

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 1626 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI
Número de Documentos	06
Quantidade e tipo de documentação	06 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1960 a 2010
Formato	A3
Resumo	A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO 1606

LOCALIDADE N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS

SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

LOGRADOURO

FICHA N.º

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEI-RA	ALINHAMENTO	
							DO M.²	TOTAL	N.º	QUA-DRA					TESTADA	DATA
1	21.654/69	José Teixeira Barros		C		55.47		448,00	11	30	47				050	12.00
2	20.413/69	Manoel de Oliveira Carneiro		C		55.47		448,00	11	2	83				0,50	9,00
3	20.695/69	Assis Brasil Bemos		C		55.47		448,00	3		37				050	12.17
4	9.153/69	Benedicto Soares de Azevedo		Resid.	38	4800	20,00	960,00	2		37					
5	484/70	Adelton da Silva Caldas		Resid.		12280	20,00	2.456,00	6		25					
6	"	"	"	"		10633	20,00	2.126,60	6		9					
7	"	"	"	Residência garagem		24946	20,00	1.835,00	1		71					
8	"	"	"	loja		15805	20,00	853,60	2		25					
9	304/70	Dalila Batista Pereira		C		55.47		448,00	27	28	46				050	10,00
10	81/70	Josias Domingos da Silva		C		55.47		448,00	10	31	123				050	10,00
11	16.078/69	Joias Pinheiro Paes	Loq	Resid		13.40	20,00	268,00	15	31	148					
12	3712/70	Adir Vieira Duarte (s. defeito ver ficha)		1492, BR 1000		53,65	20,00	1.073,00	12	F	49					
13	4248/70	Cícero Fernandes Costa		C		55.47		448,00	2	14	43				050	12.00
14	11.596/68	Amauri Paulo Ferreira Filho		C		55.47		448,00	14		58				050	10,00
15	5146/70	Silva de Oliveira		C		55.47		448,00	12	47	13				050	10,00
16	4426/70	Manoel Santo Gomes		Resid		4620	20,00	1.524,00	8	C	54					
17	"	"	"	Quarto		14,80	"	354,20	"	"	54					
18	"	"	"	"		17,86	"	554,20	"	"	54					
19	"	"	"	"		17,86	"	354,20	"	"	54					
20	9.152/69	Alcides Bernardo do Nascimento		Resid		4800	20,00	960,00	3		45					
21	2.858/72	Carlos Santos Gomes		C		55.47		448,00	12	38	107				0,50	10,00
22	05/883/76	Manoel Pinto Gomes unificado		Resid		53,58		1.671,60	8	C	54/71					
23	05/4355/79	Geraldo Soares Nazareth	Adapt. Prolet.	(Ver obs)		34,00	90,00	30.668,00	9	16	16					

Continuar

Av. Marthins Luther King

APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA	ARQUIVADA	VISTORIA				OBSERVAÇÕES
	N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1	28.12.69		3anos	19.12.72	(Pelo mesmo foi cancelado da proprietária)								Rebeca Fernandes
2	6.8.70		3anos	6.8.73									Rua Dr. Luther King
3	4.3.70	11.222	9/3/70	3anos	4.3.73								Exar. Padre Viola
4	23.3.70	12.384	13/4/70	3anos	23.3.73		1970	49					Multa nº 3.454 Decr. nº 42 de 20.11.69
5	24.3.70												Multa nº 7957
6	"	12.645											
7	"	12.646					1970	51					
8	"	12.647											
9	14.4.70		3anos	14.4.73									Dr. Inocencio Ferreira
10	14.4.70	20.460	3anos	14.4.73									Rebeca Fernandes
11	24.4.70			Legalizacão									Multa 5883 Decr. nº 1 de 20/11/69
12	27.4.70	13.427	7/5/70	3anos	27.4.73								Joacnel dos Santos
13	7.7.70	15.958	20/7/70	3anos	7.7.73								Marco Antonio (Posse) Multa 5219
14	9/6/70			3anos	9/6/73								S. Shraga
15	18/5/70			Legalizacão, transf. p/ Deizauri Silva									Multa 09618 Decr. nº 1/69
16	"			"									Jr. Silva 21
17	"			"									
18	"			"									
19	24.5.71	20.688	13.8.71	Legalizacão			1971	128					Decr. nº 41/69
20	3.5.72	44.832	03.5.72	3anos	3.5.75								Rua Rebeca Fernandes
21	22/7/76	47.433	13/8/76	verificacão			1976	172					Rua professor Vera Cruz
22	5/06/79	44.247	22/6/79	Adapt. Prolet.									R. Luther King

nome p/ Antonio Antonio
 memórias conf. e por Obd. de
 Med. 28 Morigh Silva
 Guia 92934/91

LOCALIDADE

3^o Sub do 1^o dist e 1^o dist
NOVA IGUAÇU e C. BARRA

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

ESCRITÓRIO — DIVISÃO DE URBANISMO

LOGRADOURO

FICHA N.º 160

Stebeca fermentos / unter Knie

Mod. 28

º DE RDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA REQ.to	DESPACHO	DEFINITIVA REQ.to	DESPACHO	
23	28/09/79	50800	18/10/79	3 anos	28/09/82									
24	11/12/79			Adapt. Proletário										
25	24/6/80			LEG. Lei 352										
26	13/4/81	14.048	13/9/81	3 mos	13/4/84									
27	6/10/81	repto		Lei 352				1982	105					
28	9/12/81	15.433	28/4/82	dist.	1982/4			1982	507					
29	"	"	"	"	"									
30	8/10/82	106.412	24/11/82	Lei	572			1982	695					
31	12.7.83	3693	4.10.83	Lei	638			1983	467					
32	3.10.83	14570	19.6.84	Lei	638			1984	356					
33	/	/	/	/	/			/	/					
34	/	/	/	/	/			/	/					
35	23/1/90	14412	23/2/90	leg. Lei	1507/89									
36	23/1/90	14412	23/2/90	leg. Lei	1507/89									
37	15/3/94	12074	16/3/94	LEG. LEI 2602/93										

Transf. de Propriedade
Matrícula de Imóvel
Quiloma 607
Prod. 05/09/88
Guia 35307/88

XNOTAÇÃO EM 11/5/94

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO *Airvo Jardim Nova Era*
LOCALIDADE *Nova Quasa*

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO *Rua Rebeca Fernandes* FICHA N.º *1626*

N.º da ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
38	2006 051493	Aljineia Teixeira da Silva	Legatização de Tréscimo	Resid.	1	90,19	Ver Ordem 11 "Observação"	—	15	31	136	—	—	—
39	11/206085	Raimundo Pereira Marques e Antônio Eudes Lopes		Resid.		63,09m²	ver ordem 36		09	"C"	100	Rua: João Silveiro Pinto		
40	11/206085	Raimundo Pereira Marques e Antônio Eudes Lopes		Resid.		84,90m²			09	"C"	100 apt.º 101	Rua: João Silveiro Pinto		
41	11/206085	Raimundo Pereira Marques e Antônio Eudes Lopes		Resid.		99,01m²	ver ordem 35		09	"C"	104	Rua: João Silveiro Pinto		
42	12/017923	Isabel de Jorge Luiz da Silva		Resid.		40,34 m²			4	—	26	Tramessa murum		
43	14/397591	Almir Carlos Ribeiro e outros		Resid.		302,25m²			4	—	95	Tramessa murum		
44	16/056745	Abdoul dos Santos Silva		Resid.		180,58m²			09	"L"	49 ant. n.º 46	Rua Luther King		

[illegible]

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS