

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 871- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	02
Quantidade e tipo de documentação	02 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1950 a 1980
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO 1º
LOCALIDADE José Bulhões - Nova Friburgo

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA FRIBURGO
DIVISÃO DE ENGENHARIA

FICHA N.º

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LÔTE		N.º DO PREDIO	ANDAIMES	MARGENS	SOLEIRAS	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				DO M. 2	TOTAL	N.º	QU. DRA					TESTADA	DATA
1	17.577/56	Germano Augusto Sara	Leg. ex. priv. Rend.			99,00	-	-	2	6	128					
2	15.398/56	Miguel Archaujo Pimentel	Leg. Rend. 6/19/56 - nota 2ª			54,00	1.500	81.000,00	15	1	32					
3	4743/62	Bojeta de Oli - Vieira Pimentel	Legalização	Resid.		56,00	3000 po	168.000,00	15	1	235					
4	20.604/62	Maric da Bonceira maricanda da Costa	Legalização	Resid.		28,00	3.000,00	84.000,00	15	3	40					
5	6746/65	Joacy Araujo de Moraes	Legalização	Rend.		27,00	-	-	1	3	180					
6	5194/64	Adelaida Amoral Bastos	"	"		40,00	-	-	6	61	144					
7	10.317/70	Sri Thome de Souza	"	"		27,00	20,00	540,00	48	PZ	75					
8	"	"	"	"		27,90	"	558,00			75					
9	"	"	"	"		27,90	"	558,00			75					
10	9193/70	Joacy Thome de Souza	leg.	Resid.		82,80	20,00	1.656,00	48	PI	65					
11	2401/73	Joacy Araujo de Moraes	Leg. de acrescimo	Resid.		52,45	80,00	4.196,00	1	3	180					
12	051 5051/80	Antonio Ferreira Junior	"	Loja		45,40	"	91.903,90	9	6	197					
13	"	"	"	Resid.		28,30	"	91.903,90	9	6	197					

de acordo com o proc. 4743/62 a casa acima e/a acat. do tempo e em seu lugar foi construida outra casa vier ty seguinte:
R. Cel. Rafael Tobias - casa 944
R. Cel. Rafael Tobias - casa 944

Na ma ficha 123 ordem 36 tem ma cel Rafael Tobias.

871

Tobias - N. Y. ... (illegible)

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1	19.3.57	3106	26.3.57											
2	21.2.57	3172	28.3.57											
3	6.7.62	4315	11.7.62											Multa nº 284
4	28.12.62	2946	24.9.63											Multa nº 1470
5	12.4.65	5291	13.4.65											
6	22.4.65	5626	22.4.65											
7	3.11.70													
8	"													
9	"													
10	24.5.71	2553	07.7.77					1977	8					
11	02-03-73	38926	22.11.78					1979	23					
12	21/7/80	66.908	29.8.80					1980	53					
13														

Perf. 1001 Item A
 antº 2º
 1977
 1979
 1980

Multa nº 284
 Multa nº 1470
 Decreto nº 41/69
 " "
 " "
 Dec. 41/69

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS