

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 564- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	06
Quantidade e tipo de documentação	06 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1950 a 1990
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

564

DISTRITO

3º

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 364

LOCALIDADE

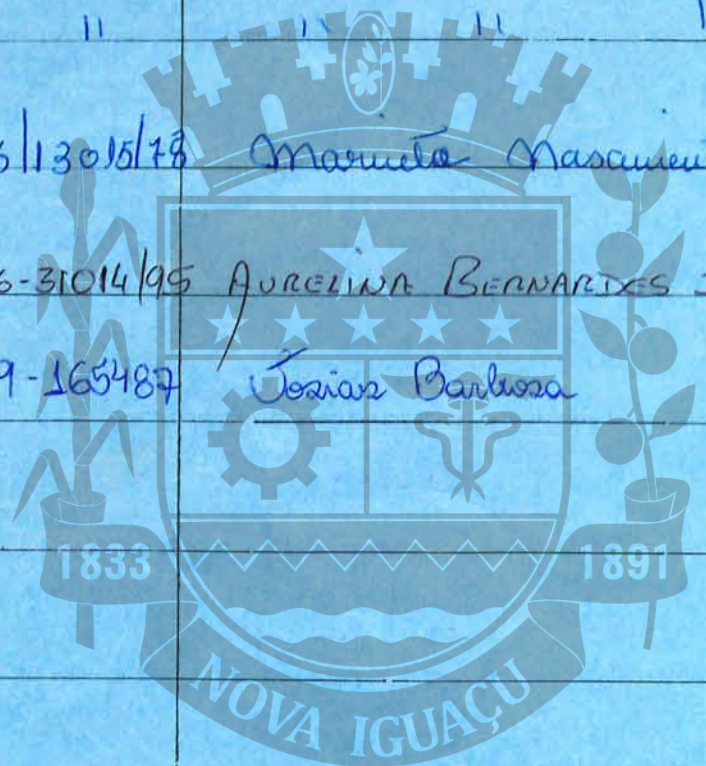
Vila de Cava

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

R. Mauricio de Nassau

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		° DO F.º DIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M²	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
24	05/12463/75	Bayran	Dora de Almeida	Resid.		133,50			70	70		Atual	47	
25	11	11	11	1		117,30			68	68		e/l.	Atual	66
26	05/13015/75	Mauricio	Masqueiro	1		58,00			2	# 243				
27	06-31014/95	AURELIANA BERNARDES DE ALMEIDA		Resid.		41,08				58 (70)		R:	RAFAEL TOBIAS	
28	09-165487	Josias Barbosa		Resid		91,61m²			334 5	225		R:	Mauricio Nassau	



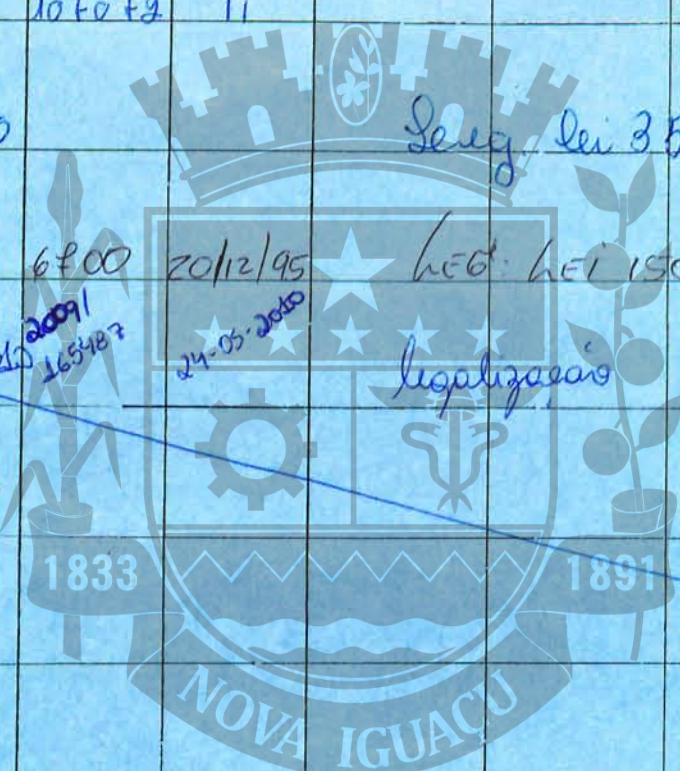
CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ARQUIVO DIGITAL 177700

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
24	18/4/80	107073	10/12/89	15 meses	18/7/81			1982	62					
25	"	107073	"											
26	29/5/80				Leq. Lei 352									
27	11/10/95	6800	20/12/95		Leq. Lei 1504/89									
28	02/06/2010	165487	24-05-2010		legalização									



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

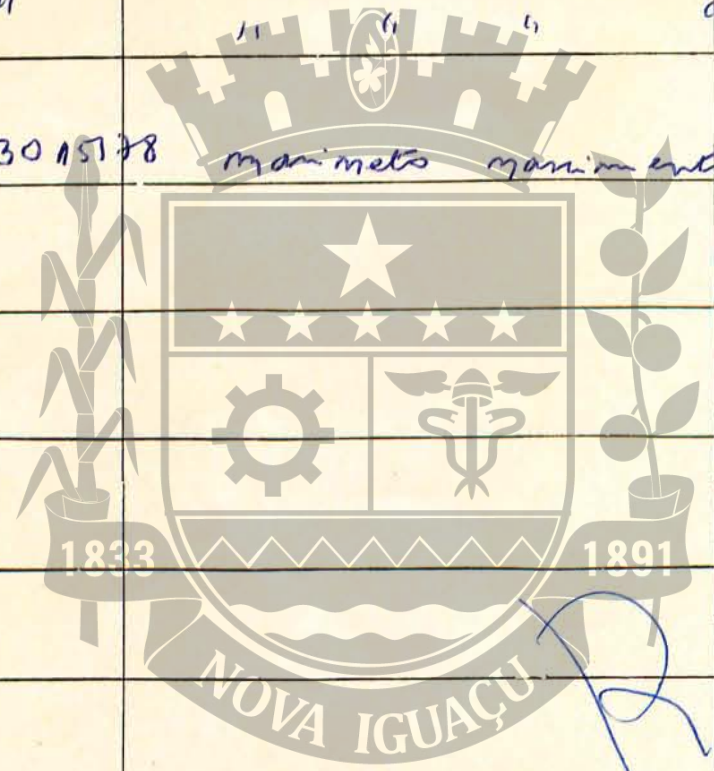
DISTRITO 564
 LOCALIDADE Vila de Louca

330

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Naveis de Nansen
 FICHA N. 564

N. DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º D. PRED	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.	GUA-DRA			TESTADA	DATA
24	0572469179	Bayron	Jose de Almeida	Resid	1462 13350	13350	1462	195.177.00	70	-	70	Resid		Naveis de
25	4	"	"	"	902 11730	11730	902	105.804.60 300.989.60	68	-	68			Nansen
25	05723015178	Manoel	Manoel	Resid	-	58,00	-	-	2	4	243			4



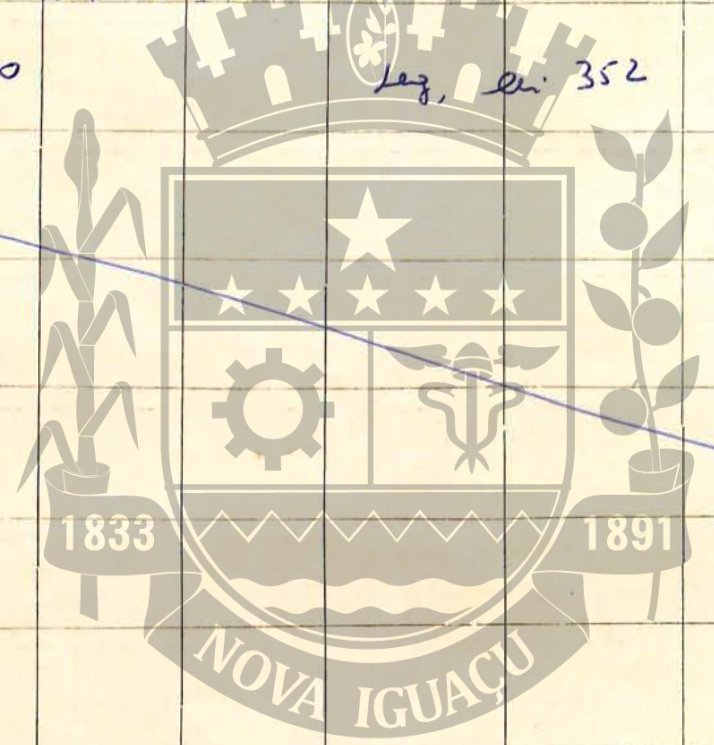
Recuperação

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

ARQUIVO DIGITALIZADO

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GU A		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REC.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
24	18/04/80	10f-073	10/12/82	15 meses	18/07/89				1592-62					
25	11	10f-072	10/12/82	sentença n.º 2, dec. 19+2										
25	29/05/80			leg. Lei 352										



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Rua Sibiria

564

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUARDA			PRORROGAÇÃO			PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VALIDA ATÉ	REQ. to	VALIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ. to	DESPACHO	REQ. to	DESPACHO	
1	30.11.55													} Leg. ex-offic. do nº 186
2	7.1.57	2235	1.3.57											
3	"	"	"											
4	"	"	"											
5	21.11.57	315	14.1.58											
6	23.4.62	2539	23.4.62											} Multa nº 4246 Resol. 1283 Artº 2º
7	27.7.64	8367	11.8.64											
8	19/8/64	9468	28-8-64											} a título precário
9	"	"	"											
10	12.10.64	2229	8.6.65											
11	23-8-65	12.251	25-8-65											
12	22-8-64	24.534	28-8-64											} 1967 9
13	22-8-64	"	"											
14	2-10-64													
15	"													
16	"													
17	"													
18	9-9-68	12.727	12.9.68					1968	17					
19	05.10.79	14.538	29/12/71					1971	13					} Multa 1957 } Pelo mesmo motivo foi transferido para Rua Marques dos Anjos } Guia 39.858 de 27/12/71 (antiga rua Santana)
20	6-6-73													
21	6-6-73													
22	6-6-73													
23	28-11-78	39876	21/2/79					1979	06					



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS