

<b>FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1</b>	
<b>Nome da Pasta</b>	Ficha nº 586- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
<b>Autor/Instituição</b>	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
<b>Número de Documentos</b>	08
<b>Quantidade e tipo de documentação</b>	08 Fichas
<b>Dia/ Mês/Ano</b>	Da década de 1950 a 2000
<b>Formato</b>	A3
<b>Resumo</b>	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



<b>Palavras-Chave</b>	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
<b>Notas explicativas</b>	***

586

LOCALIDADE Nova Iguaçu

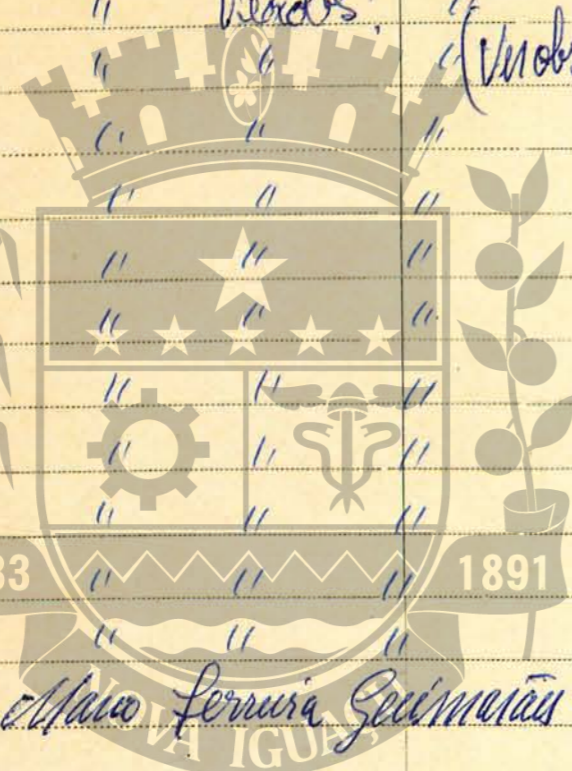
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

DIVISÃO DE ENGENHARIA

LOGRADOURO

Rua São Rocco

N.º DE CRDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M. 2	VALOR		LÔTE		N.º DO PREDIO	ANDALME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				TOTAL	N.º QUADRA	TESTADA	DATA							
1	4444/56	Manoel Alves dos Santos		B(10)	1	3797	30.000,00		46	16	124			050	1434	11.4.56	
2	14.953/56	Dagmar Telles da Costa		B(10)	1	3797	30.000,00		5	13	62			040	1650	27.11.56	
3	16.439/63	Mario Ferreira Guimarães - Legalizado		Rend		54,00			16	13	185x					2.38.11	
4	"	"	Rechts	"		54,00			11	13	291					"	
5	"	"	(Vndos)	"		54,00			10	13	293					"	
6	"	"	"	"		54,00			9	13	305					"	
7	"	"	"	"		54,00			8	13	314					"	
8	"	"	"	"		54,00			7	13	329					"	
9	"	"	"	"		70,00			6	13	341					"	
10	"	"	"	"		54,00			5	13	361					"	
11	"	"	"	"		54,00			4	13	373					"	
12	"	"	"	"		76,00			3	13	381					"	
13	"	1833	"	"	1891	72,00			"	"	381					"	
14	"	"	"	"	"	54,00			2	13	397					2.38.11	
15	21.896/71	Mario Ferreira Guimarães - Legalizado		"		54,00	40,00	2164,00	10	13	293						Rua São Rocco



REGISTRO DE IMÓVEIS

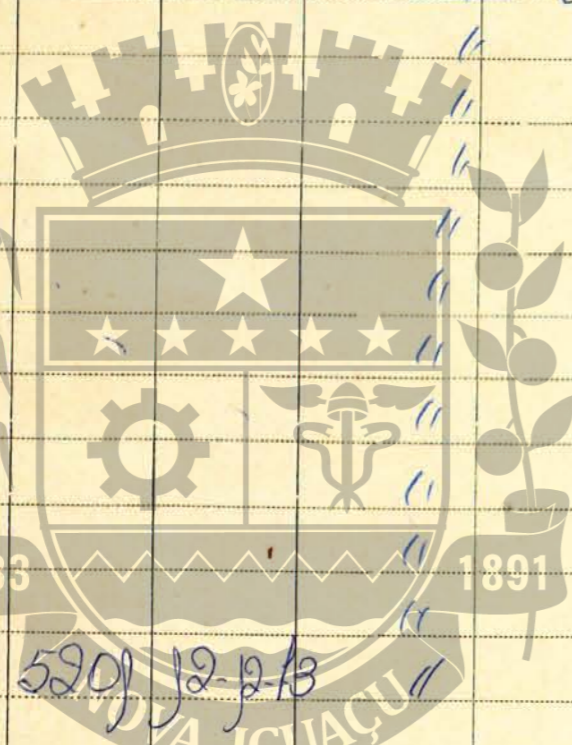
cont. 2a

586

Rua Trê Ricos Nova Iguaçu

586

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VALIDA ATÉ	REQ. to	VALIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ. to	DESPACHO	REQ. to	DESPACHO	
1	11.4.56	Pq. pelo	11.4.56	3 anos	11.4.58									
2	27.11.56	" "	27.11.56	2 "	27.11.58									
3	6.2.64	22361/64		Legalização										Proc. 1283 de 10.4.63 Item A
4	"			" "										
5	"			" "										
6	"			" "										
7	"			" "										
8	"			" "										
9	"			" "										
10	"			" "										
11	"			" "										
12	"			" "										
13	"			" "										
14	"			" "										
15	13.11.73	5201	12.9.73	" "										



REGISTRO DE IMÓVEIS

1974 261

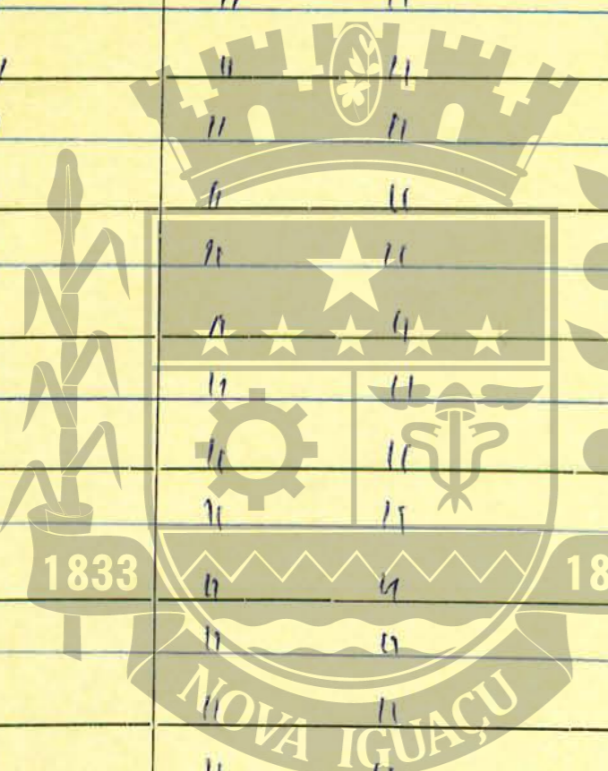
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

DISTRITO <sup>1º</sup>  
 LOCALIDADE N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU  
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 586  
 LOGRADOURO R. São Roque

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M2	VALOR TOTAL	LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR					N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
25	11.2.13/60	Nila São Theodoro	LTDA.	e E		4786	35000,00	2	13	403			
26	"	"	"	"		"	"	3	"	384			
27	"	"	"	"		"	"	4	"	371			
28	"	"	"	"		"	"	5	"	355			
29	"	"	"	"		"	"	6	"	339			
30	"	"	"	"		"	"	7	"	325			
31	"	"	"	"		"	"	8	"	309			
32	"	"	"	"		"	"	9	"	294			
33	"	"	"	"		"	"	10	"	285			
34	"	"	"	"		"	"	11	"	273			
35	"	"	"	"		"	"	14	"	223			
36	"	"	"	"		"	"	15	"	211			
37	"	"	"	"		"	"	16	"	199			
38	"	"	"	"		"	"	17	"	177			
39	"	"	"	"		"	"	19	"	153			
40	"	"	"	"		"	"	42	16	62			
41	"	"	"	"		"	"	43	"	76			
42	"	"	"	"		"	"	44	"	90			
43	"	"	"	"		"	"	45	"	104			
44	4746/72	João da Silva	Legal do a.cuse.	Resid.		40,92	1.636,80	11	13	291			R. São Roque
45	4800/77	DARLEY DE AZILARAFFE JUNIOR		C		55,7	900,00	13	13	113			
46	07/29/522	Mário Ferreira Guimarães	Legal do a.cuse.	resid.		75,10m <sup>2</sup>		09	13	305			Rua São Roque



ARQUIVO DIGITAL

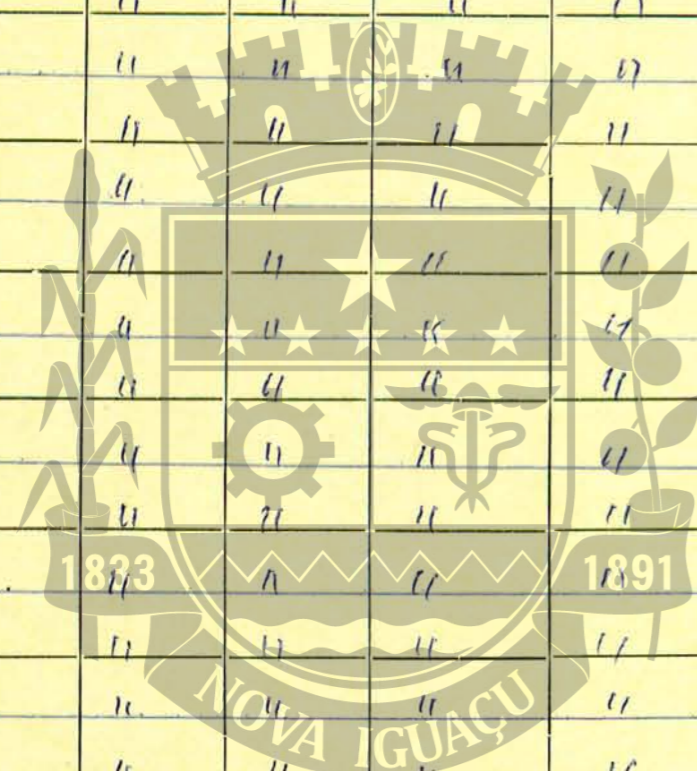
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

JFF R0502

Ficha 586

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
25	25-8-60	6360	29-8-60	1 ano	25-8-61									
26	"	"	"	"	"									
27	"	"	"	"	"									
28	"	"	"	"	"									
29	"	"	"	"	"									
30	"	"	"	"	"									
31	"	"	"	"	"									
32	"	"	"	"	"									
33	"	"	"	"	"									
34	"	"	"	"	"									
35	"	"	"	"	"									
36	"	"	"	"	"									
37	"	1893	"	"	1891									
38	"	"	"	"	"									
39	"	"	"	"	"									
40	"	"	"	"	"									
41	"	"	"	"	"									
42	"	"	"	"	"									
43	"	"	"	"	"									
44	09-8-74	22354	20-2-75	Legal. do aereo.				1974	434					
45	8-11-77	11165	10-11-77	3 anos	8-11-80					05284/80		22-01-80		
46	18.12.07	00789631	20.04.08	Legalização arquivamento.						07/291522/20.04.08				



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

586

DISTRITO

1.º

LOCALIDADE

N. Iguaçu

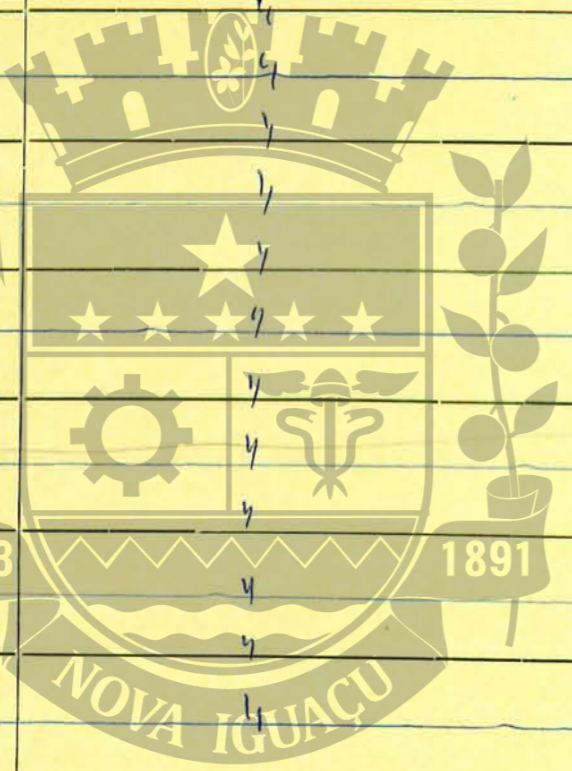
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 586

LOGRADOURO Rua Ipi Raso

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI-MENTOS	ÁREA COBER-TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI-RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUA-DRA			TESTADA	DATA
01	4444/56	Manuel Alves dos Santos		Resid.		37,97			46	16	124			
02	14853/56	Dagmar Belles da Costa		"		37,97			5	13	62			
03	16439/63	Genio Ferreira Guimarães	Seeg.	"		54,00			16	13	185			
04	"	"	"	"		54,00			11	"	291			
05	"	"	"	"		54,00			10	"	293			
06	"	"	"	"		54,00			9	"	305			
07	"	"	"	"		54,00			8	"	317			
08	"	"	"	"		54,00			7	"	329			
09	"	"	"	"		70,00			6	"	341			
10	"	"	"	"		54,00			5	"	364			
11	"	"	"	"		54,00			4	"	373			
12	"	"	"	"		76,00			3	"	381			
13	"	"	"	"		12,00			"	"	381/4			
14	"	"	"	"		54,00			2	"	392			
15	21896/71	"	"	"		54,00			10	"	293			



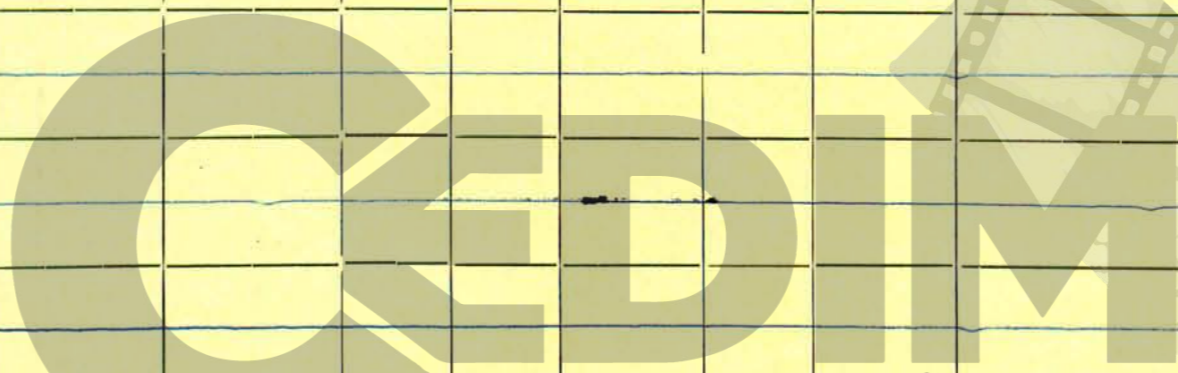
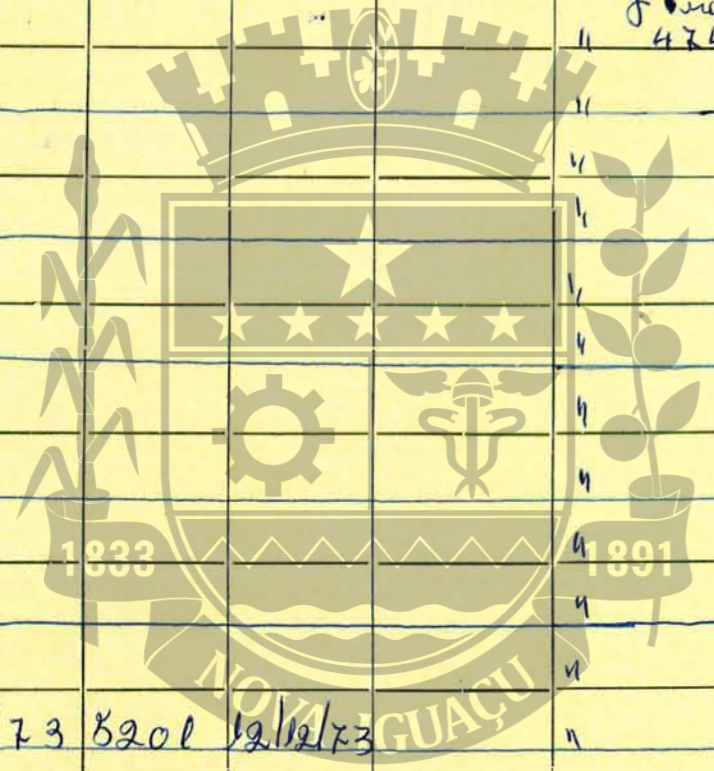
REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFPA

ARQUIVO DIGITALIZADO

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
01	11/4/56	Ry selo	11/4/56	2 anos	11/4/58									
02	27/11/56	"	27/11/56	2 anos	27/11/58									
03	6/2/64	92364												
04	"													
05	"													
06	"													
07	"													
08	"													
09	"													
10	"													
11	"													
12	"													
13	"													
14	"													
15	13/11/73	8201	12/12/73					1971	261					

Seq. 4746/72, anotações e leg. guia 22964/74 do proc. 16439/63



REGISTRO DE IMÓVEIS

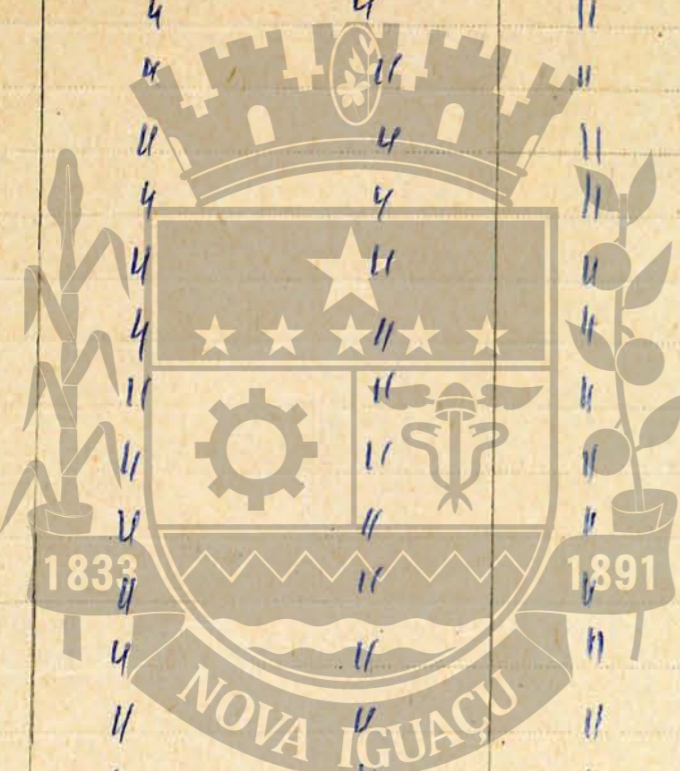


DISTRITO 5/2  
LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU  
DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

LOGRADOURO Pina Ypi Roxo FICHA N.º 586

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDARME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
25	11-2/19/60	Vila São Theodoro	Estela	e E		47,86	35.000,00	2	13	403						ER-261
26	"	"	"	"		"	"	3	"	387						ER-262
27	"	"	"	"		"	"	4	"	371						ER-263
28	"	"	"	"		"	"	5	"	355						ER-264
29	"	"	"	"		"	"	6	"	339						ER-265
30	"	"	"	"		"	"	7	"	323						ER-266
31	"	"	"	"		"	"	8	"	309						ER-267
32	"	"	"	"		"	"	9	"	297						ER-268
33	"	"	"	"		"	"	10	"	285						ER-269
34	"	"	"	"		"	"	11	"	273						ER-270
35	"	"	"	"		"	"	14	"	223						ER-271
36	"	"	"	"		"	"	15	"	211						ER-272
37	"	"	"	"		"	"	16	"	199						ER-273
38	"	"	"	"		"	"	17	"	187						ER-274
39	"	"	"	"		"	"	19	"	153						ER-275
40	"	"	"	"		"	"	42	16	62						ER-276
41	"	"	"	"		"	"	43	"	76						ER-277
42	"	"	"	"		"	"	44	"	90						ER-278
43	"	"	"	"		"	"	45	"	104						ER-279
44	4746/72	João da Silva	Leg: do aceseim	Resid:		40,92	40,00	1.636,80	11	13	291					R: Ipi Roxo
45	1800/77	DARLEY PEITZBAFF MEIN JUNIOR		C		55,17		900,00	13	13	113					05-18-M



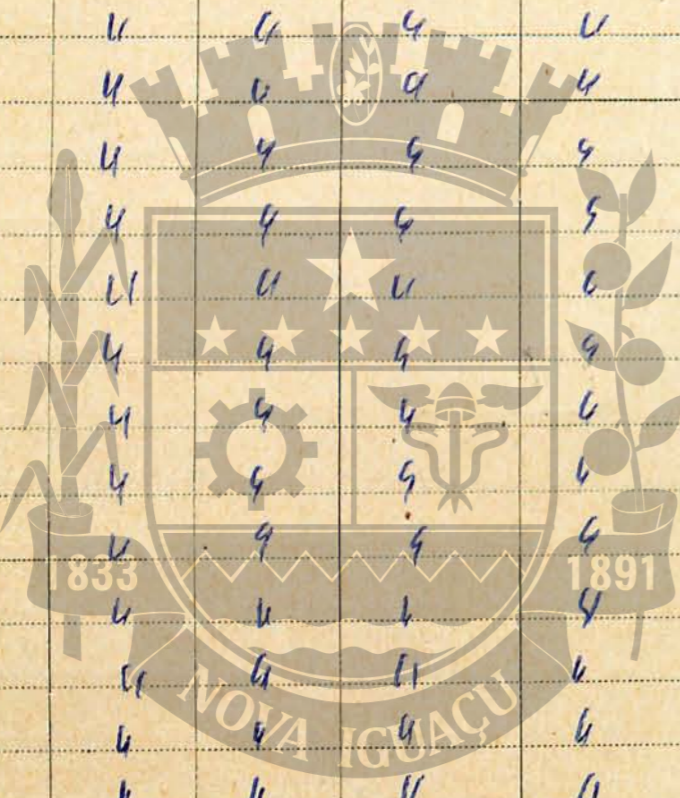
CEDI

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA

REGISTRO DE IMÓVEIS

Ficha 580

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
25	25-8-60	6360	29-8-60	1 ano	25-8-61									
26	u	u	u	u	u									
27	u	u	u	u	u									
28	u	u	u	u	u									
29	u	u	u	u	u									
30	u	u	u	u	u									
31	u	u	u	u	u									
32	u	u	u	u	u									
33	u	u	u	u	u									
34	u	u	u	u	u									
35	u	u	u	u	u									
36	u	u	u	u	u									
37	u	u	u	u	u									
38	u	u	u	u	u									
39	u	u	u	u	u									
40	u	u	u	u	u									
41	u	u	u	u	u									
42	u	u	u	u	u									
43	u	u	u	u	u									
44	09-8-74	22359	20.2.75	Leg: do arcebis		314	1974	438						
45	8-11-77	11-165	10-11-77	3 anos	8/11/80					05/284/80		22.01.80		



ACERVO DIGITALIZADO

CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



**CEDIM**  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS