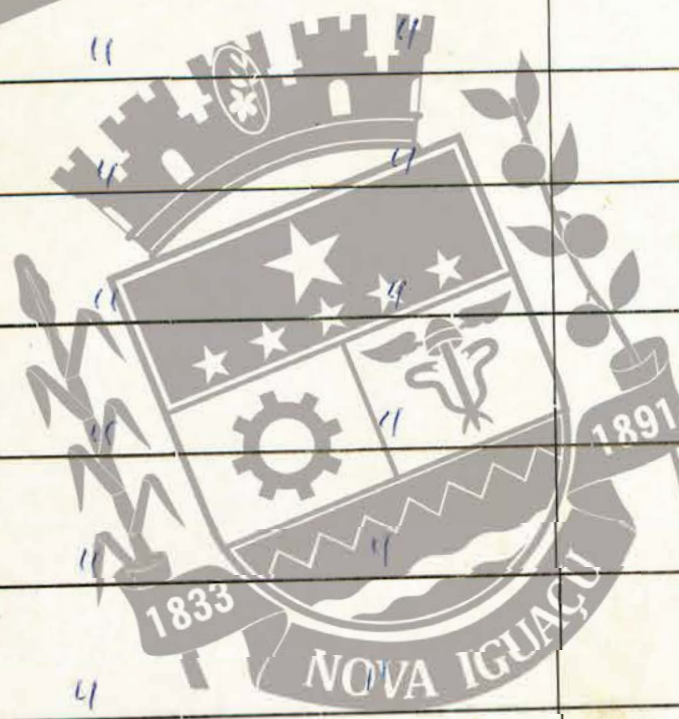


<b>Palavras-Chave</b>	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
<b>Notas explicativas</b>	***



1ª  
 DISTRITO 1º  
 LOCALIDADE Nova Iguaçu  
 Rua Haiti - atual Ubaldo Ribeiro dos Santos  
 PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU  
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO  
 LOGRADOURO Rua Haiti (v. obs.)  
 FICHA N.º 4

Nº DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE Nº 1 QUADRA	Nº DO PRÉDIO	SOLERA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL				TESTADA	DATA
<u>i</u>	<u>12.358/46</u>	<u>Jose Faquin e Linaes</u>	<u>Sociedade Imobiliária</u>	<u>Ind.</u>	<u>1</u>	<u>50,89</u>	<u>500,00</u>	<u>JS, 44S, @</u>	<u>51</u>	<u>+0</u>	<u>0,50</u>	<u>1.682,35</u>	<u>21-3-47</u>
<u>2</u>	<u>ir</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	<u>de construção e</u>	<u>"</u>	<u>ir</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	<u>85</u>	<u>58</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	
<u>3</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	<u>Obras J. Dicki.,</u>	<u>"</u>	<u>ir</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	<u>86</u>	<u>46</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	
<u>4</u>	<u>u</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	<u>q</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	<u>87</u>	<u>17</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	
<u>5</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	<u>74</u>	<u>-1,1</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	
<u>6</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	<u>75</u>	<u>28</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	
<u>7</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	<u>76</u>	<u>41</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	
<u>8</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	<u>77</u>	<u>53</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	
<u>9</u>	<u>li</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	<u>78</u>	<u>117</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	
<u>10</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	<u>79</u>	<u>+1-</u>	<u>"</u>	<u>"</u>	
<u>11</u>	<u>4.421/50</u>	<u>Ver obs.</u> <u>Faquin Claudio Neves</u>	<u>sem custo</u>	<u>B-511</u>	<u>3993</u>	<u>39,93</u>	<u>21.000,00</u>	<u>"</u>	<u>Jp</u>	<u>15: Y, III:</u>	<u>0,40</u>	<u>40,00</u>	<u>01-6-50</u>
<u>12</u>	<u>4.527/50</u>	<u>Faquin Mercedes da Silva</u>	<u>"</u>	<u>C</u>	<u>5547</u>	<u>55,47</u>	<u>42.000,00</u>	<u>"</u>	<u>5</u>	<u>5</u>	<u>250</u>	<u>0,40</u>	<u>12,00</u> <u>06-6-50</u>



ACERVO DIGITALIZADO  
 CEDIM  
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

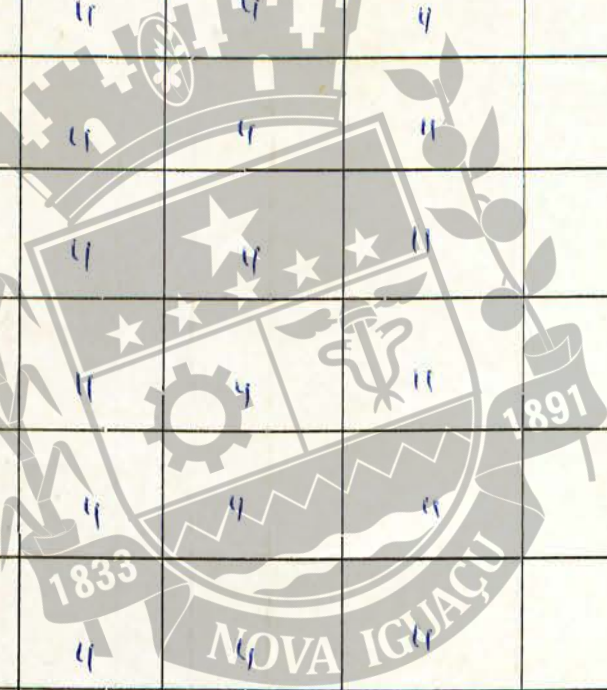
REGISTRO DE IMÓVEIS

continua na 2ª



N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA			
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO		
1	22-3-47	Pg. selo	06-5-47	2 anos 6 meses	06-11-49			1947 nº 25 Tipo "F" Mod. 3					3.724/48	LANÇADO	
2	"	"	"	"	"			"	"				"	"	LANÇADO
3	"	"	"	"	"			"	"				"	"	LANÇADO
4	"	"	"	"	"			"	"				"	"	LANÇADO
5	"	"	"	"	"			"	"				"	"	LANÇADO
6	"	"	"	"	"			"	"				"	"	LANÇADO
7	"	"	"	"	"			"	"				"	"	LANÇADO
8	"	"	"	"	"			"	"				"	"	LANÇADO
9	"	"	"	"	"			"	"				"	"	LANÇADO
10	"	"	"	"	"			"	"				"	"	LANÇADO
11	01-6-50	"	01-6-50	2 anos	01-6-52										LANÇADO
12	07-6-50	"	07-6-50	3 anos	07-6-53										LANÇADO

ficha 4



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

feito  
Ver Rua Uruguaiana ficha 170/ordem 11

continua na 2ª



20

DISTRITO 1º

LOCALIDADE N. Iguaçu

Rua Haiti atual Ubaldo Ribeiro aos Santos  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 4

LOGRADOURO Rua Haiti e Juarany

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
13	3.682/51	Manoel Duarte do Nascimento	LANÇADO	"t"		37,97	NÃO CONSTA	30.000,00	4	5	33	0,50	12,00	Rua Juarany 14-5-51
14	4.259/51	Ver obs. Mair Assis Mattsen	LANÇADO	c	obs. p.º 99	55,47	NC	42.000,00	4	10	246	0,50	12,00	Rua Juarany 28-5-51
15	4.304/51	Ver obs. Joaquim Dias Dutra	LANÇADO	c	Adaptação	59,82	NC	42.000,00	-	-	127			Rua Juarany 11-7-51
16	7.963/51	Rauberito Augusto de Oliveira	LANÇADO	c		55,47	NC	42.000,00	5	9	14	0,50	45,00	Rua Juarany 17-10-51
17	6.448/51	Antonio Guilherme da Silva	LANÇADO	c		55,47	CONSTA RUA GUARANI - RUA 1000	42.000,00	3	6	103	0,50	12,00	Rua Juarany 16-4-52
18	4.600/52	Ang. dos Anjos Ufesqueta	LANÇADO		Adaptação Proletaria	45,81	NC	36.648,00	2	6	214 91			Proc. 16.918/66 In ord. 82
19	6.223/52	Benjamin José da Silva	LANÇADO	Baut		30,00	NC	20.000,00	4	6	115	0,40	12,00	20-8-52
20	4.969/52	Eugenio Cunha	LANÇADO	loja		14,12	CONSTA	14.120,00	10	10	137			Rua Haiti
21	3.267/53	Antonio Mendes dos Santos	LANÇADO	"t"		47,86	NC	35.000,00	7	7	141	0,40	12,00	05-5-53
22	4.383/53	Fandor Costa	LANÇADO	resid.	beg.	43,52	CONSTA	43.520,00	6	4	67			R: Haiti Retificado o ne p/ proc. 6.527/51
23	9.380/53	Manoel Borges	LANÇADO	loja (resid)	sem ord 28	35,62	CONSTA	35.620	2	5	232 23	0,50	12,00	Rua Juarany 25
24	2.054/54	José Batalha	LANÇADO	c		55,47	NC	42,000	4	9	259	0,50	12,00	Rua Juarany 12-3-54

continua na 3ª



ficha 4

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
13	29-5-51	pg. selo	29-5-51	2 anos	29-5-53	2549/53	29-5-54	2549/53	08-4-53	<b>LANÇADO</b>				
14	01-6-51	"	01-6-51	3 anos	01-6-54					<b>LANÇADO</b>				Cancelada pelo proc. 12.184/56
15	12-7-51	"	12-7-51	3 anos	12-7-54	4.124/56	12-7-56	1951	83	<b>LANÇADO</b>				Passou p/ const. comum, qua 10.195/56 pelo proc. 4124/56, pelo processo proc. e p/da temer o n.º 127 e foi cancelada a p/let. em 22-5-56
16	18-10-51	"	18-10-51	3 "	18-10-54	9273/56	18-10-57			<b>LANÇADO</b>				
17	16-4-52	"	16-4-52	3 "	16-4-55	1042/56				<b>LANÇADO</b>				Transf. p/ Antônia Macedo da Silva e outros qua 477/68, cf. proc. 16.035/68
18	22-7-52	"	22-7-52	Adaptacão	Proletária			1952	150	<b>LANÇADO</b>				
19	22-8-52	"	22-8-52	2 anos	22-8-54					<b>LANÇADO</b>				
20	22-8-52	3.207	05-9-52	log.				1952	182	<b>LANÇADO</b>				Multa 1502
21	12-5-53	pg. selo	12-5-53	3 anos	12-5-56					<b>LANÇADO</b>				
22	27-7-53	3426/54		legalização				1953	121	<b>LANÇADO</b>				R. Haiti
23	15-12-53	4.573	16-12-53	6 meses	16-6-54			1953	235	<b>LANÇADO</b>				Exeto de multa resol. 329 de 9-4-53
24	12-3-54	pg. selo	12-3-54	3 anos	12-3-57	8465/58	12-3-62			<b>LANÇADO</b>				

continua na 30



DISTRITO 1º  
 LOCALIDADE V Iguaçu

R. HAITI ATUAL - UBALDINO RIBEIRO DOS SANTOS  
 PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU  
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 4  
 LOGRADOURO R. Haiti

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
25	915/54	MANOEL BORGES	LEG.	RESID.		27,24		27.240	2	5				ATUAL 25 cara 2- (25) Guarany
26	9999/53	SEBASTIÃO FRANCISCO GONÇALVES	"	LOJA		25,92	1.000	25.920	32	4	6			
27	"	"	"	"		22,40	"	22.400	"	"	30			
28	8.554/54	FRANCO COSTA	"	LOJA RESID. TERREO	ver ord. 22	32,54 36,00	"	36.000	6	4				ATUAL 75 LOJA E 75A RESID.
29	"	"	"	RESID. SOB.	"	36,00	"	36.000	"	"	75A			RETIFICADO O N.º PADC. 6527/63 RESID
30	7.584/59	JOSÉ LEONARDO DA SILVA (VER OBS.)		C		95,47		425.000	12	4	170	0,50	12 mts.	03/10/59
31	11631/56	ARLINDO FERREIRA LAPORT	LEG. EX OFFÍCIO RESOL. 519 DE 30/8/56	(PASSOU PERÍMETRO URBANO)				955	3	5	31			R. GUARANY
32	13665/56	SERGE GONÇALVES DE CARVALHO	LEG. RESOL. 519 DE 30/8/56			28,00	1500	42.000	30	4	160	"	"	"
33	12980/56	ARLINDO FERREIRA LAPORT	LEG. RESOL. 519 DE 30/8/56	ART.º 2º		37,40		56.100	3	7	175			Haiti
34	1220/57	ARY DOS SANTOS MESQUITA	LEG.			62,64	3500	93.960	2	6	204	R.		GUARANY
35	"	"	"	"	"	26,90 89,54	"	40.350 134.310	"	"	204	CASAT		"
36	6751/56	CLARICE MORAES SILVA	"	RESID.		47,86	1500	71.805	5	5	55	RUA		GUARANY EST. 34.172

CONT. NA 4ª



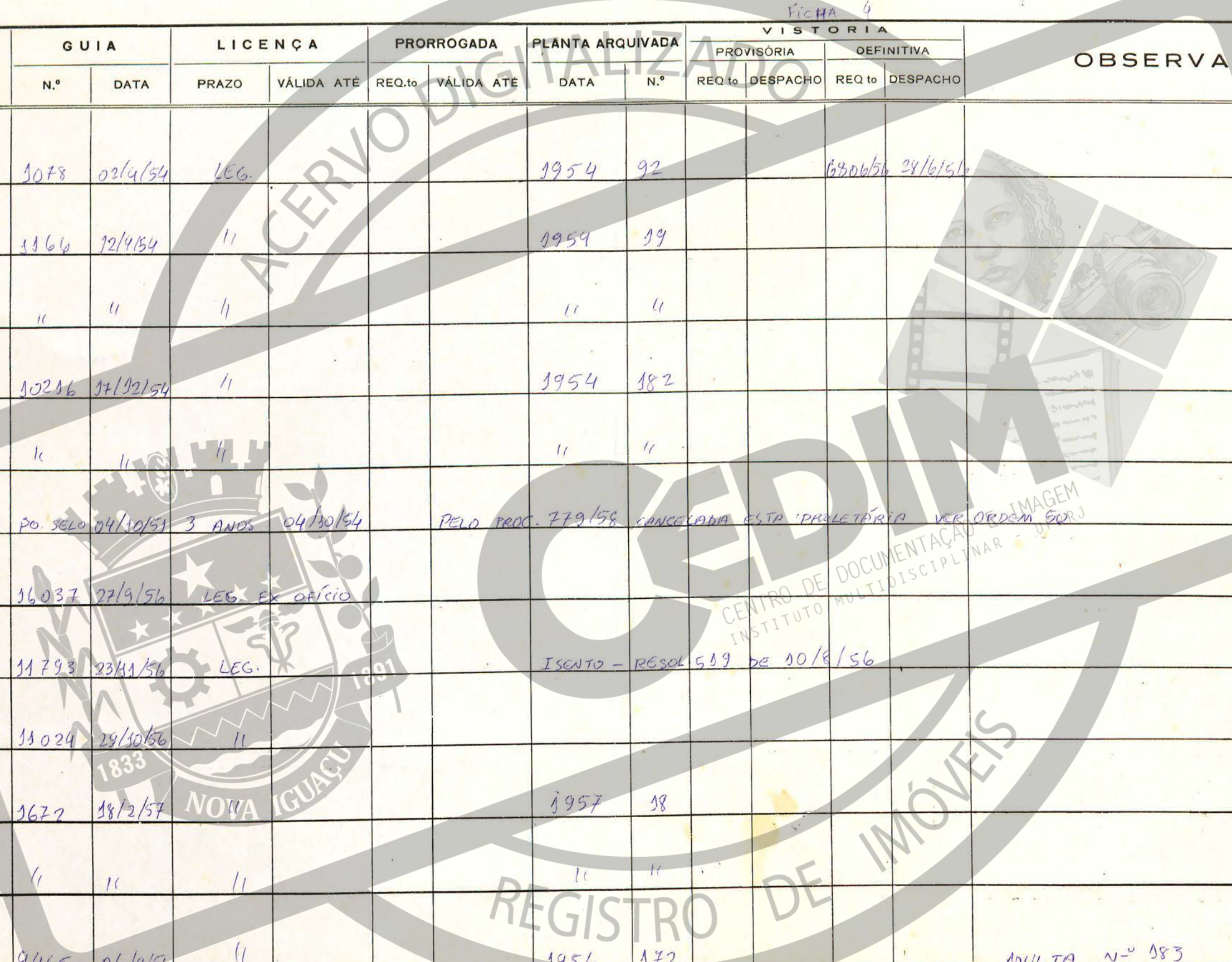
3.º

FICHA 6

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
25	17/2/54	1078	02/4/54	LEG.				1954	92			6906/56	28/6/56	
26	24/12/53	1166	12/4/54	"				1959	99					
27	"	"	"	"				"	"					
28	05/10/54	10216	17/12/54	"				1954	182					
29	"	"	"	"				"	"					
30	04/10/53	PO. SELO	04/10/53	3 ANOS	04/10/54			PELO PROC. 779/58						CANCELADA ESTA PROLETÓRIA VER. ORDEM 6043
31	20/9/56	16037	27/9/56	LEG. EX OFFICIO										
32	16/11/56	11793	23/11/56	LEG.				ISCENTO - RESOL. 519 DE 10/8/56						
33	18/10/56	11024	29/10/56	"										
34	14/2/57	1677	18/2/57					1957	98					
35	"	"	"	"				"	"					
36	31/7/56	9465	06/9/56	"				1956	172					

ANULTA N.º 983

CONT. NA 4.º





4<sup>o</sup> DISTRITO 10

LOCALIDADE N. Squacu

Atual Rua Ubaldino Ribeiro dos Santos  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua Haiti

FICHA N.º 4

42

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI-MENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI-RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
37	10.168/58	Sérgio Francisco Paulo	<b>LANÇADO</b>	Resid.		48,50	1.5000	72.750	3	10	236	Rua Guarany	Est. 39,102	
38	10.919/56	Nair Assis Matsen	<b>LANÇADO</b>	"		56,00	"	84,000	4	7	177	"	Est. 41,193	
39	7.713/57	Manoel Martins da Rocha	<b>LANÇADO</b>	C		55,47		42,000	11	4	180 21	0,50	12,00	15-7-57
40	10.714/57	Manoel Borges	<b>FAZENDA</b>	Resid.		40,68 casa 40,68 casa I		72,000	2	7	140	Atual nº 179 e nº 179 casa I	Rua Guarany	
41	14.273/57	Nair de Assis Matsen	<b>FAZENDA</b>	"		52,46		78.690	4	7	124 e/I			E-110
42	15.939/57	Manoel Borges	<b>FAZENDA</b>	"		50,00		75,000	2	5	178	0,1	conforme vistoria tecnica E-9-1	
43	14.441/57	Rodolpho Bahiana Filho	<b>LANÇADO</b>	"		54,00		81,000	6	10	166	Rua Guarany	E-105	
44	15.008/58	Mania	<b>CANCELADA A PROLETARIA</b>					30,000	3	9	249	0,40	12,00	24-1-58
45	18.31/58	Geny Louiza da Fraga Victoria	<b>FAZENDA</b>	"		47,86		35.000,00	8	7	127	0,50	12,00	E-6
46	16.723/57	Benjamin José da Silva	<b>LANÇADO</b>	Resid.		40,00	1.500	60.000,00	4	6	186	Rua Guarany		
47	"	"	<b>LANÇADO</b>	"		45,00	"	67.500,00						
						85,00		127.500,00			186	"	"	E-36
48	779/58	Claudio Laurentel da Silva	<b>LANÇADO</b>	"		55,47		83.205,00	12	4	170	"	"	E-3

continua na 59



ficha 4

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA	DEFINITIVA			
										REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
37	20-8-56	9378	03-9-56			leg.	<b>LANÇADO</b>	1956	268					it. multa resol. 519/56
38	29-8-56	9369	03-9-56			"	<b>LANÇADO</b>	1956	282					" " " "
39	15-7-57	Pg. selo	15-7-56	3 anos	15-7-60		<b>LANÇADO</b>							
40	28-8-57	8099	28-8-57			leg.	<b>FAZENDA</b>	Resol. 566 de	24-4-57					nº 179 com área de 40,68m² e nº 179, sala I com área de 40,68m² conforme vistoria técnica.
41	25-11-57					"	<b>FAZENDA</b>	"		"				
42	21-1-58	1507	25-2-58			"	<b>FAZENDA</b>	"		"				relatório nº de port. conforme vistoria técnica quila 4360
43	23-1-58	6002	15-7-58			"	<b>LANÇADO</b>	"		"				
44	27-1-58	Pg. selo	27-1-58	3 anos	27-1-60		<b>CANCELADA A PROLETÁRIA</b>	Cancelada a	proletária	de proc. nº 2533/ordens 71 e 72, Retil. nº of. proc. 10.612/62				Pelo proc. 17.450/61, ficou constatado existir uma barragem que será demolida por ocasião da vistoria.
45	06-2-58	Pg. selo	06-2-58	3 "	06-2-61	"	<b>FAZENDA</b>	17450/06-2-62						
46	07-3-58					leg.	<b>LANÇADO</b>	Resol. 566 de	24-4-57					
47	"					"	<b>LANÇADO</b>	"	"	"				
48	01-4-58	3149	18-4-58			"	<b>LANÇADO</b>	Transf. de José Pinto Correia e outra	proc. 575176/81. quila - 84.628/81	Ex proletaria "C" da ordem 32				transf. e pedonal de Oliveira Silva - proc. 572650/81 quila - 79.254/81.

continua na 5ª



59

DISTRITO

1º

LOCALIDADE

N. Iguaçu

Rua Haiti atual Ubaldino Ribeiro dos Santos

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

Ruas Haiti e Juarani

FICHA N.º

4

59

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
49	13.112/58	Benedito Francisco de Barros	LANÇADO	Resid.					25		atual 99			
50	2.191/59	José famário Ferreira	LANÇADO	Loja	1º	74.80	1.300,00	112.200,00	5	6	172	0,50	42,00	
51	"	"	LANÇADO	"	1º	"	"	"	"	"	"	"	"	"
52	"	"	LANÇADO	Resid.	2º	106.64	1.500,00	159.960,00			Sobrado			
53	16.394/59	Bernau Luiz de Melo	LANÇADO	C		55.47		42.000,00	19	1	66	0,50	10,00	Est. 13-5-60
54	7.513/60	Elpidio José Florentino	LANÇADO	Resid.	2º	120,32	4.000	481.280,00			106			E-3,6
55	9.047/60	Manoel Borges	LANÇADO	"	2º	102,00		408.000,00	2	5	atual 282			Rua Juarani
56	15.410/60	Francisco de Souza Luiz	LANÇADO	C		47,86		35.000,00	13	4	125	0,30	12,00	E-11-10
57	17.720/60	Antonio José Mariano	LANÇADO	C		55,47		42.000,00	1	7	91	0,50	47,00	E-1-4
58	5.231/61	João de Abreu Braga	LANÇADO	Resid.		49,95	3.000,00	149.850,00	11	6	120			Rua Haiti
59	14.257/61	Rodolfo Bahiaua Filho	LANÇADO	"		32,70	1.800,00	59.580,00	6	10	166			Rua Juarani
60	"	"	LANÇADO	"		38,70	"	69.660,00	"	"	14			Rua Cacique

continua na 6ª



ficha 4

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA		OBSERVAÇÕES	
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO		REQ.to
49	21-10-58	9287	21-10-58										
50	05-3-59	1238	19-3-59	6 meses	05-9-59			1959	13			12.434/59	
51	"	"	"	"	"			"	"				
52	"	"	"	"	"			"	"				
53	16-5-60	4643	25-5-60	3 anos	16-5-63								
54	09-6-60	5141	29-6-60	6 meses	09-12-60			1960	181			12.956/60	
55	20-7-60	5696	26-7-60	6 meses	20-1-61							09-11-60	
56	10-11-60	7838	11-11-60	3 anos	10-11-63								
57	04-1-61	293	12-1-61	3 "	04-1-64								
58	14-4-61	2689	03-5-61	10eg.				1961	138				
59	14-9-61	5802	20-9-61	"				1961	115				
60	"	"	"	"				"	"				

200 lito  
 Pelo proc. 1970/62 foi ratificado o nº do pedido  
 inicialmente vai construir as 2 lojas  
 que foram transporadas em uma  
 de nº 172 para a rua Guarani - pelo  
 proc 12.434/59

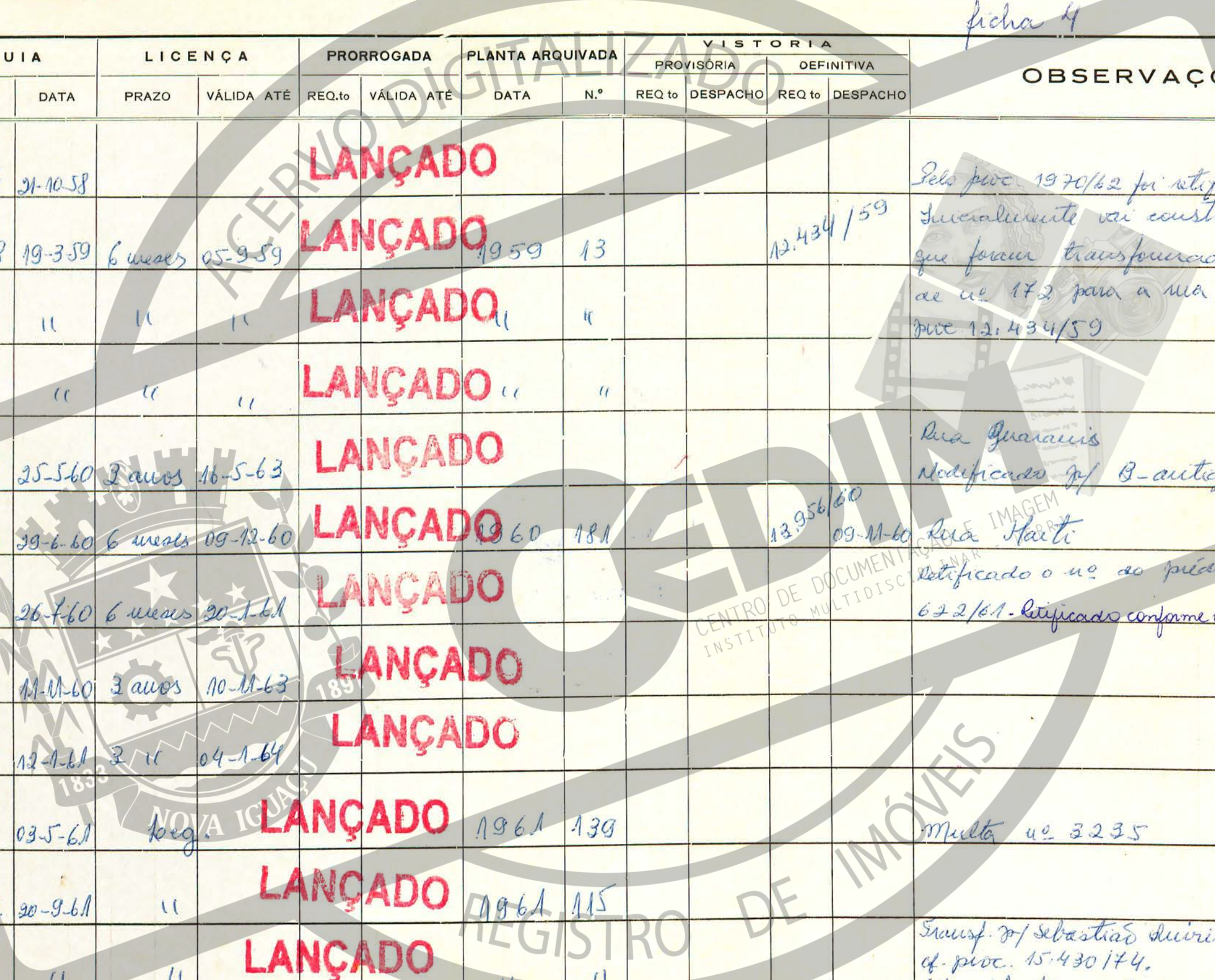
Rua Guarani  
 Modificado p/ B-antigo

Rua Harti  
 Ratificado o nº do pedido of. proc.  
 622/61. Ratificado conforme vistoria p/ nº 25

Multa nº 3235

Transf. p/ Sebastião Divino Cardoso  
 of. proc. 15.430/74.  
 (Ver planta de Desmembramento)

continua na 69





DISTRITO

LOCALIDADE NOVA IGUAÇU

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

FICHA N.º 4

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M2	VALOR TOTAL	LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR					N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
47	ORDEN 115/57	CLAUDIO PIMENTEL DA SILVA	PREVALECE A CT				45	8	7	127			
48	167115/57	BENEDITO FRANCISCO DE LEMOS	PREVALECE A ORDEN 46		40.00			4	6	192	RUA GUARANI		
49	II	II	II	II	II	45.00				186			
50	779/58	CLAUDIO PIMENTEL DA SILVA				55.47		12	4	170		LANÇADO	
51	13112/58	BENEDITO FRANCISCO DE LEMOS						25		51	ACTUAL 99 XV. GUARANIS		
52	2191/59	JOSE VANUÁRIO FERREIRA	LOJA 1º		74.80					172	RUA GUARANI		
53								5	6				
54										176	(SOBRADO)		
55	16394/59	BERNARD LUIZ DI MELO				55.47		19	1	66			
56	7513/60	ELPIDIO JOSE FLORENTINO	PRESID		120.36					106	CONSTA 106 AP 106		
57	9047/60	MANOEL BORGES				102.00		2	5	278	ACTUAL 284/201-202		25
58	15410/60	JOACYR DE SOUZA LUIZ	CT			47.86		13	4	125			
59	17720/60	ANTONIO JOSE MARIANO				55.47		1	7	91			
60	5231/61	JOAO DE ALVIM BRAGA	PRESID			49.95		11	6	120	RUA HAITI		
61	14257/61	RODOLFO BAHIANA FILHO				33.10		6	10	166	RUA GUARANI		
62						38.70				14	RUA CXCIQUE		
63										16			
64	18981/61	JOAO DE ALVIM BRAGA				46.55		11	6	118		HAITI	
65	9408/63	LAMBERTO AUGUSTO DE OLIVEIRA				44.00		5	9	10		GUARANI	
66	21440/63					50.00				10	C/I		
67	9604/64	ELZA CRUZ BAHIANA				30.00		12	7	45	C/I	RUA HAITI	
68											C/II		
69											C/III		
70	17096/68	Miguel Soares Velela	LOJA			145.00		6	7	109			



N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to		DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
						REQ.to	VÁLIDA ATÉ			REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
47	6/2/58	26560	6/2/58	3 ANOS	6/2/61	GUIA 7866/61 17250/61	6/2/62							
48	7/3/58			LEG										
49	4			4										
50	1/4/58	3149	18/4/58	4										DE OLIVEIRA LIMA PROC. 5/2755/81 GUIA 79254/81 TRANSE P/ RODOVAL DE OLIVEIRA LIMA E IONE E DO PRÉDIO PELO PROC. 17709/62 FOI RETIF. DO N.º DO LOTE
51	21/10/58	9287	21/10/58											
52	5/3/59	1238	19/3/59	6 MESES	5/9/59			1959	13					
53	4	4	4	4	4			4	4					
54	16/5/60	4643	25/5/60	3 ANOS	16/5/63									
55	9/6/60	5141	2/9/60	6 MESES	9/12/60			1960	181					
56	20/7/60	5696	26/7/60	4	20/1/61			*						atual m.º 25 apt.º 201 e 202 conf. vistoria.
57	10/11/60	7838	11/11/60	3 ANOS	10/11/63									
58	4/1/61	293	12/1/61	4	4/1/64									
59	14/4/61	2689	3/5/61	LEG				1961	139					
60	14/09/61	5802	20/9/61	4										
61	4	4	4	4										
62	4	4	4	4										TRANSE P/ SEBASTIÃO QUIRINO CARDOSO PROC. 15430/74 PLANTA 115/61
63	22/12/61	8260	29/12/61	4				1961	353					
64	3/6/63	5074	12/6/63	4				1963	170					
65	20/12/63	2048	10/3/64	4										
66	3/8/64	12289	12/11/64	4										
67	4	4	4	4										
68	4	4	4	4										
69														
70	31/10/68	07385	22/1/69	legalização				1968	430					

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS



DISTRITO 1º  
 LOCALIDADE N. IGUAÇU

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU  
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 4  
 LOGRADOURO GUXAXANI E HAITI

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
61	14257/61	RODOLFO BAHIANA FILHO	<b>LANÇADO</b>	RESID		38.70			6	10	16	RUA	CXCIQUE	
62	18981/61	JOÃO DE ALVIN BRAGA	<b>LANÇADO</b>	h		46.55	CONSTA 48 CS: 1, 2, 3 APT. 205 A 208 VILORAMA 103		11	6	118	RUA	HAITI	
63	9408/63	LAMBERTO AUGUSTO DE OLIVEIRA	<b>LANÇADO</b>	h		44.00			5	9	10	RUA	GUXAXANI	
64	21440/63	h	<b>LANÇADO</b>	h		50.00			11	11	10	C/I	h	
65	9604/64	ELZA CAZOL BAHIANA	<b>LANÇADO</b>	h		30.00			12	7	45	C/I	RUA HAITI	
66	h	h	<b>LANÇADO</b>	h		h			h	h	h	C/II	h	
67	h	h	<b>LANÇADO</b>	h		h			h	h	h	C/III	h	
68	2533/64	MARIA COSTA	<b>LANÇADO</b>	h		28.00			3	9	26		RUA GUXAXANI	
69	18944/64	ENEXS SEVERINO DA SILVA	<b>LANÇADO</b>	h		35.00					220		h	
70	6526/65	DELICY DOS SANTOS E JOAGE CAVALO DA SILVA	<b>LANÇADO</b>	LOJA	VER ORDEM 85X89	82.87	CONSTA		8	4	57		<b>LANÇADO</b>	
71	10484/65	h	<b>LANÇADO</b>	h		56.00	(ATUAL 70.12)				53	RUA	HAITI	
72	3249/64	SEBASTIÃO FRANCISCO RODRIGUES E JOACYR DE SOUZA LUZ	<b>LANÇADO</b>	RESID		55.00			13	4	123	RUA	GUXAXANI	



N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
61	14/9/61	5802	20/9/61	LEG				1961	115					TRANSES P/ SEBASTIÃO DOMINGOS COM PROC 15430/74 VER PLANTA DE DESMEMBRAMENTO
62	22/12/61	8260	29/12/61	4				4	353					
63	3/6/63	5074	12/6/63	4				1963	170					
64	20/12/63	2048	10/3/64	4										
65	3/8/64	12289	12/11/64	4										
66	4	4	4	4										
67	4	4	4	4										30 GUIA 6033/69 TRANSES P/ MAURICIO VIEIRA MACHA
68	27/8/64	9853	9/9/64	4										
69	25/11/64	12861	25/11/64	4										
70	8/4/65	5381	19/4/65	6 MESES	8/10/65			1965	Z					
71	8/6/65	9306	28/6/65	LEG										
72	8/7/65	1915	15/4/66	11										

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS



60

DISTRITO 10

LOCALIDADE N. Iguaçu

Rua Haiti, atual - Ubaldo dos Santos

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 4

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Ruas Jacarandá e Haiti

69

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
61	14.257/61	ver obs. Rodolfo Bahiana Filho	LANÇADO	Resid.		38,70	1.800,00	69.660,00	6	10	116	Rua Cacique		
62	18.981/61	frad de Almir Braga	LANÇADO	"		46,55	2.000,00	93.100,00	11	6	118	Rua Haiti		
63	9.408/63	Raunberto Augusto de Oliveira	LANÇADO	"		44,00	-	-	5	9	10	Rua Jacarandá		
64	21.440/63	" " "	LANÇADO	"		50,00	-	-	11	11	104	"	"	
65	9.604/64	Elyza Cruz Bahiana	LANÇADO	"		30,00	-	-	12	7	45	Rua Haiti		
66	"	" " "	LANÇADO	"		30,00	-	-	7	7	46	"	"	
67	"	ver obs. " " "	LANÇADO	"		30,00	-	-	12	7	45	"	"	
68	2.533/64	Maria Costa	LANÇADO	"		28,00	-	-	3	9	26	Rua Jacarandá		
69	18.944/64	Enias Severino da Silva	LANÇADO	"		35,00	-	-			220	"	"	
70	6.526/65	Delcy dos Santos e Jorge Cravo da Silva	LANÇADO	f. B. Araújo Loja		30,00	20.000	2.400,000	8	4	57	0,50	12,00	
71	10.484/65	" " " "	LANÇADO	" Legalização							53	Rua Haiti		
72	3.249/64	Sebastião Francisco Rodrigues e Jacyr de Souza Louz	FAZENDA	Resid.		55,00	-	-	13	4	123	Rua Jacarandá		

continua na 72

Mod. 28



ficha 4

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
61	14-9-61	5.802	30-9-61	leg.	<b>LANÇADO</b>			1961	115					Transf. p/ Sebastião Durães Cardoso ef. p.roc. 15.430/74. Ver planta de Desmembramento
62	22-12-61	8.260	29-12-61	"	<b>LANÇADO</b>			1961	353					Este prédio está sujeito a vistoria
63	03-6-63	5.074	12-6-63	"	<b>LANÇADO</b>			1963	170					Resol. 1283 de 10-4-63 Steir "A"
64	20-12-63	2.048	10-3-64	"	<b>LANÇADO</b>									" " " "
65	03-8-64	12.289	12-11-64	"	<b>LANÇADO</b>									" " " "
66	"	12.289	12-11-64	"	<b>LANÇADO</b>									" " " "
67	"	"	"	"	<b>LANÇADO</b>									Transf. p/ Maurício Vieira Machado guia 6033/69 " " " "
68	27-8-64	9.853	09-9-64	leg.	<b>LANÇADO</b>									Resol. 1283 - Steir A
69	25-11-64	12.861	25-11-64	"	<b>LANÇADO</b>									" 1601 - " "
70	08-4-65	5.381	19-4-65	6 meses	<b>LANÇADO</b>		08-10-65	1965	2	<b>LANÇADO</b>				
71	08-6-65	9.306	28-6-65	leg.	<b>LANÇADO</b>									Resol. 1.601 - Steir A
72	08-7-65	1.915	15-4-66	"										" " " "

continua na 79





DISTRITO 1º  
 LOCALIDADE N. IGUAÇU

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU  
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 4  
 LOGRADOURO HAITI E GUXAXINI

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
73	18971/65	GILBERTO LIMA DE ALBUQUERQUE SILVA		C		55.47	LANÇADO		5	10	256	RUA GUXAXINI		
74	6378/64	MAXIMILIANO MARTINS DA FLOCHA		RESID		40.00	LANÇADO	NÃO CONSTA	11	4	39	RUA HAITI		
75	16837/65	RENATO NESTOR DA SILVA DE ROBERTES		LOJA		29.00	LANÇADO		10	9	153	RUA GUXAXINI		
76	h	h	h	h	h	h	LANÇADO		h	h	155	h		
77	16918/66	ARY DOS SANTOS MESQUITA				49.59	LANÇADO		2	6	214	h		
78	18403/66	HILDA DIAS AGRA		RESID		54.00	LANÇADO		11	4	143	h		
79	16035/66	ANTONIETA MACEDO DA SILVA E OUTROS		h		24.00	LANÇADO		3	6	200	C/I		
80	14059/68	DELCEY DOS SANTOS E JORGE CARVALHO DA SILVA		LANÇADO	2º	128.00		64.00 <sup>CONS</sup> <sub>201</sub> 64.00 <sub>202</sub>	8	4	55	RUA HAITI	201 E 202	
81	5.204/71	RENATO NESTOR DA SILVA DE ROBERTES		LOJA		50.40	LANÇADO		10	9	153	RUA GUXAXINI		
82	9.073/74	ALVARO MARTINS		RESID		66.00	LANÇADO		5	10	158	h	h	
83	05/7910/79	EDNA FREIS DOS SANTOS		RESID		206.21	LANÇADO		7		139	h	RUA HAITI	
84	05/1452/82	MANOEL BORRIS		LOJA		11,63m <sup>2</sup>	ORDEN CANCELADA		02	05	25	h	RUA GUARANY	



N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA			
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO		
83	25/10/65	14508	25/10/65	3XNOS	25/10/68										
84	10/3/66			LEG											
85	24/3/60			4											
86	4			4											
87	18/10/66				LEG. DE XCRESC										
88	4/11/66	222994	4/11/66	LEG											
89	8/8/67	4778	2/2/68												
90	4/12/68	16132	5/12/68	6 MESES	4/6/69				1965	2					
81	15/7/71	33714	2/9/71	CALC. & LIC.											
82	16/5/74	12548	14/6/74	LEG					1974	104					
83	9/3/79			1972/79 UIST. DECRETO											
84	26/12/83	006	22/12/83	LEGALIZAÇÃO	LEI 638.										

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR  
UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS



72  
DISTRITO 10

Rua Haiti atual Usabius Ribeiro dos Santos  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 4

LOCALIDADE Nova Iguaçu

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua Haiti e Juarany

N.º DE DEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
73	18.971/65	Silberto Lima de Albuquerque Silva	C			55.47	448.000,00	5	10	256	0,50	12,00	Rua Juarany	
74	6.378/64	Manoel Martins da Rocha	Leg.	Resid.		40,00	NÃO CONSTA	11	4	39			Rua Haiti	
75	16.837/65	Renato Nestor da Silva Perceira	"	Loja		29,00		10	4	153			Rua Juarany	
76	"	"	"	"		29,00		10	4	155			"	
77	46.918/66	Any dos Santos Mesquita	Leg. de Anésio			40,59		2	6	214			"	
78	18.403/66	Hilda Dias Aguiar	Leg.	Resid.		54,00		11	4	143			"	
79	16.235/66	Antonieta Macedo da Silva e Outros	"	"		24,00		3	6	200	0/I		"	
80	14.059/68	Delajdos Santos e Jorge Lívio da Silva	J. B. de Araujo	"	20	128,00	30,00	3.840,00	8	4	55		apto 201 e 202	
81	5.204/71	Renato Nestor da Silva e Roberto		Loja		50,40	20,00	1.004,00	10A	4	153		Rua Juarany	
82	9.073/74	Alvaro Martins	Leg.	Resid.		66,00	40,00	2.640,00	5	10	158		"	
83	05/7910/79	Emami Balkhim de Laites Lima e Edna		Resid. e dependência				206,21	7		139		Rua Haiti	
84	—	Plis dos Santos		"				301.400,00	0					

CANCELADO  
21/12/2019  
21/12/2019

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM MULTIDISCIPLINAR

continua na 83



75

73

ficha 4

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
73	25-10-65	14.508	25-10-65	3 anos	25-10-68									
74	10-3-66				legalização									Resol. 1.408 - Item 4
75	24-3-60				"									" "
76	"				"									" "
77	18-10-66				"	de Acórdão								" "
78	04-11-66	22.299	04/11/66		"									" "
79	08-8-67	4.778	02-2-68		"									" "
80	04-12-68	16.132	05-12-68	6 meses	04-6-69			1965	2					<b>LANÇADO</b>
81	15-7-71	33.714	02-9-71		calculado e licença									<b>LANÇADO</b>
82	16-5-74	12.548	14-6-74		legalização			1974	104					<b>LANÇADO</b>
83	9/8/79				Vistoria, Decreto 1872/79									<b>LANÇADO</b>
84	"				" " "									cancelado proc. 571792/85.

REGISTRO DE BENS MÓVEIS

continua na p.ª



DISTRITO 12  
 LOCALIDADE N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU  
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua Haiti FICHA N.º 04

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
85	05/1096/89	Delcy dos Santos e Jorge Chaves da Silva		Loja	1	70,12			8	4	53	-		
86				"		82,84			8	4	54			
87				Resid	2	64,00			8	4	55	apto 201		
88				"		64,00			8	4	55	apto 202		
89	5/11082/80	Jose Cardoso do Carmo		"		62,46	<b>LANÇADO</b>		1	9	11	Guarani		
90	5/1596/82	Mary Angela de Paula Kanda				66,00	<b>CANCELADO</b>		7	4	63			
91	5/11352/82	Rafael Gomes Pires		"		108,14	<b>LANÇADO</b>		9	4	159	R. Haiti		
92	5/13522/84	João Pinto Correia		"		41,16	<b>LANÇADO</b>		12	4	190	R. Guarani		
93	5/17921/85	Ernani Boldrim de Freitas Lima e Edna Reis dos Santos				195,50	<b>LANÇADO</b>		4	-	139	R. Ubaldo R. dos Santos		
94	5/9256/84	Luiz Antonio Mascundes Salgueiro		Proletário		62,00	<b>LANÇADO</b>		5	4	169	R. Guarani		
95	06/833/89	Mary Angela de Paula Kanda		Resid		136,51	<b>FAZENDA</b>		07	04	63			
96	06/51281/90	MAXIMIANA RABELO FERREIRA		LOJA		84,00	<b>LANÇADO</b>		11	04	11	LOJA		
97	"	"	"	"	"	173,60	<b>LANÇADO</b>		11	04	11	APTO 101		

**AUTENTICAÇÃO DE PLANTA**

**CANCELADO**

**LANÇADO**

**LANÇADO**

**LANÇADO**

**LANÇADO**

**LANÇADO**

**FAZENDA**

**LANÇADO**

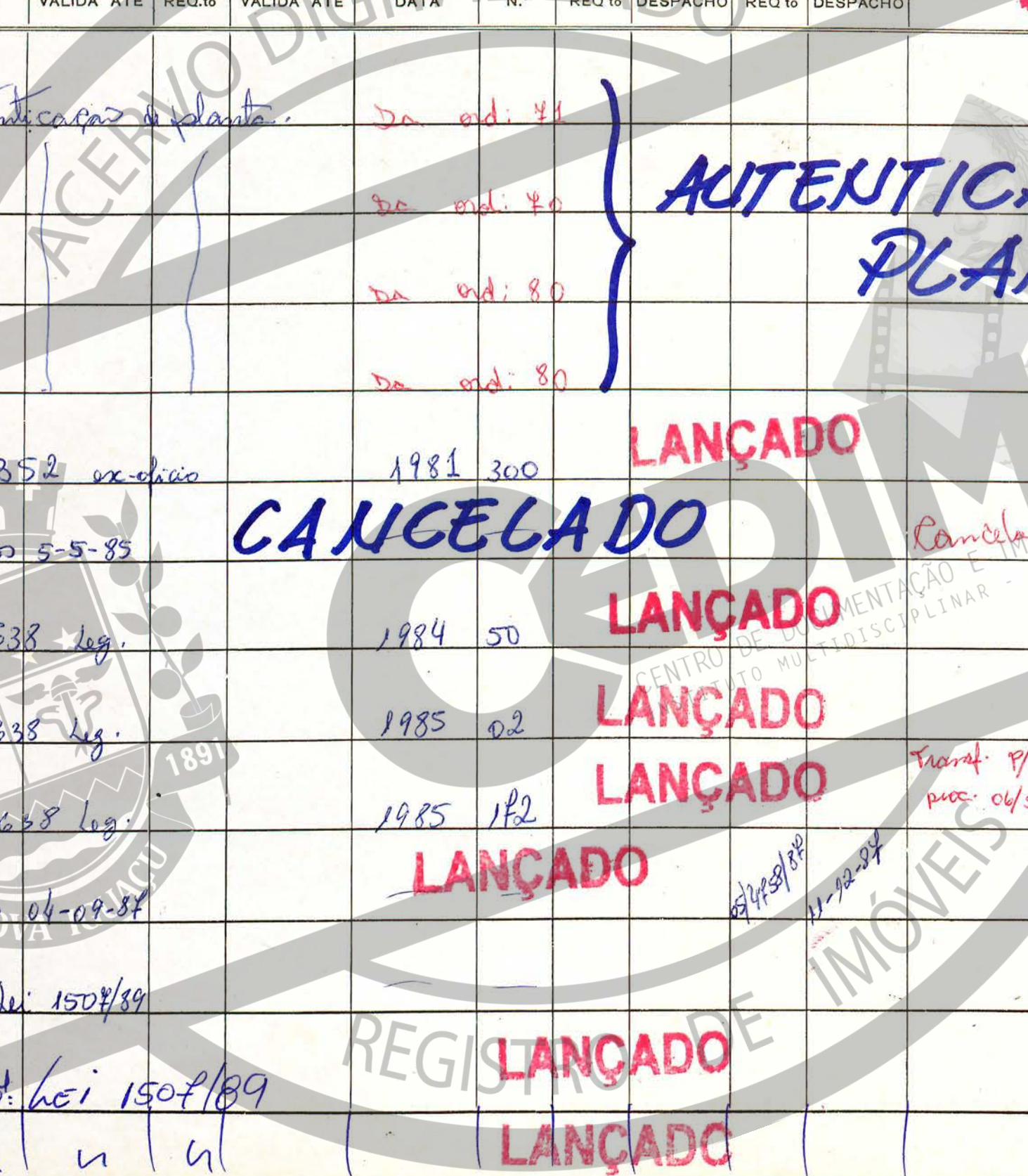
**LANÇADO**

**RUA HAITI**

apto 201  
apto 202



N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
85	11-10-79	-	-											AUTENTICAÇÃO DE PLANTAS
86		-	-											
87		-	-											
88		-	-											
89	11-6-81			Isento	Lei 352	exercício		1981	300					LANÇADO
90	05-05-82	99481	13-7-82	3 anos	5-5-85									CANCELADO
91	26-12-83	8007	22-12-83		Lei 638	Leg.		1984	50					LANÇADO
92	12-12-84	24833	21-12-84		Lei 638	Leg.		1985	02					LANÇADO
93	05-02-85	2691	12-2-85		Lei 638	Leg.		1985	1/2					LANÇADO
94	04-09-84	19195	21-9-84	3 anos	04-09-84									LANÇADO
95	18-06-90	87427	19-9-90		Leg. Lei 1507/89									
96	19/06/90	87628	23-9-90		Lei 1507/89									LANÇADO
97	u	u	u		u									LANÇADO



**AUTENTICAÇÃO DE PLANTAS**

**CANCELADO**

**LANÇADO**

**LANÇADO**

**LANÇADO**

**LANÇADO**

**LANÇADO**

**LANÇADO**

**LANÇADO**

Cancelado conf. proc. 06/833/89 inf. fiscal 24-6-89

Transf. P/ Eduardo Vicente proc. 06/54653/90 guia 36062/90.

07/09/84 11-12-84

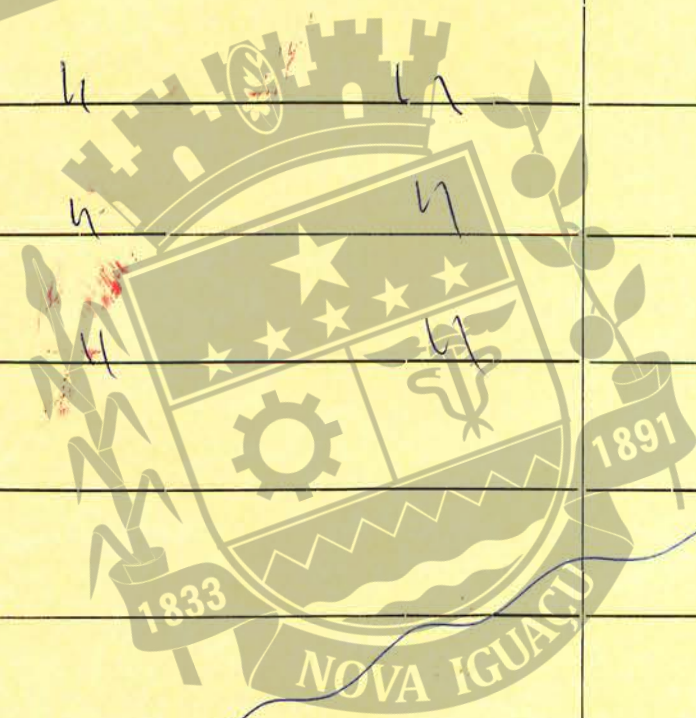


4  
 DISTRITO 10  
 LOCALIDADE 1001

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU  
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

AV. RUA HAÏTI  
 FICHA N.º 4  
 LOGRADOURO Ubaldo R. do Santos

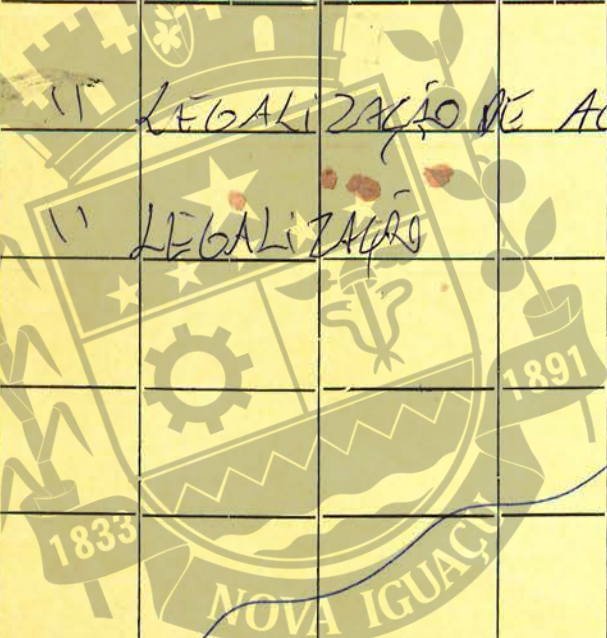
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º QUADRA	RA			TESTADA	DATA
98	05/1373/79	Luiz Mario Feat	<b>LANÇADO</b>	Resid	10	249,66 m <sup>2</sup>			08	07	45	R. Ubaldo R. Santos	(Av. HAÏTI)	
99	12/29535/98	Carlos Roberto Marques	<b>LANÇADO</b>	acçõe. resid		138,00 m <sup>2</sup>			04	10	300	R. Guarani		
100	11/011129	ESPOLIO DE JOÃO DE ALVIM BRAGA		RESID.		40,59 m <sup>2</sup>			11	06	120	R. UBALDINO RIBEIRO DOS SANTOS		
101	11/021129	ESPOLIO DE JOÃO DE ALVIM BRAGA		RESID.		46,09 m <sup>2</sup>			4	11	118	h	h	h
102	11	h	h	h		56,42 m <sup>2</sup>			6	11	118	h	h	h
103	11	h	h	h		20,11 m <sup>2</sup>			11	11	118	h	h	h
104	11	h	h	h		55,79 m <sup>2</sup>			11	11	202	h	h	h



REGISTRO DE IMÓVEIS



N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
98	19/03/79	51675	27/10/79											est. montada conf. planta layout de pagamento em 27/10/89.
99	24/05/99	992921 63000	08/06/99											LANÇADO
100	15/08/11	207/0123 5058	23/08/11											LANÇADO
101	n	n	n											LEGALIZAÇÃO
102	n	n	n											LEGALIZAÇÃO
103	n	n	n											LEGALIZAÇÃO DE ACRÉSCIMO
104	n	n	n											LEGALIZAÇÃO
105														



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E REGISTRO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO DE IMÓVEIS



ACERVO DIGITALIZADO



**CEDIM**  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS